

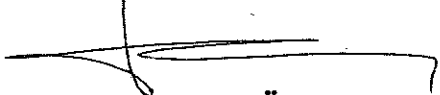


T.C.M.M.
CUMHURİYET HALK PARTİSİ
Grup Başkanlığı
Tarih: 06.05.2008
Sayı: 2884

3437

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞI'NA

Aşağıdaki sorularımın, **İçişleri Bakanı Sayın Beşir ATALAY** tarafından yazılı olarak yanıtlanmasını saygıyla bilgilerinize arz ederim.


Mehmet Ali ÖZPOLAT
İstanbul Milletvekili

Güngören İlçesi Tozkoparan Mahallesi'nde bulunan Sosyal Konutların, Kentsel Dönüşüm Projesi kapsamında yıkılarak yeniden yapılacağı; bölgede 15 bin konutluk Ataköy benzeri lüks bir kent kurulacağı; bu yönde Büyükşehir Belediyesi, Güngören Belediyesi ve TOKİ ortaklığında bir protokol imzalandığı haberleri bölge halkını derinden kaygılandırmaktadır. Yıllardır burada yaşamakta olan Tozkoparanlılar, mahallelerinden koparılma korkusuyla, aşağıdaki soruların yanıtlarını öğrenmek istemektedirler.

Sorular:

1-)Güngören İlçesi Tozkoparan Mahallesinin Kentsel Dönüşüm Projesi kapsamında yıkılarak yeniden yapılacağı bilgisi doğru mudur?

2-)Büyükşehir ve Güngören Belediyeleri ile TOKİ ortaklığında yapılacak olan bu proje ilgili protokolün içeriği tam olarak nasıldır?

3-)Yıkım kararının hangi tarihte uygulamaya konulacağı, ilk yıkım darbesinin hangi gün vurulacağı belli midir?

4-)Daha önce gerçekleşecek bir yıkımın, seçim sonuçlarına AKP açısından olumsuz yansıtacağı varsayılarak, yıkım için Yerel Seçim sonrasına denk gelen 2009 yılının tercih edildiği doğru mudur?

5-)Tüm bunlar; kente hizmet amacıyla değil, bütün hesapların oy ve rant kaygısıyla yapıldığı iddialarını doğrulamıyor mu?

6-)Yapılan protokolde, 40 yılı aşkın zamandır buradaki tapulu mülklerinde oturan mahalle sakinlerinin hukuku gerektiği gibi korunmakta mıdır?

7-)Mahalle sakinleri nereye sürgüne gönderilecektir? Yıkım ve yeniden inşa sürecinde, nerede ve hangi koşullarda yaşamlarını sürdüreceklerdir?

8-)Sürgüne gönderilen mahalleli geri dönebilecek ve yeniden kendi evinde oturabilecek midir?

9-)Güngören Belediye Başkanı'nın "Maddi olarak vatandaşlarımızı zorlamayacağız. Herkese bütçesine göre ödeyebileceği daireler yapacağız. Spor tesisleri, kültür merkezi ve parkları, alışveriş merkezleri ile birlikte vizyon bir kent olacak. Konutlar eski sahiplerine verilecek" söylemi gerçekçi midir? Yeni yapılacak konutların Ataköy'den bile lüks olacağı, Belediye Başkanı'nca övünçle ifade ediliyor. Konutların dar gelirli sahipleri, yeni yapılan bu lüks konutlara nasıl sahip olacaklardır?

10-)Bu bölge E-5 cepheli, havalimanına ve Ataköy gibi lüks yerleşim alanlarına komşu... Merkezi ve ulaşımı kolay... Dolayısıyla son derece değerli bir alan... Buranın paha biçilmez değeri kimlerin gözünü kamaştırıyor? Bu projeden kimler, ne büyüklükte rant elde ediyor? Buradaki asıl amaç alt gelir grubunu bu değerli alandan sürgüne gönderip, yerine üst gelir grubunu yerleştirmek midir? Sonucun böyle olmayacağı nasıl garanti edilecektir? İçinde oturanı mağdur etme mantığına dayalı bir Kentsel Dönüşüm olur mu?

11-)Kararın olgunlaştırılması sürecinde mahalle sakinleriyle, buradaki kanaat önderleriyle, ilgili meslek odalarıyla(Mimar-Mühendis-Şehir Plancıları Odası... vb.)görüşülmüş müdür? Halk ne istiyor, bölgenin ne tür bir dönüşüme ihtiyacı var diye sorulmuş mudur? 580 bin metrekarelik, 15 bin konutluk dev bir alana yapılacak olan müdahale öncesinde, demokratik katılım mekanizmaları işletilmiş midir? Bundan sonraki süreçte, bu yönde bir çalışma yapılacak mıdır?

12-)Çok konuşulan Kentsel Dönüşüm Projelerinin, TOKİ Müteahhitlerine İstanbul gibi büyük kentlerde, rantı yüksek yeni alanların açılmasını sağlamak adına; alt gelir grubunu göze kestirilen merkezi ve değerli alanlardan kent dışına sürme (pek çok uygulama bu şekilde sonuçlandı) projesine dönüştürüldüğü değerlendirilmesine katılıyor musunuz?