

7/21



T.C
SANAYİ VE TİCARET BAKANLIĞI
Basın ve Halkla İlişkiler Müşavirliği

Sayı :B 14 0 BHİ 0 00 00 02- 441
Konu :Yazılı Soru Önergesi

17 -09- 2007

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞI'NA

İlgi:a) 27.08.2007 tarih ve A.O1.O.GNS.0.10.00.02-7/21-211/689 sayılı yazınız.

b) Başbakanlığın 03.09.2007 tarih ve B.02.0.KKG.0.12/106-5-12/3349 sayılı yazısı.

Hatay Milletvekili Süleyman Turan ÇİRKİN'in, Sayın Başbakanımıza yönelttiği ve Sayın Başbakanımızın da, kendileri adına tarafım koordinatörlüğünde cevaplandırılmasını istediği yazılı soru önergesine ilişkin cevabımız ekte takdim edilmiştir.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.

Zafer ÇAĞLAYAN
Sanayi ve Ticaret Bakanı

Ek: 6 sayfa önerge cevabı

Gereği _____ :

T.B.M.M. Başkanlığına

Bilgi _____ :

Başbakanlığa

**HATAY MİLLETVEKİLİ SAYIN SÜLEYMAN TURAN ÇİRKİN'İN
YAZILI SORU ÖNERGESİNE İLİŞKİN CEVAPLARIMIZ**

Organize Sanayi Bölgesi yer seçimleri 4562 sayılı OSB kanunu ve bu kanuna bağlı olarak çıkarılan OSB Uygulama Yönetmeliği ve OSB Yer Seçimi Yönetmeliği çerçevesinde yapılmakta olup, Yer Seçimi Yönetmeliğinin 5. maddesi gereği OSB yer seçimlerine ilgili Valiliğin uygun görüşü ile başlanılmaktadır. Bu kapsamda İskenderun II. OSB yer seçimi çalışmalarına da Hatay Valiliği İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğinin 20.06.2005 tarih ve 394 sayılı yazısındaki talebi üzerine başlanmış ve söz konusu alan 28.06-01.07.2005 tarihleri arasında yer seçimi yönetmeliği kapsamında mahallinde incelenmiştir.

Mahallinde yapılan incelemelerde söz konusu alan içerisinde yer alan 65-430-621-622-623-624-625-626-1156-429-432-426 nolu parsellerin Orman Genel Müdürlüğü adına olan tahsislerinin OSB kurulmak üzere Çevre ve Orman Bakanlığı, Kadastro ve Mülkiyet Dairesi Başkanlığının, Maliye Bakanlığı Milli Emlak Genel Müdürlüğüne muhatap 15.06.2005 tarih ve 19.02.68 sayılı yazısıyla kaldırıldığı tespit edilmiştir.

Yer Seçimi Yönetmeliğinin 24-25. maddeleri gereğince 03.08.2005 tarih ve 10046-10069 sayılı dağıtımli yazımızla oluşturulan yer seçimi komisyonunca 01.09.2005 tarihinde mahallinde yukarıda belirtilen alanlar incelenmiştir.

Yer Seçimi Komisyonu üyesi Çevre ve Orman Bakanlığı Çevresel Etki Değerlendirmesi, Çevre Yönetimi, Doğa Koruma ve Milli Parklar Genel Müdürlükleri, Orman Genel Müdürlüğü Kadastro ve Mülkiyet Dairesi Başkanlığı, Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü, Devlet Meteoroloji İşleri Genel Müdürlüğü, Bayındırlık ve İskan İl Müdürlüğü, İskenderun Kadastro Müdürlüğü ile birlikte incelenen öneri alana ilişkin toplam 22 kurumun yetki alanları ve bağlı oldukları mevzuatlar çerçevesinde uygun görüş vermesi üzerine Yer Seçimi Yönetmeliğinin 27. maddesine göre yer seçimi komisyon üyesi kurumların oybirliği koşulu sağlandığından, Hatay İskenderun II. OSB 15.02.2006 tarihli ve 34 sayılı makam oluru ile kurulmuş ve 241 sicil numarası ile tüzel kişilik kazanmıştır.

