T.B.M.M.
CUMHURİYET HALK PARTİSİ
Grup Başkanlığı
Tarih : 27.07.2005
Sayı : 6041

CHP

7/7965

Dr. Ali ARSLAN
Muğla Milletvekili
Sağlık, Aile, Çalışma ve
Sosyal İşler Komisyonu Üyesi

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıda yer alan konunun Çevre ve Orman Bakanı Sayın Osman PEPE tarafından yazılı olarak yanıtlanması için gereğini arz ederim.

Dr.Ali ARSLAN
Muğla Milletvekili

Muğla ili Fethiye ilçesi Göcek beldesi sınırları içerisinde bulunan 121 dönümlük eski Etibank Tesisleri olarak kullanılan orman vasıflı kamu resmi hizmet alanı, belediyenin ve bölge halkının tüm direnişine rağmen ihale yoluyla şahsa satılmak istenmektedir. Turizm tesis alanı olarak kullanılması öngörülen arazinin özelleştirilmesi; Orman Kanunu, İmar Yasası ve İhale Kanunu'na aykırıdır.

1- Orman Kanunu'nun 17. Maddesi'nde Devlet Ormanları üzerinde tesis yapımına ilişkin kurallar belirlenmiştir. Buna göre kamu yararı ve zaruret olması halinde tesis yapımına izin verilmektedir. Orman arazisi olan Göcek'teki alan için yapılan ihalede kamu yararı var mıdır ve tesis yapımının gerekçesi nedir?

2-Göcek'te bulunan arazi imar planına göre; turizm tesis alanı değil, kamu resmi hizmet alandır. Turizm amaçlı işletmecilik öngören ihale, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun hükümlerine aykırı değil midir?

3-Arazinin imar durumuna ilişkin bilgi, belediyeden alınmış mıdır?

Tel. : 420 56 40 - 41
Faks : 420 69 52

7/7965

Dr. Ali ARSLAN
Muğla Milletvekili
Sağlık, Aile, Çalışma ve
Sosyal İşler Komisyonu Üyesi

4-2886 sayılı İhale Kanunu'nun 64. Maddesi'nde: "kiraya verilecek taşınır ve taşınmaz malların kira süresi, on yıldan çok olamaz. Turistik tesis kurulacak yerlerin ve turistik tesislerin on yıldan fazla süre ile kiraya verilmesi mümkündür." denmektedir. Göcek'te bulunan arazinin plan tadilatı yapılmamış ve turizm tesis alanı olarak ilan edilmemiştir. Oysa ihale şartnamesinde 29 yıllığına kiralanacağı belirtilmiştir. Turizm tesis alanı olarak belirlenmeyen bir arazinin 29 yıllığına kiralanması nasıl mümkün olacaktır?

5-27-09-2004 tarihinde Göcek Belediyesi, arazinin tahsisine ilişkin Kültür ve Turizm Bakanlığı'na teklifte bulunmuştur. Belediye'nin bu girişimi ve ihale süreci başladıktan sonraki önerileri dikkate alınmış mıdır?

6- Yasalara aykırılığı açık olan 27 Temmuz 2005 tarihli bu ihaleyle ilgili alacağınız önlemler nelerdir ve gerekli düzenlemeler ne zaman yapılacaktır?

Tel. : 420 56 40 - 41
Faks : 420 69 52