

1

T.C.
ADALET BAKANLIĞI
Bakan
37

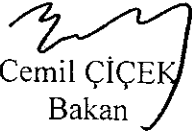
7/11353

06/01/2006

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi: Kanunlar ve Kararlar Dairesi Başkanlığı ifadeli, 26/12/2005 tarihli ve A.01.0.GNS.0.10.00.02-17250 sayılı yazınız,

İlgi yazınız ekinde alınan ve Diyarbakır Milletvekili Muhsin Koçyiğit tarafından Bakanlığımıza yöneltilip yazılı olarak cevaplandırılması istenilen 7/11353 Esas No.lu soru önergesine verilen cevap örneği iki nüsha hâlinde ilişikte sunulmuştur.
Bilgilerinize arz ederim.


Cemil ÇİÇEK
Bakan

EK:
Soru önergesi cevabı (2 adet)

T.C.
ADALET BAKANLIĞI
Bakan

.../.../2006

Sayın Muhsin KOÇYİĞİT
Diyarbakır Milletvekili
T.B.M.M.

Bakanlığımıza yöneltilip yazılı olarak cevaplandırılması istenilen 7/11353 Esas No.lu soru önergesinin cevabı aşağıda sunulmuştur.

Kat Mülkiyeti Kanununa Dokuzuncu Bölüm başlığı altında “Toplu Yapılara İlişkin Özel Hükümler” başlığı ile yeni bir bölüm eklenerek, toplu yapı uygulamasının ortaya çıkardığı çok yönlü sorunlara çözüm getirilmesi ile uygulamada karşılaşılan eksiklikleri, belirsizlikleri ve hakkaniyete aykırılıkları ortadan kaldırmak amacıyla, 634 sayılı Kanunun bazı maddelerinin değiştirilmesi, bazı maddelerinin yürürlükten kaldırılması suretiyle uygulamada birlik sağlanması ve sorunlara adil ve hakkaniyete uygun çözümler getirilmesi için taslağı Bakanlığımızca hazırlanan “Kat Mülkiyeti Kanununda Değişiklik Yapılmasına İlişkin Kanun Tasarısı”nın 15/12/2005 tarihinde Türkiye Büyük Millet Meclisi Başkanlığına sunulduğu;

Türkiye Büyük Millet Meclisi Adalet Komisyonunun gündeminde bulunan söz konusu Tasarıda, 634 sayılı Kanunun, gider ve avans payının tamamını ödemeyen kat malikini, ödemede geciktiği günler için aylık yüzde on hesabıyla gecikme tazminatı ödemekle yükümlü tutan 20. maddesindeki gecikme tazminatı oranında bir değişiklik öngörülmediği;

Bakanlığımız kayıtlarının incelenmesinden anlaşılmıştır.

Bununla birlikte, Türkiye Büyük Millet Meclisi İçtüzüğü’nün “Komisyonların yetkisi, toplantı yeri ve zamanı” kenar başlıklı 35. maddesinin birinci fıkrasındaki, “Komisyonlar, kendilerine havale edilen kanun tasarı veya tekliflerini aynen veya değiştirerek kabul veya reddedebilirler; birbirleriyle ilgili gördüklerini birleştirerek görüşebilirler ve Türkiye Büyük Millet Meclisi binasında, Türkiye Büyük Millet Meclisi Başkanlığınca kendilerine ayrılan salonlarda toplanırlar.” hükmü uyarınca soru önergesinde belirtilen hususların değerlendirilmesi ve gerekli görülürse Tasarıda değişiklik yapılması Adalet Komisyonunun yetkisi dahilinde bulunmaktadır.

Bilgilerinize arz ederim.


Cemil ÇİÇEK
Bakan