Cevap-1:

Orman Genel Müdürlüğü (Kadastro ve Mülkiyet Dairesi Başkanlığı)nın görüşü: İskenderun II OSB öneri alanı sınırları içerisinde kalan 65-430-621-622-623-624-625-626-1156-429-432-426 parsellerin Orman Genel Müdürlüğü Kadastro ve Mülkiyet Dairesi Başkanlığının 27.06.2005 tarih ve 868 sayılı yazılarıyla ve 178 sayılı Maliye Bakanlığının teşkilat ve görevleri hakkında kanun hükmünde kararnamenin 13. maddesinin d bendi uyarınca kaldırıldığı, ayrıca tapu kayıtlarında da vasfının (niteliğinin) orman olmadığı ham toprak olduğunun İskenderun Tapu Müdürlüğüne bildirildiği, Yine Orman Genel Müdürlüğünün Milli Emlak Genel Müdürlüğüne 15.06.2005 tarihinde yazdığı tahsis kaldırma

ile ilgili yazıda OSB gibi istihdam sağlayacak bir yatırım planlanmış olması nedeniyle 65-430-621-622-623-624-625-626-1156-429-432-426 parsel nolu taşınmazların Orman Genel Müdürlüğü adına olan tahsislerin OSB kurulmak üzere kaldırılmasında sakınca olmadığı bildirildiği dolayısıyla yukarıda bahsedilen nedenlerden dolayı 65-430-621-622-623-624-625-626-1156-429-432-426 parsel nolu taşınmazların kurumlarınca ilişkisi olmadığından ve tapu kayıtlarında orman vasfı taşımadığından OSB kurulmasında sakınca olmadığı ifade edilmiştir.

Cevap-2:

OSB Yer seçiminin kesinleştirilmesi Yer Seçimi Yönetmeliği gereğince Yer Seçimi Komisyon Üyesi Kurumların OSB yeri olarak incelenen alana dair yer seçimi komisyon toplantısında alan incelemesi sırasında mahallinde yer seçimi raporunda yada bilahare daha sonra gönderilen görüşleri dikkate alınarak gerçekleştirilmekte olup, konu ile ilgili görüş vermeye yetkili kuruluş olan Orman Genel Müdürlüğü Kadastro ve Mülkiyet Dairesi Başkanlığının görüşü cevap 1'de verilmiştir.

Cevap-3:

Orman Genel Müdürlüğü (Kadastro ve Mülkiyet Dairesi Başkanlığı)nın görüşü: İskenderun II OSB öneri alanı sınırları içerisinde kalan 65-430-621-622-623-624-625-626-1156-429-432-426 parsellerin Orman Genel Müdürlüğü Kadastro ve Mülkiyet Dairesi Başkanlığının 27.06.2005 tarih ve 868 sayılı yazılarıyla ve 178 sayılı Maliye Bakanlığının teşkilat ve görevleri hakkında kanun hükmünde kararnamenin 13. maddesinin d bendi uyarınca kaldırıldığı, ayrıca tapu kayıtlarında da vasfının (niteliğinin) orman olmadığı ham toprak olduğunun İskenderun Tapu Müdürlüğüne bildirildiği, Yine Orman Genel Müdürlüğünün Milli Emlak Genel Müdürlüğüne 15.06.2005 tarihinde yazdığı tahsis kaldırma ile ilgili yazıda OSB gibi istihdam sağlayacak bir yatırım planlanmış olması nedeniyle 65-430-621-622-623-624-625-626-1156-429-432-426 parsel nolu taşınmazların Orman Genel Müdürlüğü adına olan tahsislerin OSB kurulmak üzere kaldırılmasında sakınca olmadığı bildirildiği dolayısıyla yukarıda bahsedilen nedenlerden dolayı 65-430-621-622-623-624-625-626-1156-429-432-426 parsel nolu taşınmazların kurumlarınca ilişkisi olmadığından ve tapu kayıtlarında orman vasfı taşımadığından OSB kurulmasında sakınca olmadığı ifade edilmiştir.

