T.B.M.M.
CUMHURİYET HALK PARTİSİ
Grup Başkanlığı
Tarih : 15.5.2006
Sayı : 11565

CHP

7/14400

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki soruların Devlet Bakanı Sayın Kürşat Tüzmen tarafından Anayasa'nın 98 ve TBMM İçtüzüğü'nün 96 ve 98 inci maddeleri uyarınca yazılı olarak cevaplandırılmasını arz ederim.

M. Akif HAMZAÇEBİ
Trabzon Milletvekili

1. İstanbul Atatürk Hava Limanı (AHL) Serbest Bölgesinde CNR Holding A.Ş., CNR Uluslararası Fuarcılık A.Ş. veya bu gruba mensup şirketlerden herhangi birine bir arazi tahsisi veya kiralaması yapılmış mıdır?
2. Adına tahsis/kira işlemi yapılan şirket AHL Serbest Bölgesinden arazi tahsis talebini hangi tarihte yapmıştır? Şirkete arazi tahsisi Dış Ticaret Müsteşarlığınca hangi tarihte yapılmış ve işletici şirketle ne zaman sözleşme imzalanmıştır? Söz konusu arazinin tahsis tarihi itibarıyla AHL Serbest Bölgesinden yer talep ettiği halde kendisine arazi tahsisi yapılmamış olan başka talepler mevcut mudur? 2003 yılı başından bu yana AHL Serbest Bölgesinden arazi tahsisi talep ettiği halde yer yokluğu nedeniyle talebi uygun görülmeyen şirketler var mıdır? Tahsis edilen arazinin yüzölçümü ve tahsis şartları nedir (m^2 ve toplam kira bedeli, yatırım tutarı, kira süresi, kira süresi sonunda yatırımların Hazine'ye bedelsiz devredilip devredilmeyeceği gibi)? AHL Serbest Bölgesindeki diğer kira sözleşmelerinde en yüksek kira bedeli m^2 olarak nedir?
3. Anılan arazi Serbest Bölgeler Genel Müdürlüğünce AHL Serbest Bölgesi Kurucu ve İşletici Şirketine ne zaman tahsis edilmiştir? Tahsis şartları nedir?
4. Adı geçen şirket tahsis edilen arazide hangi faaliyette bulunacaktır? "Fuarcılık" serbest bölgelerde yapılabilecek bir faaliyet türü müdür? 3218 sayılı Serbest Bölgeler Kanununun 4 üncü ve Serbest Bölgeler Uygulama Yönetmeliği'nin 10 uncu maddelerine göre Yüksek Planlama Kurulu (YPK) "fuarcılık" faaliyetini serbest bölgelerde yapılabilecek faaliyet olarak belirlemiş midir? YPK nın serbest bölgelerde yapılmasını uygun gördüğü faaliyetler hangileridir?

7/14400

5. Serbest Bölgeler Uygulama Yönetmeliğinin 13 üncü maddesi serbest bölgede faaliyet ruhsatı alan gerçek ve tüzel kişiler ve bunların temsilci, görevli ve işçileri ile bölgede her türlü iş veya işlemlerini yürüten kişilerin "Giriş İzin Belgesi" almak kaydıyla serbest bölgelere girebileceğini düzenlemektedir. Aynı çerçevede kısa süreli girişler ise "Özel İzin Belgesi" ile yapılabilecektir. Görüldüğü gibi madde serbest bölgelere girişi sınırlamıştır. Yönetmelikte serbest bölgede fuarcılık veya benzeri faaliyetlerde bulunulması halinde fuar ziyaretçilerinin girişine izin veren bir düzenleme bulunmamaktadır. Buna göre anılan şirketin serbest bölgedeki fuarcılık faaliyeti fiilen nasıl gerçekleşecektir?
6. Bu tahsis ile halen İstnabul Dünya Ticaret Merkezi (DTM) ne ait alan içerisinde faaliyet gösteren CNR şirketinin Dünya Ticaret Merkezi Yönetimi ile yaşadığı tahliyeye ilişkin ihtilaf nedeniyle CNR şirketinin yer sorununun çözümlenmesi mi amaçlanmıştır?
7. Anılan şirketin serbest bölge için ödeyeceği kira bedelinin halen DTM ne ödediği kiranın onüçte birinin bile altında olduğu iddiası doğru mudur? Eğer iddia doğru ise aynı faaliyet nedeniyle kamunun çok daha düşük bir kira ile yetinmesi doğru mudur? İki kira bedeli arasındaki fark dikkate alındığında Hazine zararı ne kadardır?
8. Dış Ticaret Müsteşarlığının web sayfasında tüm serbest bölgelerdeki kira bedelleri belirtilirken AHL Serbest Bölgesinin kira bedelinin belirtilmeme nedeni nedir? AHL Serbest Bölgesinde kira bedeli nedir?