7/8482

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Galataport'un 3 yıl ödemesiz 100 milyon dolarlık taksitler halinde 46 yılda ödemeli olarak 49 yıllığına **Ofer-Global** ortak girişim grubuna kiralanmasıyla ilgili olarak aşağıdaki sorularımın Başbakan Sayın Recep Tayyip ERDOĞAN tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını arz ederim.

Muhsin KOÇYİĞİT
Diyarbakır Milletvekili

Soru1- Gelişen ekonomik süreç içerisinde, kamu hak ve yararının en üst düzeyde korunması için kiralama ihalesinde doğru yöntem 49 yıllık değil, havalimanlarında olduğu gibi 10 yıl olması gerekirdi. Bir bakıma mülkiyet devri gibi sayılabilecek böyle uzun (49 yıl) dönem kiralamasının özel bir nedeni var mıdır? Varsa gerekçesini açıklar mısınız?

Soru2- **GALATAPORT** kiralama ihalesinden önce, Temmuz 2005'te "Torba Özelleştirme Kanunu" olarak bilinen karma bir yasa ile Kıyı Yasasında yapılan bir değişiklikle yerel yönetimler ve bakanlıklar saf dışı bırakılarak, imar planında her türlü değişiklik ve düzenleme yapma yetkisi **Özelleştirme İdaresi Başkanlığına** devredilmiştir. Bölgenin imarını Kent ve Çağdaş İmar Hukuku açısından kabul edilemez bir şekilde, Kıyı Kanunu ve SİT alanı dışına çıkaran böyle bir yasal değişikliğe neden ihtiyaç duyulmuştur. Gerekçesini açıklar mısınız?

Kıyı Kanununda yapılan böyle bir değişikliğin ihaleyi kazanan gruba büyük avantaj ve yararlar sağladığı hiç kuşkusuz yadsınamaz bir gerçektir. İhaleden önce bu değişiklikten ihaleye giren diğer grupların haberi var mıdır?

Soru 3- Galataport ihalesi kapsamında ihaleyi kazanan Ofer-Kutman ortak girişim grubuna limanda konut veya Recidence Konut yapımına izin verilecek midir?

Soru 4- Basında çıkan haberlerde, Başbakan Sayın Recep Tayip ERDOĞAN'ın ihaleden önce Global-Ofer ortaklığı ile görüştüğü doğru mudur? Doğruysa, kaç kez, ne zaman, nerede görüşmüştür? Açıklar mısınız?