7/14258

T.C.
DEVLET BAKANLIĞI VE
BAŞBAKAN YARDIMCILIĞI

SÜRELİDİR

Sayı :B.02.0.002/ 4113
Konu :

13.6.2006

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İLGİ :a) TBMM Başk.nın, 25.05.2006 tarih ve KAN.KAR.MD.A.01.0.GNS.0.10.00.02-7/14258-21299/53444 sayılı yazısı.
b) Başbakanlığın 26.05.2006 tarih ve B.02.0.KKG.0.12/106-519-10/2761 sayılı yazısı.

Iğdır Milletvekili Sayın Prof.Dr.Dursun AKDEMİR'in Sayın Başbakanımıza tevcih ettiği Sayın Başbakanımızın da kendileri adına Bakanlığım koordinatörlüğünde cevaplandırılmasını istediği, 7/14258 esas no'lu yazılı soru önergesi cevabı hazırlanarak ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.

Mehmet Ali ŞAHİN
Devlet Bakanı ve
Başbakan Yardımcısı

Ek: Soru Önergesi Cevabı (2 adet, 4 sayfa)

DAĞITIM :
Gereği :
TBMM Başkanlığına

Bilgi :
Başbakanlığa

Adres : Başbakanlık Devlet Bakanlığı ve Başbakan Yardımcılığı (Sn.Mehmet Ali ŞAHİN) Bakanlıklar/ANKARA
Telefon : (0 312) 413 73 22
Faks : (0 312) 419 15 45 – (0 312) 425 14 35
Ayrıntılı Bilgi İçin Telefon : (0 312) 419 16 48 M. DURMUŞOĞLU Özel Kalem Müdür Yardımcısı
e-posta : : buro.mehmetalisahin@basbakanlik.gov.tr

7/14258

ACELE
GÜNLÜDÜR

T.C.
BAŞBAKANLIK
ATATÜRK KÜLTÜR, DİL VE TARİH
YÜKSEK KURUMU BAŞKANLIĞI
Yurt İçi ve Yurt Dışı İlişkiler Dairesi

Sayı : B.02.1.KDT.0.76.00.02/610 / 709
Konu : Soru Önergesi

ANKARA
08-06-2006

DEVLET BAKANLIĞI VE BAŞBAKAN YARDIMCILIĞINA
(Sayın Mehmet Ali ŞAHİN)

İlgi : 30.05.2006 tarihli ve B.02.0.002/3709 sayılı yazınız.

Iğdır Milletvekili Sayın Prof.Dr.Dursun AKDEMİR'ın T.B.M.M. Başkanlığı'na hitaben Başbakan Sayın Recep Tayyip ERDOĞAN tarafından cevaplandırılmasını istediği 7/14258 esas no'lu yazılı soru önergesi örneği, bağlı kuruluşumuz Türk Dil Kurumu Başkanlığına iletilmiş, alınan cevabi yazı ilişikte gönderilmiştir.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.

Prof.Dr. Sadık TURAL
Atatürk Kültür, Dil ve Tarih
Yüksek Kurumu Başkanı

Ek: 1 sayfa

T.C.
DEVLET BAKANLIĞI VE
BAŞBAKAN YARDIMCILIĞI
TARİH : 09.06.2006
SAYI : 4018

7/14258

TÜRK DİL KURUMUNUN
PROF. DR. DURSUN AKDEMİR TARAFINDAN VERİLEN
7/14258 SAYILI SORU ÖNERGESİNDEKİ
ELEŞTİRİLERE YANITI

1. Türkiye Cumhuriyeti'nin kurucusu ulu önder Mustafa Kemal tarafından kurulan Türk Dil Kurumunun asli görevlerinden biri de dilimizi yabancı diller boyunduruğundan kurtarmaktır. Dilimize girmeye başlayan yabancı kökenli kelimelere karşılık bulmak için büyük bir çaba sarf eden Kurumumuz, oluşturulacak olan ***Mortgage*** adlı proje için **Tutulu Satış** veya kısaca **Tut-Sat** karşılığını önermiştir. Bu tür karşılık bulma çalışmalarımız sürdürülmektedir.

