7/18803

T.C.
MALİYE BAKANLIĞI
Milli Emlak Genel Müdürlüğü

SAYI : B.07.0.MEG.0. 13/ 3121-24384
KONU : Soru Önergesi

58488 28.12.2006

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞI
GENEL SEKRETERLİĞİNE

İLGİ: Kanunlar ve Kararlar Dairesi Başkanlığının 28.11.2006 tarih ve A.01.0.GNS.0.10.00.02-27253 sayılı yazısı.

İlgi yazı ekinde gönderilen ve Bakanlığımca yazılı olarak cevaplandırılması istenilen, Adana Milletvekili Sayın Kemal SAĞ'ın vermiş olduğu 7/18803 sayılı yazılı soru önergesinin cevapları aşağıdadır;

1- 2003 yılından itibaren, söz konusu konutların Başbakanlık Toplu Konut İdaresi Başkanlığına devredildiği 13.02.2006 tarihine kadar geçen süre zarfında 41 adet ünitenin satışından 14.238.159,05.- YTL gelir elde edilmiştir.

2- Söz konusu lojmanlar 13.02.2006 tarihli protokol ile Başbakanlık Toplu Konut İdaresi Başkanlığına kendi mevzuatları çerçevesinde değerlendirilmek üzere devredilmiş olup, konu ile ilgili olarak Başbakanlık Toplu Konut İdaresi Başkanlığından alınan yazının bir örneği ilişikte sunulmuştur.

3- 2007 yılı Bütçe Kanunu Gerekçesinde yer alan ve 30.06.2006 tarihi itibariyle lojman sayılarını gösterir (L) Cetveli ilişikte sunulmuştur.

Bilgilerini arz ederim.

EK: 3

Kemal UNAKITAN
Maliye Bakanı

7/18803

T.C.
BAŞBAKANLIK
Toplu Konut İdaresi Başkanlığı

Sayı : B.02.1.KNT.0.10.01.00/7689

ÇOK ACELE VE GÜNLÜDÜR

Konu : Türkiye Büyük Millet Meclisi Lojmanları Satışları hk.

06.12.06 • 42668

T. C.
MALİYE BAKANLIĞI
Milli Emlak Genel Müdürlüğü'ne
Ulus/ANKARA

İlgi : 04.12.2006 tarih ve 53040 sayılı yazınız.

İlgide kayıtlı yazınız eki Adana Milletvekili Sayın Kemal SAĞ'ın vermiş olduğu 7/18803 sayılı yazılı soru önergesinde yöneltilen *"21 Ekim 2006 ile 31 Ekim 2006 tarihleri arasında "açık artırma" usulü ile kaç adet lojman satılmıştır ve satışlardan kaç YTL gelir elde edilmiştir? Satılamayan lojman sayısı kaç adettir?"* sorusuna verilen İdaremiz cevabı aşağıda yer almaktadır:

Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 16743 ada, 1 parsel numaralı 246.650 m^2 yüzölçümlü arsa üzerinde 390 adet villa, 164 adet apartman dairesi ve 12 adet dükkan 13.02.2006 tarihli Protokol ile Milli Emlak Genel Müdürlüğü tarafından İdaremize devir edilmiştir.

Emek İnşaat ve İşletme A.Ş. tarafından satışı yapılan bağımsız bölümlerin malikleri ile İdaremiz arasında imzalanan protokoller gereğince; bu maliklerin diğer hisseleriyle trampa yapabilme hakkından dolayı İdaremizce 1 adet bağımsız bölüm satışa çıkarılmamış olup, söz konusu trampa hakkı saklı tutulmaktadır.

31.10.2006 tarihinde İdaremizce 163 adet taşınmaz açık artırma yöntemiyle satışa sunulmuş, yapılan açık artırma sonucu 75 adedi satılmıştır. Satılan 75 adet apartman dairesi için belirlenen muhammel bedel 27.229.320.-YTL olup, 1.163.160.-YTL artırım ile 28.392.480.-YTL'sına satılmıştır.

