

7/1485

T.C.  
İÇİŞLERİ BAKANLIĞI  
Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü

SAYI : B050MAH065000/ 8064  
KONU: 7/1485 Yazılı soru önergesi

20/3./2008

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İLGİ: TBMM Başkanlığının 22/01/2008 tarih ve KAN.KAR.MD.A.01.0.GNS.0.10.00.02-2932-7/1485-2917-6412 sayılı yazısı.

Ankara Milletvekili Sayın Dr.Tekin BİNGÖL'ün 7/1485 sayılı yazılı soru önergesi ile ilgili olarak Ankara Büyükşehir Belediye Başkanlığından alınan bilgilere istinaden Ankara Valiliğince gönderilen cevabi yazı ekte sunulmuştur.

Bilgilerinize arz ederim.



Beşir ATALAY  
Bakan

EKİ:2

DAĞITIM :

Gereği :

TBMM Başkanlığına

Bilgi :

Başbakanlığa

T.C.  
**ANKARA VALİLİĞİ**  
İl Mahalli İdareler Müdürlüğü

**ÇOK ACELE**  
**GÜNLÜDÜR**

SAYI : B054VLK4060700 – 13-3855

27.102/2008

KONU : 7/1485 Yazılı Soru Önergesi

**İÇİŞLERİ BAKANLIĞINA**  
(Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü)

İLGİ:29.02.2008 gün ve 2822 sayılı yazınız.

Ankara Milletvekili Sayın Tekin BİNGÖL'ün "7/1485 Esas Nolu" yazılı soru önergesinin cevaplandırılması ilgi emirle istenilmektedir.

Konu ile ilgili olarak yaptırılan araştırma sonucunda Ankara Büyükşehir Belediyesinden alınan 19.02.2008 gün ve 204 sayılı yazının incelenmesinde;

Bakanlığımızın 14.01.2005 tarih ve 2005/5 sayılı genelgesinde; "son yıllarda motorlu araç sayısının artması nedeniyle bütün kentlerimizde, ikinci el oto alım satımının yaygınlaşmış olması ve özellikle apartmanların zemin katlarında açılan, ikinci el oto galerilerinde satışa sunulan LPG'li araçların taşıdığı risk nedeniyle bu tür işyerlerinin yerleşim yerleri dışında tespit edilecek alanlara taşınması gerekmektedir" denildiğinden, Belediye Başkanlığınca söz konusu genelge kapsamında oto galerileri ve ikinci el oto pazarı için alternatif bölgeler üzerinde çalışmalar yapıldığı, Konya Yolu Kent Giriş Kapısı Projesi ile de bütünlenen Gölbaşı İlçesi Karaoğlan Köyü sınırları içindeki yaklaşık 432 hektar büyüklüğündeki alanın uygun görüldüğü,

Bölgede yapılan kamulaştırma çalışmaları sonucunda toplam 233 hektar alanın Büyükşehir Belediyesinin mülkiyetine geçtiği, bugüne kadar yaklaşık 30.000.000 YTL para ödendiği, mera vasıflı taşınmazların mera'lık vasıflarının kaldırılması ve bazı parsellerdeki maliklerin bedele itiraz etmesi nedeniyle hukuki sürecin devam ettiği, alanın 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar planları Özel Çevre Koruma Kurumu Başkanlığınca 12.06.2007 tarih ve 3468 sayı ile onaylandığı, 2009 yılı içinde mülkiyet sorunlarının çözümünü müteakip projenin uygulanmasına geçileceği,

Bu kapsamda önergede yer alan ve belediyeyi ilgilendiren soru cevaplarında aşağıdaki şekilde belirtilmiştir.

1-Bakanlığımızın bu konudaki 31.05.2007 tarih ve 2007/54 sayılı genelgesinin 15.06.2007 tarihinde Belediye Başkanlığına intikal ettiği, genelge hükmü gereği her altı ayda bir olmak üzere konu ile ilgili çalışmalar hakkında bir örneği ekli 26.06.2007 tarih ve 7449 sayılı yazı ile gerekli açıklamanın Valilik Makamına sunulduğu ve Valiliğimizin 22.01.2008 tarih ve 1643 sayılı yazısı ile Bakanlığımıza bilgi sunulduğu,

2- 26.06.2007 tarih ve 7449 sayılı yazılarında, apartman zemin katlarında 2 nci el oto galerilerinde satışa sunulan LPG'li araçların daha güvenli alanlara taşınması amacıyla yapılan çalışmaların geldiği sürecin açıklandığı, 1 nci altı aylık raporda ise, kamulaştırma çalışmalarının planlama durumunun ve projelendirme çalışmalarının ayrıntılı olarak açıklandığı,

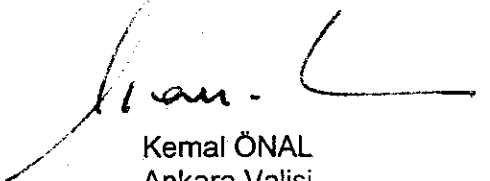
3- Belediye Başkanlığınca 26.06.2007 tarih ve 7449 sayılı yazısında ve ilk altı aylık raporda belirtildiği gibi, şehir dışına çıkarılabilmesi işlerinin en kısa sürede yapılması için, % 60 oranında kamulaştırma işleminin bitirildiği, planlama çalışmalarının da bittiği ve proje aşamasının da sonuna gelindiği, 2009 yılı başında inşaatların yapımına başlanabileceği,

4- Büyükşehir Belediyesince genelgede belirtilen önlemlerin zamanında alındığı, oto galericilerinin Ankara dışına çıkarılmasına ilişkin ilk çalışmanın Mamak İlçesi Köstence ve Kayaş Mahallesi ile Hatipçayı Vadisinde 2005 yılında başlanıldığı, bu çalışma ile oto galericilerine 1500 adet kapalı işyeri yapılarak, şehir içindeki tüm oto galerinin buralara taşınması planlanmış iken, bu alanlardan vazgeçildiği, Gölbaşı İlçesi Koparan ve Oğulbey köylerinin arazisinde karar kılındığı, zira Mamak İlçesi Hatip Çayı Vadisindeki hak sahiplerine verilecek konut bölgeleri ile oto galericilerinin iç içe olmasının yeni sorunlara yol açacağı ve bölgeye aşırı bir yoğunluk getireceği düşünülerek yer değişikliğine gidildiği,

Belediye Başkanlığınca konunun öneminin bilindiği, Ankara halkının can ve mal güvenliğini temin etmek için bu konudaki tüm önlemlerin alındığı,

anlaşılmıştır,

Bilgilerinize arz ederim.

  
Kemal ÖNAL  
Ankara Valisi

Ek: Tomar

20.02/2008 V.H.K.İ  
20.02/2008 Şef  
20.02/2008 İl Mah. İd. Md  
20.02/2008 Vali Yard.

:O.SARAC  
:K.KAPLAN  
:H. BALI  
:E.AYGENCE