

ADALET ve KALKINMA PARTİSİ T.B.M.M. Grup Başkanlığı
Tarih : 27.02.2006
Sayı : 1108

21779
21083-529

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Mera Kanununda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun Teklifimiz ve gerekçesi ilişikte sunulmuştur.

Gereğini saygılarımla arz ederiz.

Atilla BAŞOĞLU
Adana Milletvekili

Ziyaettin Yılmaz
Adana Milletvekili

Ali KÜÇÜKAYDIN
Adana Milletvekili

Recep GARİP
Adana Milletvekili

T.B.M.M. BAŞKANLIĞI				
Tutul Komisyon				
Tas. Komisyon		Tarım, Orman ve Köylere		
Tarih 8.5.2006		E.Nr: 21779		
Y. Y.	M. Y.	D. Y.	G. Sek. Y.	Gen. Sek.
Nazir			15	B
BAŞKAN				

GE REKGE

25.02.1998 tarihli ve 4342 sayılı Mera Kanunun 3 üncü maddesinde yer alan yaylak tanımının uygulamada karışıklığa sebebiyet verdiği gözlemlenmiştir. Şöyle ki; düzenlemede yaylak; çiftçilerin hayvanlar ile birlikte yaz mevsimini geçirmeleri, hayvanlarını otlatmalarını ve otundan yararlanmaları için tahsis edilen veya kadimden beri bu amaçla kullanılan yer olarak tarif edilmiştir.

Ancak uygulamada bu tanım dışına çıkılarak, insanların yazın sıcağından kaçınmak amacıyla gittikleri ve evlerini yaptıkları yaylalar da bu tanım içersinde değerlendirilerek yaylak kapsamı genişletilmekte ve vatandaşların Osmanlı döneminde ve Cumhuriyet döneminde edinmiş oldukları tapuların iptali cihetine gidilmekte ve bu surette hak kayıpları doğmakta, vatandaşların devlete olan güveni sarsılmaktadır. Nitekim;

Yargıtay 8 inci Hukuk Dairesinin 1960/1998 esas 2688 karar sayılı içtihadı, şöyle bir ayrım yapmak suretiyle : *"Davacıların 1249 tarihli ve tapu kaydı mahiyetinde olmayan temessükle tasarruf etmekte bulundukları dava konusu, yaylada hususi mülkiyete mevzu olan yaylalardandır. Bu itibarla amme emlakinden olan yaylalar hakkındaki hüküm bu nevi yaylarda tatbik olunamaz. Bunlar zaman aşımı ile iktisap olunabilir..."*. ifadeleriyle bu değişiklikle amaçladığımız düzenlemenin haklılığını teyit eder vaziyettedir.

Söz konusu kararda da görüldüğü gibi, geçmişte yargı, amme hizmetine tahsis edilen yaylaklar ile yaylalar arasında ayrım yapmakta ve kişilerin mülkiyet hakkına yapılacak tecavüzlerin önüne geçmek istediği gibi, kişilerin de kamu hizmetine tahsis edilen ya da kadimden beri bu amaçla kullanılan yaylakları koruma cihetine gitmiştir. Teklifimizle Mera Kanununa yapılacak bir değişiklikle, yayla ve yaylak ayrımı yapılmak suretiyle amme hizmetine tahsis edilen yaylakların talan edilmesinin önüne geçilmesi ve ülkemizin güney bölgesinde yaygın olan yılın belirli mevsimlerinde geçici ikamet olarak kullanılan, sonra şehre dönülen yaylalarda taşınmaz mal edinen vatandaşlarımızın haklarının korunması amaç edinilmiştir.

Keza, 4 üncü maddede yapılan değişiklikle yaylaklardan farklı olarak yaylaların özel mülkiyete konu olabileceği ve zaman aşımıyla iktisap edileceği hususuna açıklık getirilerek uygulamada doğan tereddütler ortadan kaldırılmıştır.

**NERA KANUNUN BAZI MADDELERİNDE
DEĞİŞİKLİK YAPILMASI HAKKINDA
KANUN TEKLİFİ**

MADDE 1.- 25.02.1998 tarihli ve 4342 sayılı Mera Kanunun 3 üncü maddesine (o) bendi eklenmiştir.

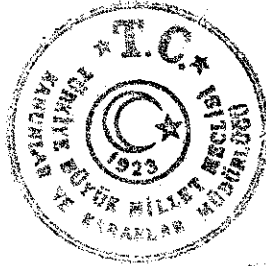
“(o) Yayla: İnsanların, serinlemek ve doğal ortamından yararlanmak amacıyla yaz mevsiminde geçici olarak ikamet ettikleri ya da kadimden beri tarım arazisi olarak kullandıkları yeri,”

MADDE 2.- Mera Kanunun 4 üncü maddesinin 3 üncü fıkrası aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

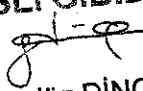
“Yaylalar hariç olmak üzere mera, yaylak, ve kışlaklar özel mülkiyete geçirilemez; amacı dışında kullanılamaz, zamanasını uygulanamaz, sınırları daraltılamaz. Ancak, kullanım hakkı kiralanabilir. Kiralama ilkeleri yönetmelikle belirlenir.”

MADDE 3.- Bu Kanun yayımı tarihinde yürürlüğe girer.

MADDE 4.- Bu Kanun hükümlerini Bakanlar Kurulu yürütür.



ASLI GİBİDİR


Gündüz DİNÇER
Kanunlar ve Kararlar Müdürü