T.B.M.M.
CUMHURİYET HALK PARTİSİ
Grup Başkanlığı
Tarih : 17.02.2005
Sayı : 3712

CHP

7/5002

16.02.2005

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Maliye Bakanı Sayın Kemal UNAKITAN tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını saygılarımla arz ederim.

Kemal DEMİREL
Bursa Milletvekili

Ekonominin lokomotifi olan ve pek çok sektörü etkileyen inşaat sektöründe, son günlerde yeni sıkıntılar ortaya çıkmıştır. 2005 yılına umutla başlayan sektör çalışanları, ruhsat harçlarının arttırılmasının sektörü olumsuz yönde etkileyebileceğini düşünmektedir. Yapı denetim, ruhsat proje, iskan ve SSK primleri neredeyse inşaat bedelinin yüzde 20'sini oluşturmaktadır. Yani daha inşaata başlamadan devlete büyük bir bedel ödenmesi, sektörün gelişimini olumsuz etkilemektedir.

Ülkemizdeki konut sıkıntısına çözüm üretmek için çaba harcayan inşaat sektörü, artan harçlar yüzünden çelişkili günler yaşamaktadır.

İşsizliğin ve konut sıkıntısının büyük sorun olduğu ülkemizde inşaat sektörü önemli bir istihdam kaynağıdır.

Yapılan yeni düzenlemelerin inşaat yapacak olanları yasal olmayan yöntemlere sevk edebileceği düşünülmektedir. Ruhsat harçlarındaki artış toplu konut politikaları ile de ters düşmektedir.

1. İnşaat sektörüyle ilgili harçlarda geçtiğimiz yıla göre ne kadar bir artış olmuştur? Bu artış miktarları neye göre belirlenmiştir?
2. "Bu harçlarda yapılan artışlar, inşaat sektöründe kaçak yapılaşmaya meydan verecektir" yönündeki görüşler basında yer almaktadır. Bu konudaki görüşleriniz nelerdir?
3. İnşaat sektöründe canlanma sağlanması ve konut açığının kapatılması için harçların azaltılması yönünde çalışma yapmayı planlıyor musunuz?
4. Harçlar ve SSK primlerindeki artışların bu sektörde yasadışı yöntemlere meydan verilmemesi amacıyla daha etkili ve sektörü destekleyici yönde değiştirilmesi amacıyla neler yapmayı planlıyorsunuz?
5. Uygulanmakta olan işgaliye ve işyeri bina inşaat harçlarının yüksek olduğuna dair şikayetler vardır. Günümüz ekonomik şartlarına göre bu harçların yeniden düzenlenmesi yönünde çalışmalarınız var mıdır?