7/18871
Soru önergesi

T.C.
DEVLET BAKANLIĞI VE
BAŞBAKAN YARDIMCILIĞI

SÜRELİDİR

Sayı :B.02.0.002/ 3-8 1
Konu :

29/5/2007

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İLGİ :a) TBMM Başk.nın, 25.12.2006 tarih ve KAN.KAR.MD.A.01.0.GNS.0.10.00.02-7/18871-27393/62963 sayılı yazısı.
b) Başbakanlığın 29.12.2006 tarih ve B.02.0.KKG.0.12/106-547/6200 sayılı yazısı.
c) Toplu Konut İdaresi Başkanlığının, 24.01.2007 tarih ve B.02.1.KNT.0.07.02.00/277 sayılı yazısı.

Mardin Milletvekili Sayın Muharrem DOĞAN'ın, Sayın Başbakanımıza tevcih ettiği Sayın Başbakanımızın da kendileri adına Bakanlığım koordinatörlüğünde cevaplandırılmasını istediği, 7/18871 esas no'lu yazılı soru önergesi cevabı hazırlanarak ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.

Mehmet Ali ŞAHİN
Devlet Bakanı ve
Başbakan Yardımcısı

Ek: İlgi (c) yazı (2 sayfa)

DAĞITIM :
Gereği :
TBMM Başkanlığına

Bilgi :
Başbakanlığa

Adres : Başbakanlık Devlet Bakanlığı ve Başbakan Yardımcılığı (Sn.Mehmet Ali ŞAHİN) Bakanlıklar/ANKARA
Telefon : (0 312) 413 73 22
Faks : (0 312) 419 15 45 – (0 312) 425 14 35
Ayrıntılı Bilgi İçin Telefon : (0 312) 419 16 48 M. DURMUŞOĞLU
e-posta : : buro.mehmetalisahin@basbakanlik.gov.tr

T.C.
BAŞBAKANLIK
Toplu Konut İdaresi Başkanlığı

Sayı : B.02.1.KNT.0.07.02.00/377

Konu : Soru önergesi hk.

24.01.07* 03566

T.C.
DEVLET BAKANLIĞI VE
BAŞBAKAN YARDIMCILIĞI
(Sn. Mehmet Ali ŞAHİN)

Bakanlıklar/ANKARA

İLGİ: 08/01/2007 tarih ve B.02.0.002/0035 sayılı yazınız.

İlgide kayıtlı yazınız ekinde yer alan 7/18871 no' lu yazılı soru önergesinde yer alan sorulara ilişkin açıklamalar aşağıda yer almaktadır.

Soru 1- Gerekçesinde Midyat Belediyesinden istenilen 31K-1113B-31K-3A paftalarını kapsayan 1/1000 ölçekli mevzi imar planının onaysız olduğu belirtilmiş ise de, söz konusu mevzi imar planı tasdik edilmiş olup, 26/07/2006 tarih ve 1104 sayı ile Midyat Belediyesince başkanlığınıza gönderildiği halde, projeyi tekrar ihale ederek, Midyat' ın ihtiyacı olan, bu projeyi kazandırmayı düşünüyor musunuz? Ne zaman?

Cevap 1- Mardin Midyat 304 Konut ve Sosyal Donatısı (Camii,Şadırvan,Ticaret Merkezi, 24 Derslikli İlköğretim Okulu), Adaiçi ve Genel Altyapı ile Çevre Düzenlemesi İnşaatı İşinin ihalesi, *4734 sayılı Kamu İhale Kanununun 68. Maddesi (c) fıkrasına istinaden* 16/01/2006 tarihinde yapılmış ve Öz Er-Ka İnş. Turz. Elk. Taah. Tic. ve San. Ltd. Şti firmasına ihale edilmiştir.

Ancak, idaremizce hazırlanarak onay için ilgili belediyeye gönderilen imar planlarının onaylanmamış olması nedeniyle sözleşme aşamasında ihale iptal edilmiştir.

Söz konusu proje ile ilgili olarak, yukarıda belirtilen eksiklerin giderilmesinden sonra gerekli ihale hazırlıkları tamamlanarak iş ihale takvimine alınmış olup 4734 Sayılı Kamu ihale kanununun 19. maddesine göre açık ihale usulü ile ihale edilmek üzere 22/12/2006 tarih ve 744 sayılı Kamu İhale Bülteninde yayımlanarak ilan edilmiştir. İşe ait ihale 01/02/2007 tarihinde yapılacaktır.