2. Tabelalarda yabancı adların kullanılması toplumumuzdaki bireylerin tamamını rahatsız etmektedir. Türk Dil Kurumu bu durumun önlenebilmesi için halkımızın bilinçlendirilmesi yönünde gerekli çalışmalarını Türkiye'nin her tarafında yürütmektedir. Türkiye'nin bazı yerlerinde belediyelerimiz iş yerlerine Türkçe adların kullanılmasını teşvik edecek yönde kararlar almış ve bu belediyelerimiz Kurumumuz tarafından ödüllendirilmiştir. Türkçeye gönül verenlerin de katkılarıyla Türkiye'nin birçok yerinde yabancı adlar taşıyan iş yerleri adlarını değiştirmeye başlamışlardır. Ayrıca Karaman Milletvekili Sayın Mevlüt AKGÜN TBMM Başkanlığına da konu ile ilgili bir yasa teklifi sunmuştur.

3. Bu tür adların verilmemesi için bundan böyle her tür önlem alınacak ve Türkçe adların kullandırılmasına büyük özen gösterilecektir.

4. Türkçenin güzel kullanımını sağlamak en büyük görevlerimizden biridir. Başbakanlık tarafından hazırlanan Resmî Yazışmalarda Uygulanak Esas ve Usuller Hakkında Yönetmelik'e yapılacak yazışmalarda Türk Dil Kurumu tarafından hazırlanan *Türkçe Sözlük* ve *Yazım Kılavuzu*'nun esas alınacağı ilkesi eklenmiştir. Bununla, Türkçenin kullanımında bir birlik ve güzellik sağlanması amaçlanmıştır.

5. Çıkaracağımız yasa ile bu durum önlenecektir. Bu konuda toplumun her kesiminin duyarlı olmasını sağlamak amacıyla da Türk Dil Kurumumuz Türkiye'nin bütün illerini gezerek çeşitli etkinlikler düzenlemektedir. Türkçesi varken diğerlerinin kullanılmaması önerilmektedir.

Bilgilerinizi arz ederim.

Prof. Dr. Şükrü Halûk AKALIN
Türk Dil Kurumu Başkanı

Atatürk Bulvarı 217, 06680 Kavaklıdere/ANKARA
Tel: (0 312) 428 61 00 5/hat Belgegeçer (Faks): (0 312) 468 07 83
E-posta (E-mail): bim@tdk.org.tr Genel Ağ: http//tdk.org.tr
Ayrıntılı bilgi için bağlantı: A. KARAÇALI Kurum Sekreteri

7/14258

T.C.
BAŞBAKANLIK
Toplu Konut İdaresi Başkanlığı

Sayı : B.02.1.KNT.0.65.03/2006- -387
Konu : Soru Önergesi Hk.

12.06.06* 19161

Sayın Mehmet Ali ŞAHİN
Devlet Bakanı ve Başbakan Yardımcısı

İlgi : 30.05.2006 tarih ve B.02.0.002/3709 sayılı yazınız.

Iğdır Milletvekili Sayın Prof. Dr. Dursun AKDEMİR'in Sayın Başbakanımıza tevcih ettiği ve Sayın Başbakanımızın da kendileri adına Bakanlığınız koordinatörlüğünde cevaplandırılmasını istediği ilgide kayıtlı 7/14258 esas no.lu yazılı soru önergesine ilişkin olarak hazırlanan İdaremiz görüşü yazımız ekinde sunulmaktadır.

Takdir ve tensiplerinize arz ederim.

Erdoğan BAYRAKTAR
Başkan V.

Ek : Soru önergesi cevabı.

T.C.
DEVLET BAKANLIĞI VE
BAŞBAKAN YARDIMCILIĞI
TARİH : 13.6.2006
SAYI : 4093

Bilkent Plaza B1 Blok 06800 Bilkent/ANKARA
Tel: (312) 266 76 80 Fax: (312) 266 02 59
Elektronik Ağ : www.toki.gov.tr

Ayrıntılı bilgi için irtibat : A.Baştürk

7/14258

T.C.
BAŞBAKANLIK
Toplu Konut İdaresi Başkanlığı

İğdır Milletvekili Sayın Prof. Dr. Dursun AKDEMİR'in Sayın Başbakanımıza tevcih ettiği 7/14258 esas no.lu yazılı soru önergesine verilecek cevaba esas İdaremiz görüşü aşağıda yer almaktadır.