Cevap-4:

Organize Sanayi Bölgesi yer seçimleri 4562 sayılı OSB kanunu ve bu kanuna bağlı olarak 21.05.2001 tarihli ve 24408 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan OSB Yer Seçimi Yönetmeliği çerçevesinde yapılmakta olup, Yer Seçimi Yönetmeliğinin 5. maddesi gereği OSB yer seçimlerine ilgili Valiliğin uygun görüşü ile başlanılmaktadır.

Cevap-5:

Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü 6. Bölge Müdürlüğü'nün görüşü:Sözkonusu sahanın DSI projeleri kapsamında kalmadığı ve genel olarak taşkına maruz olmadığı saha içerisinde bir kısmı hafriyat çukurundan oluşan göl olduğu, istenilen sahada İsdemir'e kullanım ve soğutma suyu temin eden boru güzergahının geçtiği, ayrıca saha içerisinde ve mücavirinde Suludere, Karamusa deresi, Şanlıeşgi deresi yer aldığı belirlendiği, doğal dere yatağının korunarak dere şevi üstünden itibaren sağlı sollu 15'er metrelik şeritvari alanların yapılaşma dışı tutulması, olası aşırı yağışlarda oluşabilecek su baskınlarına karşı tüm tedbirlerin OSB Yönetimince alınması, oluşabilecek zarar ve ziyandan DSI'nin sorumlu tutulmaması, incelenen alanın güneyinde kalan Sulu derenin dere yatağına müdahale edildiğinin tespit edildiği, OSB sınırları içerisinde kalan derelerin OSB tarafından İslah Projelerinin yapılması ve DSI'nin onayı ve kontrolü altında tesisinin gerektiği, ayrıca atıklar konusunda Çevre Kanununun Su Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği esaslarına uyulması, su ihtiyacının yer altı suyundan karşılanmasının istenmesi halinde DSI'den izin alınması gerektiği ifade edilmiştir.

Devlet Meteoroloji İşleri Genel Müdürlüğü'nün görüşü:İskenderun II OSB yer seçiminde kurum görüşleri verilirken İskenderun ilçesinin uzun yıllar meteorolojik gözlem kayıtlarının dikkate alındığı, Hakim rüzgar yönlerinin 1. derece güney-güneydoğu, 2. derece güney, 3. derecede batı-kuzeybatı olduğu, yıllık ortalama yağış miktarının 742.5 mm, günlük en çok yağış miktarının 132.3 mm, yıllık ortalama bağıl nemin % 67, yıllık ortalama rüzgar hızının 2.2 m/s, yıllık ortalama kuvvetli gün sayısının 79, yıllık ortalama yerel basıncın 1013 pha olduğu belirtilerek bu bilgiler ışığında OSB alanında altyapı sistemlerinin ve üstyapı tesislerinin, bölgenin meteorolojik parametreleri göz önünde bulundurularak planlanması, taban suyunun deniz seviyesine yakın olması ve alanın taşkın riski taşıması nedenleriyle ÇED kapsamına giren tesislerin ÇED raporlarında Devlet Meteoroloji İşleri Genel Müdürlüğü'nün görüşünün alınması gerektiği ifade edilmiştir.

Çevre ve Orman Bakanlığı Doğa Koruma ve Milli Parklar Genel Müdürlüğü'nün görüşü:OSB yeri olarak incelenen alanın Genel Müdürlüklerinin koruma kontrol ve faaliyet alanında olmadığı tespit edildiği, Söz konusu alanın İskenderun II OSB yeri olarak değerlendirilmesinde sakınca olmadığı ifade edilmiştir.

Çevre ve Orman Bakanlığı Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü'nün görüşü:İskenderun Körfezinin Çevre ve Orman Bakanlığınca Tübitak-MAM tarafından hazırlanmış olan "Karakökenli kirleticiler için ulusal eylem" planında "Sıcak nokta" olarak tanımlandığı, Doğu Akdeniz Havzasının özellikle endüstriyel ve ağır metal kirliliği açısından risk altında bulunan bir havza olarak belirlendiği, bu noktada 2010 yılına kadar endüstriyel kaynaklı deşarj ve emisyonların % 50 azaltılması, Birleşmiş Milletler Çevre Programı (UNEP)/Akdeniz Eylem Planı (MAP) tarafından hazırlanarak taraf ülkelerce de kabul edilen Stratejik Eylem Planı (SAP)'ın hedefleri arasında bulunmakta olduğu, bu hedefleri sağlayacak tedbirlerin alınması, bu alanda kurulacak tesislerin 2872 sayılı Çevre

