T.B.M.M.
CUMHURİYET HALK PARTİSİ
Grup Başkanlığı
Tarih : 16.10.2006
Sayı : 15301

CHP

18580

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Kültür ve Turizm Bakanı Sayın Atilla Koç tarafından yazılı olarak yanıtlanması için gereğinin yapılmasını saygılarımla arz ederim.

H. Ülkü

HAKKI ÜLKÜ
CHP İZMİR MİLLETVEKİLİ

İzmir'in rant değeri en yüksek bölgesi olan ve 4.5 milyon metrekarelik alanı kaplayan İnciraltı hem Tarım Bakanlığı'nca Birinci Sınıf Tarım Toprağı hem de İzmir 1 No'lu Kültür ve Tabiat Varlıkları Koruma Kurulu tarafından 1. Derece Doğal Sit kapsamına alınmış olmasına rağmen kimi firmaların İnciraltı'ndan satın aldıkları araziler için Bakanlığınızdan **mevzi imar planlarıyla** imar izni aldığı, alınan bu izinlerin İzmir 1 No'lu Kültür ve Tabiat Varlıkları Koruma Kurulunca reddedilmesi yönündeki kararı üzerine ise Anıtlar Yüksek Kurulu'nun devreye girerek bu kararın by-pass edildiği ve Ankara'dan izin alan firmaların inşaat için belediyenin kapısına dayandığı iddia edilmektedir. Yerel halkın ve idarelerin iradesi ve isteği dışında alınan bu kararlarla ilgili olarak;

1. 1999 yılı Temmuz ayında Kültür Bakanlığı İzmir 1 No'lu Kültür ve Tabiat Varlıkları Koruma Kurulu tarafından "1. derece doğal sit alanı" ilan edilen İnciraltı bölgesinin şu andaki statüsü nedir? Bakanlığınızın bu alan üzerindeki yetkileri ve sorumlulukları nelerdir?

2. Tarım ve Köyişleri Bakanlığının "Birinci Sınıf Tarım Toprağı" olarak rapor verdiği ve İzmir Büyükşehir Belediyesinin hazırladığı Nazım İmar Planında da bu rapor doğrultusunda tarım arazisi olarak gösterilen bu bölge üzerinde Bakanlığınızın tek başına tasarrufta bulunma yetkisi var mıdır?

3. Anıtlar Yüksek Kurulu hangi tarihte, hangi gerekçelerle, hangi yasa ya da yönetmeliğe dayanarak bölgedeki 1. Derece Doğal Sit kararının değiştirilmesini talep etmiştir? İzmir 1 Nolu Kültür ve Tabiat Varlıkları Koruma Kurulu, Anıtlar Yüksek Kurulu'nun talebini reddetmesine rağmen Anıtlar Yüksek kurulu hangi yetkiyle ve hangi gerekçelerle bu kararı iptal etmiştir?

4. Nazmi Kürüm isimli Ankaralı yatırımcıya, İnciraltı'nda hangi proje için hangi yasal çerçeveye göre, nasıl bir süreçten sonra imar izni verilmiştir? Bakanlığınız söz konusu kişiye imar izni verirken bölgedeki ilgili belediyeden görüş almış mıdır?

5. İnciraltı'nda imar için Bakanlığınıza benzer yollarla izin başvurusu yapan diğer yatırımcılar hangi tüzel ya da gerçek kişilerdir? Bunlar hangi projeler için başvuruda bulunmuşlardır?

6. Bölgede bütünsel bir plan çerçevesinde tasarrufta bulunmak üzere bir Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanması düşünülmekte midir? Düşünülmekteyse ne aşamadadır?

7. Bakanlığınızın böyle bir çalışması yoksa, bölgede tek taraflı olarak yukarda söz edildiği gibi parça parça imar izni verme yoluyla çarpık ve düzensiz bir yapılaşmaya mı gidilecektir?