



TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Başbakan Sayın Recep Tayyip Erdoğan tarafından yazılı olarak yanıtlanmasını saygılarımla arz ederim. 26.09.2005

Berhan ŞİMŞEK
İstanbul Milletvekili

- 1- El konulan Pamukbank'tan Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu'na (TMSF) geçen Giresun'daki 5 bin 640 metrekarelik arsa hangi yöntemle, kime, hangi bedelle satılmıştır? Bu satışın gerçekleşme tarihi nedir? Bu satıştan önce değer tespit çalışması yapılmış mıdır? Yapılmamışsa gerekçesi nedir? Bu arsa, TSMF tarafından satıldıktan ne kadar süre sonra arsayı alan özel şahıstan kamulaştırılmıştır? Kamulaştırma süreci ne zaman başlamıştır? Kamulaştırma bedeli nedir?
- 2- Bu arsanın satıldığı dönemde, arsanın Karadeniz Otoyolu İnşaat ve emniyet sahası içinde kalacağı o nedenle de kamulaştırılacağı TMSF adına değer tespit çalışması yapan kişi, kurum ve kuruluşlarca bilinmekte miydi? Bilinmiyorsa gerekçesi nedir? Karayolları Genel Müdürlüğü'nün bu tür taşınmazlarla ilgili spekülasyonları önlemek, haksız ve sebepsiz zenginleşmelerin önüne geçmek amacıyla Karadeniz Otoyolu gibi büyük ve uzun zamandan beri gerçeklemesi beklenen projelerde yapılacak kamulaştırmaları önceden açıklaması şeffaf bir idare anlayışının gereği midir? Öyleyse yukarıdaki arsanın satışından önce Karayolları Genel Müdürlüğü'nün veya bu arsanın kamulaştırma işlemlerini yapan Karayolları 10. Bölge Müdürlüğü'nün kamuoyuna açıklanması gerekmez miydi? TMSF bu arsayı satmadan önce, bu arsanın uzun zamana yayılmış bir proje olan Karadeniz Otoyolu Projesinin içinde kalıp kalmadığını araştırmış mıdır? Araştırmamışsa gerekçesi nedir?
- 3- Arsayı alanların 1 yıl gibi kısa bir sürede bir kamu kuruluşundan aldıkları arsayı aldıkları bedelin 5 katı bedeline başka bir kamu kuruluşuna satmaları, kamu kurum ve kuruluşları eliyle birilerinin zengin edildiğinin bir göstergesi midir? Bir kamu kuruluşu tarafından satılan bir arsanın başka bir kamu kuruluşu tarafından satışın üzerinden henüz 1 yıl geçmeden kamulaştırılması ve bu satış ve alış arasında oluşan fiyat farkının devletin kasasından çıkarak özel şahısların cebine girmesi, kamu kurum ve kuruluşları arasında bir eşgüdüm ve bilgilendirme zaafiyetinden mi kaynaklanmaktadır? Devletin bu alış ve satış işlemleri arasında yüksek miktarlarda para kaybetmesini engellemek için ne gibi çalışmalar yürütülmektedir?
- 4- TSMF'ne devredilen bankaların elinde bulunan bu tür taşınmazların satışından önce diğer ilgili kamu kurum ve kuruluşlarının satış için görüşünün alınması devletin bu tür zararlarının engelleyeceği ortada iken, böyle bir sürecin işletilmemesinin gerekçesi nedir?