T.B.M.M.
CUMHURİYET HALK PARTİSİ
Grup Başkanlığı
Tarih : 20.02.2006
Sayı : 1025

CHP

7/12829

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Maliye Bakanı sayın Kemal UNAKITAN tarafından yazılı olarak yanıtlanmasını arz ederim.

Erdal KARADEMİR
İzmir Milletvekili

Malvarlığını açıkladıktan sonra, Başbakan sayın Recep Tayyip ERDOĞAN'ın, üzerine kayıtlı bir evinin olmadığı ortaya çıkmış bulunuyor. Bu durumda, Başbakan'ın gerek Ankara ve gerekse İstanbul'da oturduğu evlerde kiracı olduğu anlaşılmaktadır. Başbakan, İstanbul'da oturduğu evle ilgili olarak, **"... Bakın ben Beylerbeyi Burhaniye'de oturuyorum. Tapu ve Ruhsatı yok. Çünkü imarı yok..."** (Hürriyet, 25 Mayıs 2003) şeklinde adres de vermektedir. Basında çıkan haberlerde (Akşam Gazetesi, 12 Şubat 2006), Başbakan'ın İstanbul'daki ev sahibinin Ağabeyi Mustafa ERDOĞAN olduğu ve dolayısıyla, Başbakan'ın, ağabeyinin kiracısı olduğu da ortaya çıkmış bulunuyor.

Maliye Bakanı olarak, **"...vatandaşlarımız sakın beyanname vermemezlik etmesinler. Maliye Bakanı olarak kendilerini uyarıyorum. Beyanlarını zamanında versinler, kiralarını doğru bildirsinler, vergilerini doğru ödesinler...."** şeklinde basında çeşitli açıklamalarınız yer almıştır.

31/12/1960 tarihli ve 193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu'nun birinci maddesinde gerçek kişilerin gelirlerinin gelir vergisine tâbi olduğu; ikinci maddesinde gelire giren kazanç ve iratlar arasında **"5. Gayrimenkul sermaye iratları"**nın da yer aldığı; 73. maddesinde de, **"... Kiraya verilen mal ve hakların kira bedelleri emsal kira bedelinden düşük olamaz. Bedelsiz olarak başkalarının intifaına bırakılan mal ve hakların emsal kira bedeli, bu mal ve hakların kirası sayılır...."** denilmiş ve bir sonraki fıkrada da, **"...binaların mal sahiplerinin usul, füru veya kardeşlerinin ikametine tahsis edilmesi hallerinde emsal kira bedeli esası uygulanmaz..."** hükmüne yer verilmiştir.

Bu durumda, Başbakan sayın Recep Tayyip ERDOĞAN' ın kirada oturduğu anlaşılan İstanbul ve Ankara'daki ev sahiplerinin gelir vergisi yükümlüsü oldukları ve Defterdarlıklara beyanname vermeleri gerektiği görülmektedir. Gelirler Genel Müdürlüğü'ne göre (www.gelirler.gov.tr), 2005 yılında kira geliri olanların, bu gelirlerini Mart ayının 15 inci günü akşamına kadar vergi dairelerine beyan etmeleri zorunludur.

Bu durumda;

1- Bakanlığınıza bağlı İstanbul, Ankara ve diğer Defterdarlıklara, Başbakan'ın kiracı olarak oturduğu kaç evle ilgili olarak gelir vergisi beyannamesi verilmiştir?
2- Gelir vergisi beyannamelerinde, yıllık kira bedelleri, kaç YTL olarak beyan edilmiştir?
3- Başbakan'ın kira geliri beyanı bulunmayan ev sahibi var mıdır? Varsa, bunlar kimlerdir ve haklarında ne tür işlem yapılmıştır?
4- Başbakan'ın kira geliri ödemeyerek vergi kaybına yol açtığı kiralık evleri var mıdır? Hangileridir?

Tel: 0312 4205746-47 Faks: 0312 4206967 e-posta: erdal.karademir@tbmm.gov.tr web:www.tbmm.info/erdalkarademir