Soru 2- TOKİ idaresince ihale edilmiş olup, iptal edilen başka il ve ilçe var mıdır? Özellikle Midyat ilçesinin seçilmesinde Siyasi bir baskı var mı?

Cevap 2- İdaremizce ihale edilerek, ihale öncesi ve sonrası ile sözleşme aşamasında çeşitli nedenlerle iptal edilen Türkiye genelinde bir çok proje bulunmakta olup Mardin Midyat projesinin bu kapsamda yer almasında yukarıda izah edilen dışında herhangi başkaca bir husus bulunmamaktadır.

Bilkent Plaza B1 Blok 06530 Bilkent/ANKARA
Tel: (312) 565 26 49 Fax: (312) 266 01 34
Elektronik Ağ : www.toki.gov.tr

Ayrıntılı bilgi için irtibat : A. Turan ÇAKIR Şb. Md.

T.C.
BAŞBAKANLIK
Toplu Konut İdaresi Başkanlığı

Soru 3- Öz-Er-Ka İnş. Tur. Taah. Tic. San. Ltd. Şti. ne 357 milyon TL/m2 ihale edilen 304 konut ve sosyal tesisler, yeniden aynı fiyata ihale edilemezse, doğacak fiyat artışlarından dolayı, devlete verilecek zararlar kimin tarafından ödenecektir? Sorumluları kimler olacaktır?

Cevap 3- Söz konusu ihale 1. sorunun cevabında belirtildiği üzere idaremizce hazırlanarak onay için ilgili belediyeye gönderilen imar planlarının sözleşme aşamasına kadar onaylanmamış olması nedeniyle iptal edilmiştir. Bunun dışında bir işlem yapılması Kanuna aykırılık arz eden bir durumun ortaya çıkmasına neden olacaktır. Bu nedenle gerekli yükümlülükler yerine getirilmediği için ihale iptal edilerek yeniden çıkılması yoluna gidilmiştir.

Soru 4- İhale edilmiş bir projenin, inşaatın ana kalemlerinden olan çimento, beton, demir vs. meydana gelen aşırı yükseliş ve piyasalardaki belirsizlik iptal gerekçesi olarak, göstermek 4734 sayılı kamu ihale kanununa aykırı değil midir? Midyat ve Midyat halkına yapılan bu haksızlığı gidermek için ne gibi çalışmalarınız vardır?

Cevap 4- Ülkemizde son dönemde inşaat işlerine ait ana kalemler olan olan demir, çimento beton vs. fiyatlarında meydana gelen aşırı yükseliş ve piyasalardaki belirsizlik dolayısıyla yapılan ihalelere yeterli katılımın olmaması ve idaremizce hazırlanan yaklaşık maliyetlerinde üzerinde teklifler gelmesi ile ihalelerin Kamu menfaati doğrultusunda sonuçlandırılamaması nedenleriyle idaremizce ilan edilerek duyurulan bir kısım ihale, daha sonra yeniden değerlendirilerek yapılmak üzere iptal edilmiştir.

İdaremiz burada yukarıda belirtilen hususları göz önüne alarak Kamu İhale kanununun 5. maddesinin 1. fıkrasında yer alan "İdareler, bu Kanuna göre yapılacak ihalelerde; saydamlığı, rekabeti, eşit muameleyi, güvenirliği, gizliliği, kamuoyu denetimini, ihtiyaçların uygun şartlarla ve zamanında karşılanmasını ve **kaynakların verimli kullanılmasını sağlamakla sorumludur**" hükmü doğrultusunda işlem yapmıştır. Bu doğrultuda Kamu İhale Kanununa herhangi bir aykırılık bulunmadığı görülmektedir.

Bilgilerinize arz ederim.

Erdoğan BAYRAKTAR
Başkan V.

T.C.
DEVLET BAKANLIĞI VE
BAŞBAKAN YARDIMCILIĞI
TARİH : 26.01.2007
SAYI : 381

Bilkent Plaza B1 Blok 06530 Bilkent/ANKARA
Tel: (312) 565 26 49 Fax: (312) 266 01 34
Elektronik Ağ : www.toki.gov.tr

Ayrıntılı bilgi için irtibat : A. Turan ÇAKIR Şb. Md.