

7/1538

**T.C  
DEVLET BAKANİ VE  
BAŞBAKAN YARDIMCILIĞI**

Sayı :B.02.0.001/ 106  
Konu :Soru Önergesi

**SÜRFİ**

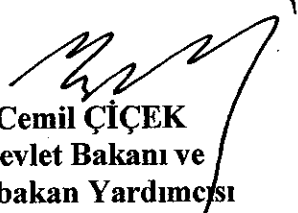
**04 SURAT 2008**

**TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA**

İLGİ :22.01.2008 tarih ve KAN.KAR.MD.A.01.0.GNS.0.10.00.02-7/1538-3039/6608 sayılı yazınız.

İzmir Milletvekili Sn. Selçuk AYHAN'ın Sayın Başbakanımıza tevcih ettiği yazılı soru önergesine verilen cevap ekte gönderilmiştir.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.

  
**Cemil ÇİÇEK**  
Devlet Bakanı ve  
Başbakan Yardımcısı

Ek-1 soru önergesi cevabı

Dağıtım

Gereği :

TBMM Başkanlığına

Bilgi :

Başbakanlık Kanunlar ve Kararlar Genel Müdürlüğüne

**İZMİR MİLLETVEKİLİ SAYIN SELÇUK AYHAN'IN 22.01.2008 TARİH VE 7/1538-3039/6608 SAYILI YAZILI SORU ÖNERGESİNE VERİLEN İDAREMİZ CEVABI**

Basında yer alan haberlerde; İzmir İli, Konak İlçesi Uzundere'de TOKİ tarafından yapılmakta olan 3080 dairenin, 1179 dairesinin ihalesi İsmail Hakkı Ekşi İnşaat firmasına ihale edildiği, bu firmada çalışan işçilere ücretlerinin altı aydan beri ödenmediği belirtilmektedir. Haberin devamında, işçilerin biriken ücretlerini talep etmeleri üzerine; konuyla ilgili olarak TOKİ'nin devreye girdiği, TOKİ Uygulama Dairesi Başkanlığı İzmir yetkililerince "artık yapılan işlerle söz konusu inşaat firmasının bir ilgisinin kalmadığı, tüm ödemelerin TOKİ tarafından yapılacağı" iddialarına yer verilmektedir. Konuyla ilgili olarak;

**Soru1- Söz konusu konutlar hangi inşaat firmasına ihale edilmiştir? Söz konusu iş halen hangi firma tarafından yürütülmektedir? Yüklenici firma, gerçekte İsmail Hakkı Ekşi İnşaat firması ise işi bırakmasının ya da bıraktırılmasının gerekçeleri nelerdir?**

**Cevap 1-** İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı ve Konak Belediyesi ile İdareimiz arasında; İzmir İli, Konak Belediyesi sınırları içinde bulunan ve 31.03.1978 tarih ve 8/3864 sayılı, 04.05.1998 tarih ve 11100 sayılı, 21.07.2003 tarih ve 9749 sayılı, 27.12.2002 tarihli Bakanlar Kururlu Kararları ile Afete Maruz Bölge ilan edilen alanlardaki gecekondu ve kaçak yapıların temizlenip tasfiye edilerek çağdaş standartlarda Konak Kentsel Yenileme Alanı'nın oluşturulması ve afete maruz bölgede yaşayan hak sahiplerine Uzundere Toplu Konut Alanı'nda TOKİ tarafından yaptırılacak konutlardan tahsis edilmesi hususunda 04.02.2005 tarihinde protokol imzalanmıştır. Söz konusu Protokol kapsamında imalatlara başlanmış ve konutlar geçici kabul aşamasına gelmiştir.

<sup>3</sup>Bu protokol kapsamında 39.998.525,00 YTL ve artı KDV bedelle ihalesi yapılan "İzmir Uzundere 2. Bölge 1176 adet konut ile genel, ada içi altyapı, ile çevre düzenleme inşaatı" işi İsmail Hakkı Ekşi İnşaat San. ve Tic. Ltd. Şti. uhdesinde kalmış ve 03.04.2006 tarihinde sözleşme imzalanarak 04.04.2006 tarihinde firmaya yer teslimi yapılmıştır. Yüklenici firma 11.12.2007 tarihinde İdaremize dilekçe ile başvurarak geçici kabul eksikliklerinin firmanın nam ve hesabına İdaremiz tarafından tamamlanmasını istemiştir. Dolayısı ile iş bırakma ve bıraktırma söz konusu değildir.

