

7/17880

T.C.
BAŞBAKANLIK
Özelleştirme İdaresi Başkanlığı

10336

- 9 Kasım 2006

SAYI : B.02.1.ÖİB.0.65.00.00/
KONU : Soru önergesi

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Manisa Milletvekili Hasan ÖREN tarafından Türkiye Büyük Millet Meclisi Başkanlığına tevcih edilen 17880 esas sayılı **yazılı soru önergesinde** yer alan hususlara ilişkin, Özelleştirme İdaresi Başkanlığını ilgilendiren sorulara verilen cevaplar aşağıda sunulmuştur:

“Sümerbank Manisa Pamuklu Mensucat Fabrikası kapatılarak, Özelleştirme İdaresince imar değişikliği yapıp başına AKP’li Manisa Belediye Başkanının bulunduğu Manisa Ortak Girişim Grubuna satılmıştır. 58 Trilyon nominal sermayesi olan ve Manisa Asliye Hukuk Mahkemesince yapılan değer tespitinde atıl değer tespitinin 48 trilyon lira değer biçilen Pamuklu Mensucat Fabrikasına Özelleştirme İdaresi 4.5 trilyon lira değer tespit etmiştir.

Mahkemeye arsanın m2 değerini, Manisa Belediyesi 2005 yılı vergi değeri olarak 344 milyon lira, Manisa Emlakçılar Derneği ise 500-700 milyon lira olarak bildirmiş, mahkeme 280 milyon lira değer biçmiştir. Özelleştirme İdaresi ise, arsanın m2’sine sadece 40 milyon lira değer biçmiştir.

Danıştay İdari Davalar Genel Kurulunun yürütmeyi durdurma kararı almasına esas teşkil eden bu durum fabrikanın değerinin çok altında bir fiyatla özelleştirildiğinin kanıtı olarak görülmektedir.”

Buna göre :

SORU 1- Özelleştirilecek kuruluşların değer tespitleri yapılırken belediyelerden, emlakçı odalarından, Bayındırlık ve İskan Bakanlığından ve yerel mahkeme bilirkişilerinden bilgi alınıyor mu?

SORU 2- Manisa Pamuklu Mensucat’ın arsasının değer tespiti yapılırken Belediye’den ve Manisa Emlakçılar Derneğinden m2 rayiç fiyatı alınmış mıdır? Eğer alınmadıysa değer tespiti hangi kriterlere göre yapılmıştır?

CEVAP 1-2- Özelleştirme İdaresi Başkanlığında yapılan değer tespit çalışmaları 4046 sayılı Kanunun 18’nci maddesi çerçevesinde yapılmaktadır.

SORU 3- Alınan rakamlara ve mahkeme kararlarına göre değerinin çok altında satıldığı tespit edilen Pamuklu Mensucat’ın özelleştirilmesinin yürütmeyi durdurma kararı bu güne kadar neden uygulanmamıştır?

./...

T.C.
BAŞBAKANLIK
Özelleştirme İdaresi Başkanlığı

-2-

CEVAP 3- Manisa Pamuklu Mensucat A.Ş. sermayesinde bulunan Sümer Holding A.Ş.'ye ait %99,99 oranındaki kamu hissesinin satış suretiyle özelleştirilmesine ilişkin 13.06.2005 tarih ve 2005/67 sayılı Özelleştirme Yüksek Kurulu kararının yürütmesinin durdurulması ve iptali talebiyle Taner YÖNDER tarafından Danıştay 13. Dairesi'nin 2005/8376 E. sayılı dosyasında açılan davada anılan mahkeme 28.02.2006 tarihinde yürütmenin durdurulması istemini reddetmiş, ancak davacı tarafından bu karara karşı yapılan itiraz üzerine Danıştay İdari Dava Daireleri Kurulu, 04.05.2006 tarihinde bahse konu Özelleştirme Yüksek Kurulu kararının yürütmesinin durdurulmasına karar vermiştir.

Özelleştirme İdaresi Başkanlığı'na 26.06.2006 tarihinde tebliğ edilen karar 21.07.2006 tarihli yazı ile alıcı firma Manisa Ortak Girişim Sağlık Eğitim Turizm İnşaat Otomotiv Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye intikal ettirilmiş ve 12.07.2005 tarihli hisse satış sözleşmesi çerçevesinde adı geçen şirkete devredilen Manisa Pamuklu Mensucat A.Ş. hisselerinin Sümer Holding A.Ş.'ye iadesi istenmiştir.

Manisa Ortak Girişim Sağlık Eğitim Turizm İnşaat Otomotiv Sanayi ve Ticaret A.Ş. tarafından, davacı Taner YÖNDER tarafından Özelleştirme İdaresi Başkanlığı'na gönderilen 15.09.2006 tarihli yazıda Danıştay 13. Dairesi'nin 2005/8376 E. sayılı dosyasında açılan davadan feragat ettiği ve Danıştay 13. Dairesi'nin Özelleştirme İdaresi Başkanlığı'na 12.10.2006 tarihinde tebliğ edilen 25.09.2006 tarih ve 2006/3559 sayılı kararından da, Danıştay 13. Dairesi'nin bu dosya ile ilgili olarak feragat nedeniyle karar verilmesine yer olmadığına karar verdiği öğrenilmiştir.

SORU 4- Danıştay kararı da dikkate alınarak bu özelleştirmenin iptal edilmesi ve daha yüksek bir bedelle yeniden satışa çıkarılması düşünülüyor mu?

CEVAP 4- Yargı mercilerince verilen yürütmenin durdurulması kararları, uyuşmazlığın çözümüne ilişkin nihai karar verilinceye kadar geçerlidir.

Danıştay İdari Dava Daireleri Kurulu'nun, Manisa Pamuklu Mensucat A.Ş. hisselerinin Manisa Ortak Girişim Sağlık Eğitim Turizm İnşaat Otomotiv Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye satışını onaylayan Özelleştirme Yüksek Kurulu kararının yürütmesinin durdurulmasına ilişkin 04.05.2006 tarihli kararı, daha sonra Danıştay 13. Dairesi'nce 25.09.2006 tarihinde verilen işin esasına ilişkin nihai karar (davacının davadan feragat etmesi nedeniyle karar verilmesine yer olmadığına dair karar) ile ortadan kalkmış olduğundan, bu karara istinaden tesisi gereken herhangi bir işlem de kalmamıştır.

Bilgilerinizi ve gereğini takdir ve tensiplerinize arz ederim.


Kemal UNAKITAN
Maliye Bakanı