Kanununa dayanılarak çıkarılan Yönetmeliklerde istenen izinlerin alınması, bu alanlardaki faaliyetlerden kaynaklanacak atık suların OSB Yönetimince toplanarak Su Kirliliği Kontrolü Yönetmeliğinde belirtilen alıcı ortam deşarj standartlarına göre arıtılarak deşarj izni alınması şartı ile Genel Müdürlükleri yetki ve sorumlulukları kapsamında herhangi bir sakınca olmadığı ifade edilmiştir.

Yer Seçimi Komisyonunda önce kıyı kenar çizgisi ile ilgili olarak Hatay Valiliği Bayındırlık ve İskan İl Müdürlüğüne 20.07.2005 tarihli ve 9339 sayılı yazımızla görüş sorulmuş olup, Hatay Valiliği Bayındırlık ve İskan İl Müdürlüğünden alınan 29.07.2005 tarihli ve 2615 sayılı cevabi yazıda ise konuya ilişkin; "İskenderun İl. OSB yeri olarak düşünülen alanın 1/25.000 Ölçekli İskenderun Körfezi ve Yakın Çevresi Çevre Düzeni Planında Demirçelik Lojmanları alanı olarak görüldüğü, bu bölgede OSB yapılabilmesi için öncelikle 1/25.000 ölçekli Çevre Düzeni Planının OSB olarak tadil edilmesi, ayrıca söz konusu taşınmazın kısmen Bayındırlık ve İskan Bakanlığı Teknik Araştırma ve Uygulama Genel Müdürlüğünce 09.07.1997 tarihinde onaylanan kıyı kenar çizgisi içerisinde kaldığı, bu nedenle taşınmazın 3621/3830 sayılı kıyı kanunu kapsamında olduğu, Kıyı kanunu ve Uygulama Yönetmeliği hükümleri kapsamında işlem yapılması gerektiği, bu itibarla kıyı kenar çizgisinden itibaren deniz yönünde yapılacak her türlü uygulama ve yapılanma için öncelikle 1/1.000 ölçekli uygulama imar planlarının Bayındırlık ve İskan Bakanlığı Teknik Araştırma ve Uygulama Genel Müdürlüğünce onaylanması gerekmektedir. Hatay İskenderun ilçesinde düşünülen İl. OSB hakkında 1/25.000 ölçekli İskenderun Körfezi ve Yakın Çevresi Çevre Düzeni Planı Plan hükümleri 3621/3830 sayılı kıyı kanunu hükümleri ile ilgili kamu kurum ve kuruluşlarının uygun görüşleri doğrultusunda işlem yapılması gerektiği belirtilmiştir. Aynı zaman da konu ile ilgili olarak yer seçimi komisyonuna katılan Hatay Valiliği, Bayındırlık ve İskan Bakanlığı İl Müdürlüğü temsilcisiince yukarıda belirtilen yazılı görüşlerine ilave olarak 3621/3830 sayılı Kıyı Kanunun 13. maddesinde belirtilen yapı ve tesisler yapılabilir bu tesislerin yapılabilmesi için aynı yönetmeliğin 12. maddesi hükümleri uygulanarak planlama yapılması gerektiği, kıyıda doldurma ve kurutma yolu ile arazi kazanılması istenilmesi durumunda bu gibi yerlerde neler yapılabileceği, yönetmeliğin 14. maddesinde belirtilmekte olup, inşa işlem işlemlerinde 15. madde hükümlerinin uygulanması gerektiği, sahil şeridinde ise neler yapılabileceği aynı yönetmeliğin 17. ve 18. maddesinde belirtildiği, bu gibi yerlerdeki yapılanmalarda yapılacak olan planlamalar 18. madde yapılanma şartları için ise 17. 18. madde hükümlerine göre işlem yapılmasının gerektiği ifade edilmiştir.

