7/12240

T.C.
BAŞBAKANLIK
Özelleştirme İdaresi Başkanlığı

SAYI : B.02.1.ÖİB.0.65.00.610/ 2433
KONU :

- 6 Mart 2006

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Kırklareli Milletvekili Mehmet S. KESİMOĞLU tarafından Türkiye Büyük Millet Meclisi Başkanlığına tevcih edilen 7/12240 esas sayılı **yazılı soru önergesinde** yer alan hususlara ilişkin, verilen cevaplar aşağıda sunulmuştur:

01.12.2005 gün ve 2005/133 sayılı ÖYK kararıyla, TÜRKŞEKER'e ait Sarmısaklı Tarım İşletmesinin -İşletme TÜRKŞEKER bünyesinde kalacak şekilde- kullanımında bulunan ve taşınmaz hisselerin özelleştirme kapsamına alınmasına ve bu varlıkların satış yöntemi ile özelleştirilmesine karar verilmiştir.

SORU 1- Söz konusu tarım işletmesi, ne amaçla özelleştirme programına alınmıştır? Daha önce, benzer bir örnek var mıdır?

CEVAP 1- Sarmısaklı Tarım İşletmesi 1925 yılında, Alpulu Şeker Fabrikasının pancar ihtiyacının karşılanması amacıyla kurulmuş ancak, zaman içerisinde kuruluş amacındaki işlevleri kalmamıştır.

29.04.2004 tarihinde düzenlenen, Türkiye Şeker Fabrikaları A.Ş. ve Bağlı Ortaklıklarının 2002 Yılı KİT Alt Komisyonu Raporunda; "Şeker Şirketinin ana faaliyet konusu olan şeker üretimi dışında faaliyet gösteren Sarmısaklı Tarım İşletmesi'nin misyonunun serbest piyasa ekonomisinin rekabet ortamında karlılık ve verimlilik ilkeleri çerçevesinde faaliyetlerini sürdürme olanağı kalmayan, atıl kapasite yaratan ve kaynak kaybına yol açan bu işletmenin özelleştirme çalışmaları kapsamında öncelikle değerlendirilmesi" temennisi doğrultusunda,

01.12.2005 tarihli ve 2005/133 sayılı ÖYK Kararı ile İşletme kullanımında bulunan taşınmaz hisseleri özelleştirme programına alınmıştır.

SORU 2- Toplam 17,7 bin dekar tarım arazisi olan bir tarım işletmesinin parsel parsel satılmasının amacı nedir? Bu satıştan Özelleştirme İdaresi ne kadar gelir beklemektedir?

CEVAP 2- Sarmısaklı Tarım İşletmesi satış amacıyla parsellere ayrılmamış olup, işletme 06.12.2005 tarih ve 26015 sayılı Resmi Gazete'nin 26, 27, 28 ve 29'uncu sayfalarında listesi verilen parsellerden oluşmaktadır.

SORU 3- Taşınmazların devirleriyle ilgili olarak TÜRKŞEKER ve ÖİB arasında düzenlenecek protokol ne zaman yapılacak ve hangi unsurları kapsayacaktır?

./..

7/12240

T.C.
BAŞBAKANLIK
Özelleştirme İdaresi Başkanlığı

- 6 Mart 2006

SAYI : B.02.1.ÖİB.0.65.00.610/ 2433
KONU :

-2-

CEVAP 3- Sarmısaklı'daki taşınmazların, Özelleştirme İdaresi Başkanlığı'nın 06.12.2005 tarihli kararı ile Sümer Holding A.Ş.'ye devrine karar verilmiştir. Bu kapsamda, devirle ilgili her türlü işlem düzenlenecek protokol/protokoller çerçevesinde Sümer Holding A.Ş. ve TÜRKŞEKER tarafından yerine getirilecektir. Protokol ile ilgili çalışmalar devam etmektedir.

SORU 4- Sarmısaklı Tarım İşletmesinin özelleştirme programına alınmasıyla, yabancılara toprak satışı yasasının aynı döneme gelmesi bir rastlantı mıdır?

CEVAP 4- Söz konusu ÖYK kararında yer aldığı üzere, Sarmısaklı'daki varlıkların satış yöntemi ile özelleştirilmesi kararlaştırılmıştır.

SORU 5- Özellikle İsrail'de gelişen "tohumculuk" sektörü için, kimyasal ve biyolojik olarak kirlenmemiş topraklara gereksinim olduğu bilgisi ile Sarmısaklı'nın bu özellikleri taşıdığı için satışa çıkarıldığı iddiaları birleştirildiğinde, arazinin OFER ya da yerli ortakları tarafından alınacağı doğru mudur?

CEVAP 5- Bu konuda Özelleştirme İdaresi Başkanlığında herhangi bir bilgi ve belge bulunmamaktadır.

Bilgilerinizi ve gereğini takdir ve tensiplerinize arz ederim.

Kemal UNAKITAN
Maliye Bakanı