T.B.M.M.
CUMHURİYET HALK PARTİSİ
Grup Başkanlığı
Tarih : 09.11.2005
Sayı : 8982

CHP

7/11043

Yılmaz KAYA
CHP İzmir Milletvekili
Anayasa Komisyonu Üyesi

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞI'NA

Aşağıdaki sorularımın Bayındırlık ve İskan Bakanı Sayın Faruk Nafiz Özak tarafından yazılı olarak yanıtlanması hususunda aracılığınızı saygılarımla arz ederim. 09.11.2005

Av.Yılmaz KAYA
İzmir Milletvekili

Toplu Konut İdaresi Başkanlığı'nın imal edip uzun vadeye yayılı taksitlerle sattığı konutların Tapu Sicil Müdürlüklerindeki tescil işlemleri sırasında satışa ve dolayısı ile harca esas bedel olarak vadeli satış bedelinin esas alındığı ve bu nedenle alıcı vatandaşların fazladan harç ödeyerek mağdur oldukları çeşitli kesimlerce belirtilmektedir.

1) Vadeli fiyatı peşin fiyatının (vade farkı nedeniyle) çok üstünde olan bu konutların satışa ve harca esas fiyat olarak vadeli fiyatının esas alınması konusunda bilginiz var mı? Varsa bu uygulamanın dayanağı var mıdır?

2) Zaten gelirleri kısıtlı olduğu için uzun yıllar borçlanarak konut sahibi olmaya çalışan bu vatandaşlarımızın mağduriyetini gidermeyi düşünüyor musunuz?

Tel. : 420 58 42 - 43
Faks : 420 69 61
Adres : A Blok 1. Kat 5. Banko