

7/2024

T.C.
İÇİŞLERİ BAKANLIĞI
Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü

SAYI : B050MAH065000/10050
KONU: 7/2024 Yazılı soru önergesi

07/4/2008

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İLGİ: TBMM Başkanlığının 28/02/2008 tarih ve KAN.KAR.MD.A.01.0.GNS.0.10.00.02-3827-7/2024-3827/8436 sayılı yazısı.

Adana Milletvekili Sayın Hulusi GÜVEL'in 7/2024 sayılı yazılı soru önergesi ile ilgili olarak Adana Valiliğince gönderilen cevabi yazı ekte sunulmuştur.
Bilgilerinize arz ederim.



Beşir ATALAY
Bakan

EKİ:Dosya

DAĞITIM :
Gereği :
TBMM Başkanlığına

Bilgi :
Başbakanlığa

tasel

T.C.
ADANA VALİLİĞİ
İl Mahalli İdareler Müdürlüğü

24.03.2008

SAYI :BO54VLK4010700/

- 2066

KONU:7/2024 sayılı yazılı soru önergesi

24 MAR 2008

İÇİŞLERİ BAKANLIĞINA
(Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü)

İLGİ : 05.03.2008 gün ve B.05.0.MAH.0.65.00.002/76632 sayılı emirleriniz,

Adana Milletvekili Sayın Prof. Dr. Nevin Gaye ERBATUR tarafından Türkiye Büyük Millet Meclisi Başkanlığına sunulan 7/2024 sayılı yazılı soru önergesinde, İlimiz İnönü Caddesinde imar planına aykırı yapılaşmanın şehrin geneline yaygınlaştırılması hakkında bilgi talep edilmektedir.

5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 11.maddesi gereğince; Büyükşehir Belediyesi, ilçe ve ilk kademe belediyelerinin imar uygulamalarını denetlemeye yetkilidir. Denetim yetkisi, konu ile ilgili her türlü bilgi ve belgeyi istemeyi, incelemeyi ve gerektiğinde bunların örneklerini almayı içerir. Denetim sonucunda belirlenen eksik ve aykırılıkların giderilmesi için ilgili belediyeye üç ayı geçmemek üzere süre verilir. Bu süre içinde eksiklik ve aykırılık giderilmediği takdirde, büyükşehir belediyesi eksiklik ve aykırılıkları gidermeye yetkilidir.

Büyükşehir Belediyesi tarafından belirlenen ruhsatsız veya ruhsat ve eklerine aykırı yapılar, gerekli işlem yapılmak üzere ilgili belediyeye bildirilir. Belirlenen imara aykırı uygulama, ilgili belediyeler tarafından üç ay içinde giderilmediği takdirde, "Büyükşehir Belediyesi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. ve 42. maddelerinde belirtilen yetkilerini kullanma hakkına haizdir." İnönü Caddesindeki kaçak yapılaşma konusu bu bağlamda, Seyhan İlçe Belediyesine bildirilmiş olup, gerekli işlemin ivedilikle yapılması talebinde bulunulmuştur.

İkinci olarak, İnönü Caddesinde sözü edilen Adana iklimine uygun mimari düzenlemeden, zemin katta uygulanan arkadlı yapılaşmanın kastedildiği anlaşılmaktadır. Kentin merkezi iş alanında önerilen zemin katta arkad uygulaması 1960'lı yıllarda yapılan imar planının bir önerisi olup, sadece İnönü Caddesi ile sınırlıdır. Daha sonra hazırlanan imar planlarında kentin yeni imara açılan bölgelerinde bu tarz yapılaşma öngörülmemiştir.

Bilgilerinize arz ederim.

İlhan ATIŞ
Vali

Adana Valiliği Mücahitler Cad. Yeni Valilik Binası P.K 01330 Seyhan/ADANA
Telefon: (0 322) 458 83 46 Faks: (0 322) 458 83 46

27-3-08
46921