7/14739

T.C.
BAYINDIRLIK VE İSKAN BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

02 Ağustos 2006

SÜRELİ
.../.../2006

Sayı : B.09.0.SGB.0.00.21.610./ 1188
Konu : Ordu Milletvekili
Dr. İdris Sami TANDOĞDU'nun
Yazılı Soru Önergesi

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi : 03/07/2006 tarihli ve KAN.KAR.MD. A.01.0.GNS.0.10.00.02-23246 sayılı yazınız.

İlgi yazınız ekinde alınan; Ordu Milletvekili Dr.İdris Sami TANDOĞDU'nun Bakanlığıma yönelttiği T.B.M.M. 7/14739 Esas numaralı yazılı soru önergesine ilişkin cevabımız ekte sunulmuştur.

Bilginizi ve gereğini arz ederim.

Faruk Nafiz ÖZAK
Bakan

EK :
1-Cevap Yazısı (1 sayfa)

DAĞITIM :
Gereği : T.B.M.M. Başkanlığına
Bilgi : Başbakanlığa

Vekaletler Caddesi No : 1 Bakanlıklar 06100 ANKARA Telefon : (0312) 410 14 40 - 410 14 83 Faks : (0312) 418 55 42
e-posta : sgbparlamento@bayindirlik.gov.tr Web : www.bayindirlik.gov.

7/14739

ORDU MİLLETVEKİLİ
SAYIN DR. İDRİS SAMİ TANDOĞDU
T.B.M.M. 7/14739 ESAS NUMARALI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
AİT SORULAR VE CEVABI

SORULAR:

1-5444 sayılı yabancı uyrukluların Türkiye'den gayrimenkul satın almaları ile ilgili kanunun, Aralık 2005'te yürürlüğe girmesinden bu yana yabancı uyruklulara yapılan satışlardan herhangi bir artış olmuş mudur?

2-Aralık 2005 tarihinden itibaren yabancı uyruklulara toplam kaç adet gayrimenkul satılmıştır? Bunlar için ödenen miktar ne kadardır?

3- Kasım 2002-Mayıs 2006 tarihleri arasında yabancı uyruklulara ne kadar arsa (toprak) satışı gerçekleştirilmiştir?

CEVAPLAR:

1-2005 yılının ilk altı aylık dönemindeki yabancı uyruklu gerçek kişilerin Türkiye genelindeki edinimlerini 2006 yılının ilk altı ayı ile kıyasladığımızda herhangi bir artış olmadığı tespit edilmiştir.

2- Yeni Yasanın Resmi Gazetede yayınlandığı 07.01.2006 tarihinden günümüze Türkiye genelinde yabancı uyruklu gerçek kişiler tarafından tapu harcına esas olarak beyan ettikleri toplam 1.606.032, YTL. karşılığı 4.135 adet taşınmaz satın alınmıştır.

3- 01.11.2002 ile 31.05.2006 tarihleri arasında yabancı uyruklu gerçek kişiler tarafından Türkiye genelinde 3.488 adet arsa (toprak) niteliğinde taşınmaz mal satın alınmıştır.