7/8064

07.09.2005

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİS BAŞKANLIĞINA

Anayasa'nın 98., TBMM İç Tüzüğü'nün 99. maddesi uyarınca, aşağıdaki soruların Maliye Bakanı Sayın Kemal UNAKITAN tarafından yazılı olarak yanıtlanmasını arz ederim.

Abdülkadir ATEŞ
Gaziantep Milletvekili

Emekli Sandığı'na ait Büyük Ankara ve Büyük Efes Otelleri, ÖİB tarafından satışa çıkarılmıştır. Aynı çerçevede daha önce Hilton Oteli ile Kuşadası Tatil Köyü satılmıştır. 5227 sayılı Yasa'nın gerekçesine göre, tesislerin satış nedeni, Sandık *"kıymetlerinin ... değerlendirilmesi"*dir. Amaç, buysa;

1-Emekli Sandığına ait oteller niçin yıllarca işletilmemiştir? Hangi otel, kaç yıl boş kalmıştır? Bu yüzden Sandık ne kadar zarara uğramıştır, sorumluları kimlerdir?

2-Otel eşyalarının bir müzayede şirketi tarafından satılmasından Sandık, ne elde etmiştir? Eşyaların satılması ile otellerin işletilmemesinin bağlantısı var mıdır? Satış kararını kim vermiş ve şirket nasıl belirlenmiştir?

3- Sandık mülkiyetindeki *"kültür varlıkları"*nın Kültür ve Turizm Bakanlığı'na devrinde *"rayiç bedel"* aranırken, otellerin satışı da *"rayiç bedel"*le mi yapılmaktadır? Satılan ve satılacak otellerin değerleri hangi yönteme göre belirlenmiştir, değerleri nedir?

4-Kuşadası Tatil Köyü kira sözleşmesinin süresinden önce tek taraflı feshi, Sandık'ı nasıl bir yükümlülük altına sokmuştur?