

İSTANBUL MİLLETVEKİLİ
SAYIN PROF. DR. SACİD YILDIZ'IN
T.B.M.M. 7/4364 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE AİT
SORULAR VE CEVAPLARI

SORULAR:

20.06.2008 tarihli Vatan Gazetesine yansıyan habere göre; İstanbul Şirinevler'deki alışveriş merkezinin inşaatı yüzünden Fizik Tedavi ve Rehabilitasyon Hastanesi'nin A blokunun çökmesinin ardından Sosyal Hizmetler İl Müdürlüğü'ne bağlı Bahçelievler Çocuk Yuvası'nda panik yaşanmaktadır. 10-12 yaş arasındaki 1000 çocuğun kaldığı Sevgi Evleri'ndeki 3 bina toprak kayması nedeniyle boşaltılmıştır ve kısa bir süre sonra evlerin arası 5 santimetre açılmıştır. Daha sonra kayma nedeniyle binalar arasındaki açıklık 20 santimetreye ulaşmıştır. 60 kadar çocuk tahliye edilerek, diğerlerinin odalarına yerleştirilmişlerdir. İnşaatı yapan CarrefourSa yetkilileri hem hastanede tedavi göremeyen hastaların mağduriyetinin giderilmesi hem de yaşadıkları binadan çıkartılan çocukların barınma ihtiyaçlarının karşılanması için ellerinden geleni yapacaklarını belirtmişlerdir.

23.06.2008 tarihli Milliyet Gazetesinin haberine göre ise; olayın basına yansımalarının ardından 17 Haziran'da, İstanbul Vali Yardımcısı Mustafa Altuntaş, Sağlık Bakanlığı Avrupa Yakası Genel Koordinatörü Mehmet Taşkın, Bayındırlık İl Müdürü, İstanbul Sağlık Müdür Yardımcısı, Bahçelievler SHÇEK Müdürü, Şirinevler'deki İstanbul Fizik Tedavi ve Rehabilitasyon Eğitim Araştırma Hastanesi ve SHÇEK yetkilileri ile ilgili kurumların uzmanları CarrefourSa yetkilileriyle masaya oturmuştur. Çalışmalardan sonra belirlenen zarar Sağlık Bakanlığı'na ardından Bakanlar Kurulundan geçtikten sonra CarrefourSa yetkililerine bildirilecektir. Ayrıca CarrefourSa yetkilileri miktarı kabul etmezse yargı kararı beklenecektir denilmektedir.

23 Kasım 2007 Cuma gecesi meydana gelen çökme nedeniyle Sağlık Bakanlığı tarafından ilgililer hakkında zararın tazminine ilişkin dava açılmıştır. A Blok'un yıkılıp yeniden yapılmasına ilişkin bedel 8 milyon YTL olarak hesaplanıp, 2 ay 11 gün sonra Bakanlığın talebi doğrultusunda Bakırköy 6. Asliye Hukuk Mahkemesi, kazı çalışmasının ihtiyati tedbir yoluyla durdurulmasına karar vermiştir.

Bu nedenle;

1- Bakanlığınız tarafından iskan izni verilirken, etrafında bulunan yapıların güvenliği göz önünde bulundurularak gerekli önlemler alınmakta mıdır, bunların denetimi ne şekilde yapılmaktadır ?

2- Haberde bahsi geçen alışveriş merkezi inşaatında ilk kaymanın gerçekleştiği tarihten sonra inşaatın yapımı ihtiyati tedbir yoluyla durdurulmuş olmasına karşın, inşaatı devam edilmesi Bakanlığınız tarafından neden denetlenmemiştir, son aşamaya gelene kadar neden bir önlem alınmamıştır ?

3- İnşaatı gerçekleştiren CarrefourSa yetkililerinin açıklamalarında belirtilen önlemler üzerine Bakanlığınız; mağduriyetleri en kısa zamanda gidermek için nasıl bir yol izlemeyi düşünmektedir ?

CEVAPLAR:

1- CarrefourSa Alışveriş Merkezi Binasına ilişkin imar, ruhsat ve iskan vb. işlemleri yapmak Bakanlığımızın yetki ve sorumluluğunda bulunmamaktadır. Bu işlemler 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu ve 3194 sayılı İmar Kanunu gereğince Büyükşehir Belediyesi ve ilgili İlçe Belediyesi tarafından gerçekleştirilmekte olup, yine bu çerçevede alınması gereken tüm önlem ve yaptırımlar da adı geçen Belediyelerin görev alanı içerisinde bulunmaktadır.

2,3- Bahçelievler Belediyesinden konuya ilişkin alınan bilgide, Mahkemece alınan ihtiyati tedbirin inşaatın yapımının durdurulmasına yönelik olmadığı, yalnızca yeni hafriyatın alınmamasına yönelik olduğu belirtilmektedir.

Bayındırlık ve İskan İl Müdürlüğümüz teknik elemanlarınca; İl Sağlık Müdürlüğü, Hastane Başhekimliği ve Sosyal Hizmetler Müdürlüğü'nün yazılı ve şifahi her talebinde zaman geçirmeksizin yerinde incelemeler yapılmış ve ilgili teknik raporlar ile talepte bulunan Kurumlar vasıtasıyla yapı sahibinin, yapı denetim firmasının ve konuya taraf diğer kurumların yapması ve yapmaması gerekenler belirtilmiştir. Bahçelievler Belediyesince de mağduriyetlerin giderilmesi konusundaki çalışmaların devam etmekte olduğu belirtilmiştir.

Ayrıca, 27.05.2008 tarihinde inşaat mahallinde Bahçelievler Belediyesi ve İl Müdürlüğümüz teknik elemanlarınca bir inceleme yapılmış, tespit edilen hususlar ilgili belediyesine ve inşaatın denetiminden sorumlu olan Elit Yapı Denetim A.Ş.'ne bildirilerek sorumlulukları altındaki inşası devam eden yapı ile ilgili olarak temel kazısı sırasında komşu parselde bulunan binaların mal ve can güvenliğini sağlamak amacıyla ne gibi önleyici tedbirlerin alındığı, temel kazısı sırasında nasıl bir iksa sisteminin oluşturulduğu, teknik tüm olası sakıncaların araştırılıp araştırılmadığı hususlarında gerekli bilgi ve belgeler istenmiş olup, inceleme sonuçlarına göre gerekli yasal işlemler yapılacaktır.