



CUMHURİYET HALK PARTİSİ

Grup Başkanlığı

Tarih: 15.02.2008

Sayı: 3545

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞI'NA

4568

Aşağıdaki sorularımın Maliye Bakanı Sayın **Kemal UNAKITAN** tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını arz ederim.

Saygılarımla

Dt. Şevket KÖSE

Adıyaman Milletvekili

Basına yoğun bir şekilde yansıyan ve büyük tartışmalara neden olan, 2006-2010 yılları arasında uygulanacak olan emlak vergisine esas oluşturacak rayiçlerin sonucunda, özellikle Hakkâri'de yaşayan yurttaşlarımız büyük sıkıntı çekmektedir. Emlak vergisine esas oluşturacak rayiç bedeline göre Hakkâri Cumhuriyet Caddesi ile İstanbul Beylerbeyi Yalıboyu'nun birim değeri 1.200 YTL oldu. Yani açıklanan rakamlara göre, Boğaz'da bir dairenin vergisi ile Hakkâri Cumhuriyet Caddesi'nde bulunan bir dairenin vergisi arasında fark bulunmamaktadır. Ayrıca, Hakkâri'de 1.200 YTL olan en yüksek birim değer; Kocaeli'nde 1.120, Kayseri'de 450, Isparta'da 495, Ordu'da 700, Gaziantep'te 470, Burdur'da 300, Giresun'da 900, Uşak'ta 344, Erzincan'da 300, Sinop'ta 172, Çankırı'da 130, Hatay'da ise 185 YTL olarak belirlendi. Bu bağlamda:

1. Emlak vergisine esas oluşturacak rayiç bedeller hangi yöntemle ve kimler tarafından belirlenmektedir?
2. Hakkâri ile İstanbul'daki daireler arasında vergi açısından ortaya çıkan bu sorun bedeller belirlendiğinde fark edilememiş midir?
3. Hakkâri'de bir daire ile İstanbul Boğaz'daki bir dairenin emlak vergisinin eşit olması adaletli bir düzenleme midir?
4. Özellikle Hakkâri'de yaşayan yurttaşlarımızın mağdur olmasına neden olan bu düzenleme hakkında herhangi bir değişiklik yapılmış mıdır? Yapılmamışsa yapılması düşünülmüyor mu?