İdaremiz stokunda kalan 88 adet apartman dairesi ise 15.11.2006 – 15.12.2006 tarihleri arasında açık satışa sunulmuş olup 04.12.2006 tarihi itibarıyla 84 adet konutun satışı gerçekleşmiştir. Satılan 84 konutun toplam satış bedeli 31.203.000.- YTL'dir.

Açık Artırma ve Açık Satış yöntemleri ile 163 adet taşınmazın, 159 adedi satılmış olup, toplam 59.595.480.-YTL gelir elde edildiği hususunu;

Bilgilerinize arz ederim.

Erdoğan BAYRAKTAR
Başkan V.

Sinan ERAŞ
Başkan Yardımcısı

Bilkent Plaza B1 Blok 06530 Bilkent/ANKARA
Tel: (312) 266 76 80 Faks: (312) 266 77 32

Ayrıntılı Bilgi İçin İrtibat: İ.ÜNAL Uzman

7/18803

GENEL BÜTÇE KAPSAMINDAKİ KAMU İDARELERİNİN 30.6.2006 TARİHİ İTİBARİYLE
LOJMAN VE SOSYAL TESİS SAYILARI

	KURUM	LOJMAN	SOSYAL TESİS	TOPLAM
1	TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ	627	6	633
2	CUMHURBAŞKANLIĞI	373	0	373
3	BAŞBAKANLIK	626	1	627
4	ANAYASA MAHKEMESİ	39	0	39
5	YARGITAY	178	1	179
6	DANIŞTAY	107	1	108
7	SAYIŞTAY	1122	3	1125
8	ADALET BAKANLIĞI	7019	5	7024
9	MİLLİ SAVUNMA BAKANLIĞI	41701	329	42030
10	İÇİŞLERİ BAKANLIĞI	1413	0	1413
11	DIŞİŞLERİ BAKANLIĞI	385	1	386
12	MALİYE BAKANLIĞI	5211	65	5276
13	MİLLİ EĞİTİM BAKANLIĞI	44096	820	44916
14	BAYINDIRLIK VE İSKAN BAKANLIĞI	1835	67	1902
15	SAĞLIK BAKANLIĞI	20150	7	20157
16	ULAŞTIRMA BAKANLIĞI	140	1	141
17	TARIM VE KÖYİŞLERİ BAKANLIĞI	5634	260	5894
18	ÇALIŞMA VE SOSYAL GÜVENLİK BAKANLIĞI	39	0	39
19	SANAYİ VE TİCARET BAKANLIĞI	93	0	93
20	ENERJİ VE TABİ KAYNAKLAR BAKANLIĞI	31	0	31
21	KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI	519	2	521
22	ÇEVRE VE ORMAN BAKANLIĞI	0	0	0
23	MİLLİ GÜVENLİK KURULU GENEL SEKRETERLİĞİ	1	0	1
24	MİLLİ İSTİHBARAT TEŞKİLATI MÜSTEŞARLIĞI	0	0	0
25	JANDARMA GENEL KOMUTANLIĞI	13915	151	14066
26	SAHİL GÜVENLİK KOMUTANLIĞI	289	0	289
27	EMNİYET GENEL MÜDÜRLÜĞÜ	37168	153	37321
28	DİYANET İŞLERİ BAŞKANLIĞI	275	0	275
29	DEVLET PLANLAMA TEŞKİLATI MÜSTEŞARLIĞI	215	1	216
30	HAZİNE MÜSTEŞARLIĞI	200	0	200
31	DIŞ TİCARET MÜSTEŞARLIĞI	128	0	128
32	GÜMRÜK MÜSTEŞARLIĞI	1557	15	1572
33	DENİZCİLİK MÜSTEŞARLIĞI	97	0	97
34	AVRUPA BİRLİĞİ GENEL SEKRETERLİĞİ	0	0	0
35	BAŞBAKANLIK YÜKSEK DENETLEME KURULU	159	1	160
36	DEVLET PERSONEL BAŞKANLIĞI	8	0	8
37	ÖZÜRLÜLER İDARESİ BAŞKANLIĞI	0	0	0
38	TÜRKİYE İSTATİSTİK KURUMU BAŞKANLIĞI	26	0	26
39	GELİR İDARESİ BAŞKANLIĞI	183	1	184
40	DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ	4017	115	4132
41	KARAYOLLARI GENEL MÜDÜRLÜĞÜ	2950	66	3016
42	TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ	417	0	417
43	DEVLET METEOROLOJİ İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ	925	4	929
44	TARIM REFORMU GENEL MÜDÜRLÜĞÜ	114	0	114
45	PETROL İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ	10	0	10
46	BASIN-YAYIN VE ENFORMASYON GENEL MÜDÜRLÜĞÜ	3	0	3
47	SOSYAL YARDIMLAŞMA VE DAYANIŞMA GN. MD.	0	0	0
48	SOSYAL HİZMETLER VE ÇOCUK ESİRGEME KR. GN. MD.	569	0	569
49	AİLE VE SOSYAL ARAŞTIRMALAR GENEL MÜDÜRLÜĞÜ	0	0	0
50	KADININ STATÜSÜ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ	0	0	0

