

T.C.  
DEVLET BAKANLIĞI VE  
BAŞBAKAN YARDIMCILIĞI

7/7892

SÜRELİDİR

Sayı :B.02.0.002/ 7210  
Konu :

08/11/2005

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

- İLGİ :** a) TBMM Başk.nın, 07.10.2005 tarih ve KAN.KAR.MD.A.01.0.GNS.0.10.00.02-7/7892-13572/38838 yazısı.  
b) Başbakanlığın 17.10.2005 tarih ve B.02.0.KKG.0.12/106-471-51/4577 sayılı yazısı.  
c) Toplu Konut İdaresi Başkanlığının, 01.11.2005 tarih ve B.02.1.KNT.0.10.04.00/2005/6864-26344 sayılı yazısı

Hatay Milletvekili Sayın Mehmet ERASLAN'ın, Sayın Başbakanımıza tevcih ettiği Sayın Başbakanımızın da kendileri adına Bakanlığım koordinatörlüğünde cevaplandırılmasını istediği, 7/7892 esas no'lu yazılı soru önergesi cevabı hazırlanarak ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.

  
Mehmet Ali ŞAHİN  
Devlet Bakanı ve  
Başbakan Yardımcısı

Ek: İlgı (c) yazı

**DAĞITIM** \_\_\_\_\_ :  
**Gereği** \_\_\_\_\_ :  
TBMM Başkanlığına

**Bilgi** \_\_\_\_\_ :  
Başbakanlığa

|         |                                                                                                     |                 |                                                                                                      |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adres   | : Başbakanlık Devlet Bakanlığı ve Başbakan Yardımcılığı<br>(Sn.Mehmet Ali ŞAHİN) Bakanlıklar/ANKARA | Ayrıntılı Bilgi | (0 312) 419 16 48                                                                                    |
| Telefon | : (0 312) 413 73 22                                                                                 | İçin Telefon    | : M. DURMUŞOĞLU Özel Kalem Müdür Yardımcısı                                                          |
| Faks    | : (0 312) 419 15 45 – (0 312) 425 14 35                                                             | e-posta         | : <a href="mailto:buro.mehmetalisahin@basbakanlik.gov.tr">buro.mehmetalisahin@basbakanlik.gov.tr</a> |



T.C.  
BAŞBAKANLIK  
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



SAYI: B.02.1.KNT.0.10.04.00/2005/6864  
KONU: Elazığ Palu soru önergesi hk.

.../10/2005

01.11.05\* 26344

T.C.  
DEVLET BAKANLIĞI VE  
BAŞBAKAN YARDIMCILIĞI'NA  
(Sayın Mehmet Ali ŞAHİN)

01.11.05\* 26344

İlgi : 19/10/2005 tarih ve B.02.0.002/6830 sayılı yazınız.

İlgi yazıda, Hatay Milletvekili Sayın Mehmet ERASLAN'ın, Sayın Başbakanımıza tevcih ettiği, Sayın Başbakanımızın cevaplandırılmasını istediği, 7/7892 esas no'lu yazılı soru önergesine verilecek cevaba esas olmak üzere;

1. Toplu Konut İdaresi Başkanlığı'nca Elazığ İli Palu İlçesinde kaç adet konut yapımı inşaatına başlanılmıştır?
2. İnşaat başlanılmadan önce ilçedeki konut açığının tespiti için bir ön araştırma yapılmış mıdır?
3. Bu konutlar inşaat safhasında satışa sunulmuş mudur? Satışa sunulmuş ise, bugüne kadar kaç konut satılmıştır?
4. Halen satılamayan konut var mıdır? Var ise, konutların satılamamasının nedenleri nelerdir?

sorularının cevabı istenmektedir.

-Acil Eylem Planında yer alan; Konut Seferberliği Kapsamında toplu konut üretimi amacı ile arsa temin edilmesi süreci başlatılmıştır. İdareimiz marifeti ile toplu konut uygulaması yapılan Elazığ İli Palu ilçesinde 192 adet konut inşaatına başlanılmıştır.

-İnşaat başlanılmadan önce İdareimizce ilgili uzmanlar tarafından Toplu Konut yapılacak alanda arazi tespit çalışmaları yapılmış ve İdareimizce konut ihtiyacını belirlemek amacıyla İlçe Belediye Başkanı ve Yetkililerinin vermiş oldukları bilgi, belge ve görüşmelere dayanarak yaşanabilir konut ihtiyacının olduğu ilgili uzmanlar tarafından tespit edilerek rapor edilmiştir.

-İdareimizin yaptırmakta olduğu Elazığ Palu projesi kapsamında yer alan 192 adet konut inşaat aşamasında olup, 21 Temmuz – 04 Ağustos 2005 tarihleri arasında ilk kez satışa sunulmuştur. 1 adet konutun satışı gerçekleştirilmiştir. 25 Temmuz – 25 Eylül 2005 tarihleri arasında düzenlenmiş olan satış kampanyasında stokta yer alan konutlardan 48 adedi Açık satış yöntemi ile satışa sunulmuş ve sözkonusu satışta 8 adet konut için satış sözleşmesi imzalanmıştır. Aynı şekilde 17 Eylül – 25 Kasım 2005 tarihleri arasında Açık satış yöntemi ile stoğumuzda yer alan konutlardan 62 adedi tekrar satışa sunulmuş olup satış kampanya dönemi halen devam etmektedir.

- Elazığ Palu projesi kapsamında yer alan konutlar inşaat aşamasında satışa sunulduğundan inşaat seviyesi yükseldikçe talebin arttığı gözlenmektedir.

Bilgilerinize arz ederim.

T.C.  
DEVLET BAKANLIĞI VE  
BAŞBAKAN YARDIMCILIĞI  
TARİH : 01.11.2005  
SAYI : 7210

Erdogan DAYRAKTAR  
Başkan Y.