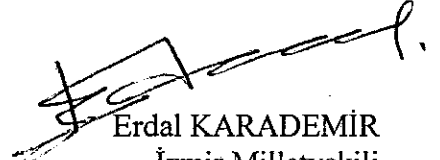




TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Çevre ve Orman Bakanı sayın Osman PEPE tarafından yazılı olarak yanıtlanmasını arz ederim.


Erdal KARADEMİR
İzmir Milletvekili

Orman kadastro ve 2B'ler konusu çözümlenmeden, bu kez basında, "Özel Ormanlar" da bir yağma ve talanın yaşandığı haberleri kamuoyuna yansımış bulunmaktadır.

Bilindiği üzere; özel ormanların yönetimi ve korunmaları, Devletin kontrol ve denetimi altında olmak üzere, 31.08.1956 tarihli ve 6831 sayılı Orman Yasası'nın 55. maddesi hükümlerine göre sahiplerine ait olmakla beraber, imar ve planlama faaliyetleri, Orman Yasası'nın 17. maddesine dayanarak ve usulleri uygulama yönetmeliğinde belirtildiği üzere, Çevre ve Orman Bakanlığı'ndan kesin izin almak koşuluyla, yasanın 52. maddesine tabidir. Dolayısıyla, Orman Yasası'nın 52. maddesine göre, özel ormanlarda inşaat yapılabilmesi için;

1. Çevre ve Orman Bakanlığı'ndan kesin izin almak,
2. Parselin tapuda kayıtlı yatay alanının yüzde altısını (%6) geçmemek,
3. İmar planlamasına uygun olmak,

koşullarının birlikte yerine getirilmesi gerekmektedir.

6831 sayılı Orman Yasası'nın 50, 51, 52, 53, 54, 55 ve 56. maddeleri ile düzenlenen özel ormanlarda inşaat yapılması hakkındaki kuralların uygulama esasları, 25 Nisan 2002 tarihli ve 24736 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan, "Özel Ormanlarda ve Hükmi Şahsiyeti Haiz Amme Müesseselerine Ait Ormanlarda Yapılacak İş ve İşlemler Hakkında Yönetmelik" ile açıklanmıştır. Bu yönetmelikte, 26 Temmuz 2005 tarihli Resmi Gazete'de yayımlandığı üzere, kapsamlı değişiklikler yapılmıştır. Yönetmeliğin 10. maddesinde, imar planındaki yollar %6'lık yapılaşma kapsamı içinde iken, yapılan değişiklikle kapsam dışı bırakılmıştır. Ayrıca pek çok tesis de benzer biçimde kapsam dışı bırakılmıştır. Özel ormanlarda, doğal yapının ve bitki örtüsünün olabildiğince korunması yerine, özel orman sahipleri lehine rant yaratılması ve haksız kazanç elde edilmesini amaçlayan değişikliklerin yapıldığı görülmektedir.

Bu bağlamda;

1-Türkiye genelinde kaç adet özel orman alanı bulunmaktadır? Özel ormanların illere göre ve hektar cinsinden miktarı nedir?

2-Bu özel ormanlardan hangileri üzerinde yapı vardır? Bu yapıların sayısı nedir? Ve kaç adedine ruhsat ve iskan verilmiştir? Bu yapılardan kaç tanesine, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. ve 42. maddelerine göre işlem yapılmıştır?

3-Özel ormanlarla ilgili olarak, Çevre ve Orman Bakanlığı tarafından herhangi bir dava açılmış mıdır? Açılmış ise konusu ve sonuçları nedir?

4-Bakanlığınızdan alınmış bir kesin izin olmadan yapı ruhsatı verilmiş özel orman var mıdır? Bakanlığınızca bu tür yerler hakkında ne tür işlem yapılmıştır?