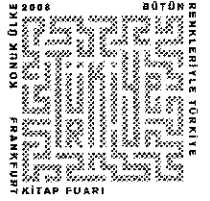




T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

7/3894



Sayı : B.16.0.SGB.0.10.01.00/610 /126284
Konu : Soru Önergesi

10 / 07 / 2008

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi: TBMM Başkanlığı Kanunlar ve Kararlar Dairesi Başkanlığının 16/06/2008 tarihli ve A.01.0.GNS.0.10.00.02/14636 sayılı yazısı.

Muğla Milletvekili Dr. Ali ARSLAN'ın 7/3894 Esas No'lu soru önergesinin cevabı ekte sunulmaktadır.

Bilgilerinizi arz ederim.

Ertuğrul GÜNAY
Bakan

EK:

Cevap (2 sayfa)

DAĞITIM:

Gereği:

TBMM Başkanlığına

Bilgi:

Başbakanlığa



**MUĞLA MİLLETVEKİLİ DR. ALİ ARSLAN'IN 7/3894 ESAS NO'LU YAZILI SORU
ÖNERGESİNE İSTİNADEN HAZIRLANAN BAKANLIĞIMIZ CEVABI**

Geleneksel mimarı yapısı, dünyada eşine az rastlanır koyları, doğal güzellikleriyle Türkiye'nin göz bebeği, dünyanın cazibe merkezi Bodrum'da Bakanlığınızca hazırlanan yeni imar planı doğrultusunda 5 kata kadar inşaat izni verilmiştir.

2002 yılında da uygulamaya konulmak istenen ancak duyarlı ve bilinçli Bodrum halkı ve yerel yönetimlerin haklı itirazlarıyla açılan davalar sonucunda iptal edilen bu yanlış uygulama, bugün maalesef Bakanlıkça yeniden onaylanmıştır.

Bodrum'un kimliğini, karakterini, doğasını katledecek bu uygulamadan bir an önce vazgeçilmeli ve turizmde marka olabilecek potansiyele sahip Bodrum'un geleceği betonlaşmaya teslim edilmemelidir.

SORU 1: Alınan bu akıl dışı kararın gerekçesi nedir?

CEVAP 1: Muğla-Bodrum Yarımadası Kültür ve Turizm Koruma ve Gelişim Bölgesi kapsamında yer alan turizm tesis alanlarında bodrum kat yapılmasına ilişkin plan notu düzenlemesi 25/04/2008 tarihinde Bakanlığımca onaylanan Bodrum Yarımadası 1/25000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Plan Notu Revizyonu kapsamında ele alınmış ve anılan plan notlarının 5.4. maddesine "Turizm tesis alanlarında bodrum kat yapılabilir. Yapının kot aldığı nokta altında her yönden görünen bodrum yüksekliği 2 katı geçemez." ibaresi eklenmiştir. Bu şekilde, Bodrum Yarımadasının bazı kesimlerinde kottan kat kazanılması yöntemiyle oluşturulan ve son dönemde basına örnekleri yansıyan çok katlı yapıların önüne geçilmesi hedeflenmiş olup, yapı yüksekliğinin artırılmasına yönelik herhangi bir düzenleme gerçekleştirilmemiştir.

SORU 2: İktidarınız döneminde Bodrum'un eşsiz güzelliklerini korumaya ve turizm potansiyelini arttırmaya yönelik çabalarınız neler olmuştur?

CEVAP 2: Bakanlığımca gerçekleştirilen bu düzenleme öncesinde, çevre düzeni planı plan hükümlerinde, turizm tesis alanlarında yer alan bodrum kat sayısına ilişkin herhangi bir kısıtlama yer almamakta idi. Bodrum Yarımadasının topografik yapısı içerisinde denize dik yamaçlar bulunmakta olduğundan, turizm tesis alanlarının kot altında kalan kısımlarına kısıtlama getirilmemesi (birden fazla bodrum kat yapılabilme hakkı verilmesi) halinde, yarımada silüetini etkileyecek düzeyde yapılaşma alanlarının oluşması engellenemez hale geleceğinden, turizm tesis alanlarında yer alan bodrum katlara ilişkin yeni bir düzenleme yapma ihtiyacı doğmuştur. Diğer bir deyişle, Bakanlığımca yapılan bu düzenlemenin gerisinde Bodrum Yarımadasının mimarı yapısını ve yarımada silüetini koruma düşüncesi yatmaktadır.



SORU 3: Bir Kültür ve Turizm Bakanı olarak böyle bir güzelliğin yok edilerek gelecek kuşaklara betonlaşmış bir Bodrum'u miras bırakma sorumluluğunu üstleniyor musunuz?

SORU 4: Turistlerin Bodrum'u tercih nedenlerinin başında yörenin doğal,  zg n bir yapıya sahip olması gelmektedir. Sonradan 5 katlı yapılar beton yığınınına dönecek olan kent, bu özelliğini kaybedecek ve turizm potansiyelinde ciddi kayıplar yaşıyacaktır.  lke ekonomisine de zarar verecek bu uygulamanın risklerinin farkında mısınız?

SORU 5: Bir Kültür ve Turizm Bakanının özellikle turizm bölgelerinde hızlı betonlaşmayı engellemeye yönelik adımlar atması beklenirken betonlaşmanın  n n  a ması doğayı, tarihi ve kültürü katletmeye yönelik böyle bir karar alması nasıl bir anlayıştır?

SORU 6: Geçtiğimiz günlerde ziyaret ettiğiniz Muğla'da "Haksız ve gereksiz yere ne bir damla mavinin kirlenmesine, ne bir yeşil yaprağın dökülmesine izin veririm" dediniz. Bodrum'da yapılaşmayla birlikte hem denizi kirlilecek hem de yeşili yok edecek bu uygulamanız haklı ve gerekli midir?

SORU 7: Yerel yönetimler, Bodrum halkı, sivil toplum kuruluşları, ülkesini seven ve doğal güzellikleriyle gurur duyan her Türk vatandaşının itiraz ettiği bu uygulamada geri adım atmayı düşünüyor musunuz?

CEVAP 3-4-5-6-7: Bakanlığımca Bodrum Yarımadası'na ilişkin yürütülen planlama çalışmalarında alternatif turizm çeşitliliği yaratan, doğayla uyumlu, düşük yoğunluklu alan planlaması esas alınmaktadır.

 evre Düzeni Planının plan notlarının 4.6 maddesinde "Bu plan sınırları içerisinde kalan alanlarda, dönemin ilgili mevzuatına uygun olarak onaylanmış imar planları yürürlüktedir. Bu planlarda yoğunluk arttırıcı plan değişikliği /revizyon yapılamaz" ibaresinin yer alması, Bakanlığımın yoğunluk artırımına yönelik engelleyici politikalarının bir göstergesi olup, ileriki aşamalarda yarımada da oluşacak yoğunluk artırımını taleplerinin  n n  kesmektedir.

Turizm tek başına bir değer olmayıp, doğa ve  evre, tarihsel miras ve kültür, sosyal ve sanatsal varlık ve değerlerin sunumuna dayanan bir olgudur. Betonlaşma ve doğanınin katledilmesi gibi vahim sonuçlara yol açacak hiçbir uygulamanın ve düzenlemenin tarafı olmam, izin vermem veya göz yummam söz konusu olamaz. Gerçekleştirdiğimiz düzenlemenin yukarıda belirttiğim amacına uygun şekilde uygulanması, yerel yönetimlerle birlikte Bakanlığım tarafından hassasiyetle izlenmektedir.