Cevap-6:

Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü 6. Bölge Müdürlüğünün görüşü: Söz konusu sahanın DSİ projeleri kapsamında kalmadığı ve genel olarak taşkına maruz olmadığı **saha içerisinde bir kısmı hafriyat çukurundan oluşan göl olduğu**, istenilen sahada İsdemir'e kullanım ve soğutma suyu temin eden boru güzergahının geçtiği, ayrıca saha içerisinde ve mücavirinde

Suludere, Karamusa deresi, Şanlıeşgi deresi yer aldığıın belirlendiğı, doğal dere yatağıının korunarak dere şevi üstünden itibaren sağlı sollu 15'er metrelik şeritvari alanların yapılaşma dışı tutulması, olası aşırı yağışlarda oluşabilecek su baskınlarına karşı tüm tedbirlerin OSB Yönetimince alınması, oluşabilecek zarar ve ziyandan DSI'nin sorumlu tutulmaması, incelenen alanın güneyinde kalan Sulu derenin dere yatağıına müdahale edildiğinin tespit edildiğı, OSB sınırları içerisinde kalan derelerin OSB tarafından Islah Projelerinin yapılması ve DSI'nin onayı ve kontrolü altında tesisinin yapılması gerektiğı, ayrıca atıklar konusunda Çevre Kanununun Su Kirliliğı Kontrolü Yönetmeliğı esaslarına uyulması, su ihtiyacının yer altı suyundan karşılanmasıın istenmesi halinde DSI'den izin alınması gerektiğı ifade edilmiştir.

Çevre ve Orman Bakanlığı Doğa Koruma ve Milli Parklar Genel Müdürlüğünün görüşü:OSB yeri olarak incelenen alanın Genel Müdürlüklerinin koruma kontrol ve faaliyet alanında olmadığıın tespit edildiğı, Söz konusu alanın İskenderun II OSB yeri olarak değerlendirilmesinde sakınca olmadığı ifade edilmiştir.

Cevap-7:

17.05.2005 tarihli ve 25818 Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren "Sulak Alanların Korunması Yönetmeliğı" ne göre görüş veren kurum **Çevre ve Orman Bakanlığı Doğa Koruma ve Milli Parklar Genel Müdürlüğü olup, söz konusu kurumun konuya ilişkin görüşü ise** "OSB yeri olarak incelenen alanın Genel Müdürlüklerinin koruma kontrol ve faaliyet alanında olmadığıın tespit edildiğı, söz konusu alanın İskenderun II OSB yeri olarak değerlendirilmesinde sakınca olmadığı" şeklinde ifade edilmiştir.

Cevap-8:

Hatay İl İdare Mahkemesinin dava ile ilgili verdiğı yürütmeyi durdurma kararı sonrasında, Bakanlığımıza intikal eden İskenderun 3. Asliye Hukuk Mahkemesinin 02.07.2007 tarihli ve 2007786 esas nolu mahkeme kararı yine Hatay İdare Mahkemesinin 11.07.2007 tarihli ve 2007/724 esas nolu kararına göre davanın reddine karar verildiğı sabit olup, bu nedenle herhangi bir hukuk tanınamazlık söz konusu değildir.

Cevap-9:

Söz konusu dilekçelerin Valiliğe ve Kaymakamlığa verildiğı ifade edilmiş olup, II. OSB yer seçimi yukarıda ifade edildiğı üzere ilgili Valiliğın yer seçimi talebi üzerine yapılmıştır.

Cevap-10:

Yer seçimi talebi ilgili Valilikçe Erzincan ilçesi için değil İskenderun İlçesi sınırları dahilinde talep edilmiş olup, talep dosyası içinde de Azganlık beldesindeki alan

öneri alan olarak Valilik tarafından Orman Genel Müdürlüğünün uygun görüşleri ile birlikte Bakanlığımıza sunulmuştur. Bir kısmı yukarıda belirtilmiş olan Yer Seçimi Komisyon üyesi kurumların oybirliği ile uygun görüş vermesi sonucunda OSB yer seçimi gerçekleştirilmiştir.