7/18803

ÖZEL BÜTÇELİ İDARELERİN 30.6.2006 TARİHİ İTİBARİYLE LOJMAN VE SOSYAL TESİS SAYILARI

	KURUM	LOJMAN	SOSYAL TESİS	TOPLAM
B	ÖZEL BÜTÇELİ DİĞER İDARELER			
1	SAVUNMA SANAYİ MÜSTEŞARLIĞI	28	0	28
2	ATATÜRK KÜLTÜR, DİL VE TARİH YÜKSEK KURUMU	0	0	0
3	TÜRKİYE VE ORTA DOĞU AMME İDARESİ ENSTİTÜSÜ	0	0	0
4	TÜRKİYE BİLİMSEL VE TEKNOLOJİK ARAŞTIRMA KURUMU	152	31	183
5	TÜRKİYE BİLİMLER AKADEMİSİ	0	0	0
6	TÜRKİYE ADALET AKADEMİSİ	0	0	0
7	YÜKSEKÖĞRENİM KREDİ VE YURTLAR KURUMU	1.295	0	1.295
8	GENÇLİK VE SPOR GENEL MÜDÜRLÜĞÜ	294	118	412
9	DEVLET TİYATROLARI GENEL MÜDÜRLÜĞÜ	0	0	0
10	DEVLET OPERA VE BALESİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ	0	0	0
11	VAKIFLAR GENEL MÜDÜRLÜĞÜ	813	0	813
12	HUDUT VE SAHİLLER SAĞLIK GENEL MÜDÜRLÜĞÜ	416	0	416
13	ELEKTRİK İŞLERİ ETÜT İDARESİ	30	4	34
14	MADEN TETKİK VE ARAMA ENSTİTÜSÜ	120	9	129
15	TÜRK AKREDİTASYON KURUMU	0	0	0
16	TÜRK STANDARTLARI ENSTİTÜSÜ	0	2	2
17	ORMAN GENEL MÜDÜRLÜĞÜ	10.838	173	11.011
18	MİLLİ PRODÜKTİVİTE MERKEZİ	81	0	81
19	TÜRK PATENT ENSTİTÜSÜ	0	0	0
20	ULUSAL BOR ARAŞTIRMA ENSTİTÜSÜ	0	0	0
21	TÜRKİYE ATOM ENERJİSİ KURUMU	60	13	73
22	KÜÇÜK VE ORTA ÖLÇEKLİ SAN.GLŞT. VE DESTEK. İDARESİ BŞK.	0	0	0
23	İHRACATI GELİŞTİRME ETÜT MERKEZİ	7	0	7
24	TÜRK İŞBİRLİĞİ VE KALKINMA İDARESİ BAŞKANLIĞI	16	0	16
25	ÖZEL ÇEVRE KORUMA KURUMU BAŞKANLIĞI	0	0	0
26	GAP BÖLGE KALKINMA İDARESİ	64	17	81
27	ÖZELLEŞTİRME İDARESİ BAŞKANLIĞI	95	0	95
28	SİVİL HAVACILIK GENEL MÜDÜRLÜĞÜ	0	0	0
29	CEZA VE İNFAZ KR. İLE TUTUKEVLERİ İŞ YURTLARI KR.	1.250	0	1.250