**Soru 2- TOKİ Uygulama Dairesi Başkanlığı tarafından, çalışan personel ve taşeron firmalara "geçici kabul yapılmaya kadar işe devam edin tüm hak ve sorumluluklarınız TOKİ tarafından yerine getirilecektir" şeklinde bir taahhütte bulunduğu iddiaları doğru mudur? Doğru ise TOKİ verdiği söze ilişkin taahhüdünün gereklerini neden yerine getirmemektedir?**

**Cevap 2-** Geçici kabul eksikleri yüklenici firma nam ve hesabına İdaremiz tarafından tamamlanacaktır. Tespit edilen geçici kabul eksiklerinin tamamlanması için gereken iş ve işlemler İdaremiz tarafından yürütülecektir. Bundan önceki iş ve işlemler yüklenici firma sorumluluğundadır.

**Soru 3- İsmail Hakkı Ekşi İnşaat firması ve taşeronları bünyesinde, Ağustos 2007 tarihinden bu yana çalışan ve ücretlerini alamayan personel sayısı kaçtır?**

7/1538

**Soru 7- Mağdur olan işçilerin ücretlerinin ödenmesi, SSK bildirimlerinin yapılması ve prim borçlarının yatırılması için önergemiz ışığında nasıl bir çalışma yapmayı düşünüyorsunuz?**

**Cevap 3 ve 7-** İsmail Hakkı Ekşi İnş. San. ve Tic. Ltd. Şti. bünyesinde çalışan personele ait işçilik alacak listesi müşavir firma vasıtası ile tarafımıza ulaşmış, bununla ilgili olarak gerekli çalışmalar başlatılmıştır. Yüklenicinin İdaremizle imzalamış olduğu sözleşme eki "Genel Şartname"nin 35'inci maddesinin 6'ncı paragrafı gereği İdare, geriye dönük üç aylık tutara kadar ödeme yapmaktadır.

Ayrıca, İdaremizin yüklenici firma nam ve hesabına iş yapmaya başlayacağı tarihten itibaren SSK bildirimlerinin takibi İdaremiz tarafından yapılmaktadır.

**Soru 4- Yine TOKİ'nin taahhüdüne güvenerek mevcut inşaatlar için malzeme temin eden firmaların, çalışan işçilere tabldot hizmeti veren yemek şirketinin ve şantiyenin elektrik ihtiyacını karşılayan TEDAŞ'ın alacaklarını tahsil edemediği iddiaları doğru mudur? Doğru ise, bu firma hakkında yürütülen cezai bir işlem var mıdır?**

**Cevap 4-** Söz konusu firma ile işi yapan malzeme tedarikçileri yaptıkları sözleşmeler ve aldıkları ödeme belgeleri ile alacaklarına ilişkin hukuki takip başlatabilmektedir.

Ayrıca, TEDAŞ'a ait borç, "Tamamlama Komisyonu" marifeti ile ödenmiştir.

TOKİ 4734 sayılı İhale Kanunu gereğince ihale yapmaktadır. TOKİ nin mükellefiyeti kanunla belirlenmiş olup; yüklenici firma haricinde başka hiçbir firma ile muhataplığı yoktur. Kanun çerçevesinde gereklerini yerine getirmiş ve getirmektedir. Sözleşmedeki muhatap haricinde hiçbir kimse ve firmaya taahhütte bulunmamış ve bulunma yetkisi yoktur. Tedarikçi firmalar TOKİ ile muhatap değildir, hukuki kurallar çerçevesinde alacaklarını takip edebilirler.

**Soru 5- Söz konusu inşaatta halen çalışmakta olan işçilerin puantajlarının düzenli olarak tutulduğu ancak bir kısmının SSK bildirimlerinin yapılmadığı ve SSK primlerinin ödenmediği iddiaları doğru mudur? Doğru ise, bu firma hakkında yürütülen cezai bir işlem var mıdır?**

**Cevap 5-** Yüklenici firmanın İdaremize sunmuş olduğu tüm hakedişlerinde S.S.K. bildirimleri konulmuş olup, bunlara ait S.S.K. borç sorgulaması yapılmıştır.

**Soru 6- Yukarıda belirttiğimiz olumsuzluklar konusunda size ulaşan herhangi bir şikayet dilekçesi var mıdır?**

**Cevap 6-** İdaremize konu ile ilgili çeşitli şikayet dilekçeleri ulaşmıştır. Ticari alacaklara ait dilekçelere alacaklarına ilişkin hukuki takip başlatmaları yönünde cevap verilmiş, işçi alacaklarına ilişkin ödeme yapılmaya başlanmıştır.