Ülkemizde, özellikle dar ve orta gelir gruplarının nitelikli konut ihtiyacının karşılanmasında, yerleşim ve konut politikalarının belirlenmesi ve uygulanmasında en önemli kurum olan Toplu Konut İdaresi, mülkiyetindeki arsalar üzerinde konut inşa ettirmekte ve bu konutları kredilendirerek satışa sunmaktadır. İdarenin konut satışları ile hedeflenen; öncelikle, mevcut piyasa koşullarıyla konut sahibi olamayan, ancak belirli bir birikime sahip dar ve orta gelirli ailelerin, gelirlerine uygun ödeme koşulları ile kira öder gibi taksitlerle konut sahibi olmalarının sağlanmasıdır.

Toplu Konut İdaresi, konut satış hasılatları ve kredi geri dönüşleri ile genel bütçeden aldığı paylarla faaliyetlerini sürdürmektedir. İdarenin kısıtlı kaynakları ile yeni konut üretiminin ve kredilendirilmesinin sağlanabilmesi için bütçeden sağlanan desteğe ihtiyaç duyulmaktadır.

Bu nedenle, İdare, kısıtlı kaynaklarını gözönünde tutarak, kamu finansmanına ihtiyaç gerektirmeyen Hasılat Paylaşımı Modelini hayata geçirmiş bulunmaktadır. Bu modelde; İdare, mülkiyetindeki değerli arsaları üzerinde yapılacak projelerin satış ve inşaat işini, gelir paylaşımı esasıyla yüklenici firmalara ihale etmekte ve yapılan satışlardan pay almaktadır. Hasılat Paylaşımı Modeli, İdarenin finansman yapısına yeni kaynak yaratmakta ve konut arzını artıracak yeni uygulamaların hayata geçirilmesine olanak sağlamaktadır.

Hasılat Paylaşımı Modeli ile rant alanlarında, üst-orta ve üst gelir grubunun taleplerine yönelik olarak, standartları yüksek lüks konutlar ve sosyal donatılar üretilerek, satışa sunulmaktadır. Böylece, bir taraftan kamu elindeki alanlar en iyi şekilde değerlendirilip, ülkedeki konut arzının arttırılması sağlanırken, diğer taraftan da buradan sağlanan gelir, sosyal nitelikli projelerin finansmanında kullanılarak, dar ve orta gelirli vatandaşların konut edinimine imkan yaratılmaktadır.

Bu çerçevede, Toplu Konut İdaresi, kendi projelendirdiği ve satışa sunduğu uygulamaları kapsamında, projelerini isimlendirirken, hiçbir şekilde yabancı kelime ve ifadelere yer vermemektedir. İdarenin kendi projeleri, bulunduğu il ve ilçe adı ile etap numaraları kullanılmak suretiyle adlandırılmaktadır.

Ancak, yukarıda belirtildiği gibi, kaynak yaratmak amacıyla İdare, son yıllarda, Hasılat Paylaşımı Modelini hayata geçirerek, alt ve orta gelir grubunun yanında, üst-orta ve üst gelir grubunun taleplerine yönelik olarak da projeler üretmektedir.

Hasılat Paylaşımı Modelinde projeler, uygulama yapılacak arsanın bulunduğu il, ilçe ve ada/parsel numaralarından oluşan isimlerle, ihaleye çıkılmaktadır. Ancak, üst gelir grubuna yönelik yapılan bu satışlarda, proje ismi, hedeflenen kitle ve belirlenen pazarlama stratejilerine göre yükleniciler tarafından serbestçe belirlenmektedir. Üst gelir grubuna yönelik bu satışlardaki esas amaç, kar ve dolayısıyla da satış gelirinin mümkün olduğunca artırılması olduğundan, satış işlemlerine pozitif etki yaratacağından hareketle, yükleniciler tarafından belirlenmektedir.

Bilkent Plaza B1 Blok 06800 Bilkent/ANKARA
Tel: (312) 266 76 80 Fax: (312) 266 02 59
Elektronik Ağ : www.toki.gov.tr

Ayrıntılı bilgi için irtibat : A.Baştürk