

7/4400

T.C.
BAŞBAKANLIK
Özelleştirme İdaresi Başkanlığı

SAYI : B.02.1.ÖİB.0.65.00.610/
KONU :

5926

- 6 Ağustos 2008

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Manisa Milletvekili Sayın Ahmet ORHAN tarafından Türkiye Büyük Millet Meclisi Başkanlığına tevcih edilen 7/4400 esas sayılı **yazılı soru önergesinde** yer alan sorulara verilen cevaplar aşağıda sunulmuştur.

Akhisar Sigara Fabrikasının temeli 1977 yılında atılmış olup, kuruluşundan günümüze ekonomiye kazandırılmamıştır. Bugünkü değerinin yaklaşık 250 Milyon ABD Dolar olduğu tahmin edilen Akhisar Sigara Fabrikası 1.200.000 m2 alan üzerine kurulan tesisin 90 bin metrekare kapalı alanı bulunmaktadır. Sigara fabrikası binası ise 41.000 m2 alan üzerinde kurulmuştur.

Yıllardan beri Akhisar Sigara Fabrikasının konuşulmasından yöre halkı başta olmak üzere Manisa'lılar yorulmuşlardır. Kamu yatırımları, yöre şartları, ekonomik durum, sosyal durum ve bölgenin stratejik durumu, kaynaklarını göz önüne alarak, bölgelerarası eşitsizliği ortadan kaldırmayı amaçlayan devlet tarafından yapılan yatırımlardır. Bu amaçla kurulan Akhisar Sigara Fabrikasına, maliyetinin onda biri oranında yatırım yapılırsa Akhisar Sigara Fabrikası çalışmaya başlayabilecek, Akhisar başta olmak üzere kaliteli tütün üretimi yapan diğer yakın ilçelerimiz ve bölgemiz, ürününü değerinde satışını yaparak yöre halkı ekonomik ve manevi yönden tatmin olacaktır.

Bu maksatla;

SORU 1- *Akhisar Sigara Fabrikasının yatırımını tamamlayıp ekonomiye kazandırmayı düşünüyor musunuz?*

SORU 2- *Akhisar Sigara Fabrikasının değerlendirilmesi amacı ile farklı bir amaçla kullanımına yönelik geliştirmiş olduğunuz bir proje var mıdır? Bu projeler nelerdir?*

SORU 3- *Akhisar Sigara Fabrikasının değerlendirilmesi amacıyla Özelleştirme İdaresi Başkanlığı'nca yeni proje istenmesi üzerine Manisa Valiliğinin yapmış olduğu incelemeler sonucu bir karara bağlanabilmiş midir?*

SORU 4- *Özelleştirme İdaresi Başkanlığı'nın fabrikaya yapılan yatırım nedeniyle satılıp satılamayacağı yönünde bir karar verilmiş midir?*

SORU 5- *Akhisar'lı yatırımcılar başta olmak üzere yöre işadamlarının oluşturabilecekleri bir birliktelikle bu alanın en iyi şekilde nasıl değerlendirilebileceği ve ekonomiye kazandırılabilceği konusunda bir çalışmanız var mıdır?*

T.C.
BAŞBAKANLIK
Özelleştirme İdaresi Başkanlığı

5926

SAYI : B.02.1.ÖİB.0.65.00.610/
KONU :

- 6 Ağustos 2008

-2-

CEVAP 1,2,3,4, 5- TEKEL'e ait Akhisar Sigara Fabrikasının konumlandığı; Manisa İli, Akhisar İlçesi, Atatürk Mahallesinde bulunan ve tapunun; 444 Ada, 1 Parsel no'sunda kayıtlı 327.127,00 m², 2 Parsel no'sunda kayıtlı 11.229,00 m², 3 Parsel no'sunda kayıtlı 2.957,00 m², 4 Parsel no'sunda kayıtlı 2.798,00 m², 5 Parsel no'sunda kayıtlı 17.645,00 m², 6 Parsel no'sunda kayıtlı 21.404,00 m², 7 Parsel no'sunda kayıtlı 34.566,00 m², 8 Parsel no'sunda kayıtlı 13.531,00 m², 9 Parsel no'sunda kayıtlı 13.711,00 m², 10 Parsel no'sunda kayıtlı 20.993,00 m², 11 Parsel no'sunda kayıtlı 24.860,00 m², 12 Parsel no'sunda kayıtlı 26.257,00 m², 13 Parsel no'sunda kayıtlı 12.638 m², 14 Parsel no'sunda kayıtlı 6.050 m², 15 Parsel no'sunda kayıtlı 24.860,00 m², 16 Parsel no'sunda kayıtlı 4.167,00 m², 17 Parsel no'sunda kayıtlı 4.126,00 m², 18 Parsel no'sunda kayıtlı 3.596,00 m², 19 Parsel no'sunda kayıtlı 41.838,00 m², 20 Parsel no'sunda kayıtlı 11.500,00 m², 21 Parsel no'sunda kayıtlı 9.220,00 m², 22 Parsel no'sunda kayıtlı 4.400,00 m², 23 Parsel no'sunda kayıtlı 3.160,00 m², 424 Ada, 55 Parsel no'sunda kayıtlı 602.200,00 m² yüzölçümlü taşınmazlar; ekonomiye kazandırılabilmesini teminen 09.06.2003-15.08.2003 ile 04.10.2004-05.11.2004 tarihleri arasında yapılan 2 (iki) ayrı ihalede, 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanun ve ilgili mevzuat çerçevesinde satışa konu edilmiş, ancak, ihaleye hiçbir katılımcı iştirak etmediğinden her iki ihale de iptal edilmiştir.

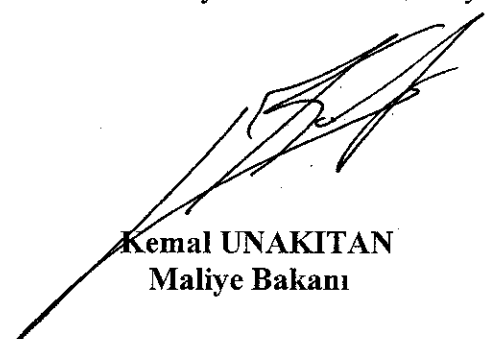
Anılan taşınmazlara ilişkin olarak;

Açık ceza ve infaz kurumu olarak kullanılmak üzere Adalet Bakanlığının 26.05.2003 tarih, 32970 sayılı, 23.07.2003 tarih, 48727 sayılı, 26.01.2004 tarih, 5565 sayılı ve 24.05.2007 tarih, 44020 sayılı yazıları ile,

5084 sayılı Kanun kapsamında ülkemizde yatırım yapacak yabancı otomobil firmalarına tahsis edilmek üzere Manisa Valiliğinin 02.05.2006 tarih, 327 sayılı ve 09.05.2007 tarih, 170 sayılı yazılarındaki talepleri değerlendirilerek;

Bahse konu taşınmazlar ve üzerindeki muhdesatları ekonomiye kazandırılabilmeleri amacıyla, Özelleştirme Yüksek Kurulu (ÖYK)'nın 12.07.2007 tarih ve 2007/50 sayılı Kararı ile Maliye Hazinesine devredilmiştir.

Bilgilerinizi ve gereğini takdir ve tensiplerinize arz ederim.


Kemal UNAKITAN
Maliye Bakanı