



Aşağıdaki sorularımın Maliye Bakanı sayın Kemal UNAKITAN tarafından yazılı olarak yanıtlanmasını arz ederim.

Fevzi TOPUZ
Muğla Milletvekili

Geçtiğimiz yıl ulusal basınımızda, **“Yabancılar tatili ticarete çevirdi, turizmciler kızgın”**(Milliyet, 19 Şubat 2006), **“ Ev alan yabancı gizli otelcilik yapıyor”**(Milliyet, 02 Mart 2006), Marmaris’in Belediye Başkanı Ali ACAR’ın **“yabancıların satın aldıkları evleri apart olarak kullandıkları ve kiraya verdikleri”** açıklaması(A.A, 08 Ocak 2007), Antalya Vergi Dairesinin, Kaş ilçesinde **“Konutlarını gizlice kiraya veren 44 İngiliz vatandaşını vergi mükellefi yaptığı”** (Vatan, 01 Ocak 2007) haberleri ulusal basınımızda yer almıştır.

Yabancıların Türk acentalarını ve otelcilerini devreden çıkararak, ülkesinden birine kiraya vermek suretiyle **‘gizli pansiyonculuk yada otelcilik’** yapmaları ve **“kayıt dışı turizm”** faaliyetinde bulunmaları hem **“Turizm sektörünü”**, hem de vergi kaçırmaları nedeniyle, **“Maliye Bakanlığını”** doğrudan ilgilendirmektedir.

Ancak, bu yılın başında dönemin AKP’li Kültür ve Turizm Bakanı sayın Atilla KOÇ’un bu konudaki bir soruya verdiği, 19.03.2007 tarih ve B.16.0.BH.0.00.00.00I45736 sayılı yanıtta, **“Yabancıların satın aldıkları evleri kendilerinin yahut bir başkasına kullandırdıkları konusunda Bakanlığımıza ulaşmış herhangi bir araştırma ve tespit bulunmadığını”** açıklaması kamuoyunda şaşkınlıkla karşılanmıştır. Oysa ulusal basınımızda, bu konuya ilişkin haberler yer almaya devam etmektedir.

“Yabancılar kaçığa alıştı” başlığı ile verilen bir başka haberde; yabancılara mülk satışı denetimlerinde yüzde 60.3’lük vergi kaçığı tespit edilmiştir. Hesap Uzmanları Kurulu Araştırma- Geliştirme ve Risk Analiz Merkezi tarafından yapılan inceleme sonucunda, Antalya’da yüzde 38.98’lik, Alanya’da yüzde 72.41’lik, Didim’de yüzde 59.11’lik, Kuşadası’nda yüzde 62.69’luk, Bodrum’da yüzde 60.69’luk kaçak oranı belirlenmiştir. (A.A, Cumhuriyet, 28 Ağustos 2007)

Bu bağlamda;

- 1- AKP hükümetinin Maliye Bakanı olarak, yabancılara mülk satmak için her türlü özel çabayı gösterdiğiniz bilinmektedir. Bu konuda yürüttüğünüz, İspanya modeli, kent projeleri ve Norveç’li emeklilere özel hizmet paketleri gibi uygulamalar kamuoyunda izlenmektedir. Bu çalışmalar bağlamında, yabancılara mülk satışı artarak devam ederken yabancıların aldıkları konutları kaçak olarak kiraya vermelerinin ve **“vergi kaçığı”**nın önlenmesi için bakanlığınızca ne tür tedbirler alınmaktadır?
- 2- Yabancıların vergi kaçığının giderilmesi için Bakanlığınızca alınan önlemler sizce yeterli midir?

- 3- 2003, 2004, 2005, 2006 ve 2007 yıllarında, ülkemizden ev veya yazlık gibi taşınmaz satın alan kaç adet yabancı, Vergi Usul Kanununa(VUK) göre vergi yükümlüsü olmuştur?
- 4- Kira geliri beyanında bulunmayan yabancı ev sahipleri var mıdır? Varsa, bunların 2003, 2004, 2005, 2006 ve 2007 yıllarına göre sayısı nedir? Bu yabancılar hakkında ne tür işlem yapılmıştır?
- 5- Ülkemizden ev alan yabancıların ödedikleri ve beyan ettikleri gelir vergisi 2003, 2004, 2005, 2006 ve 2007 yıllarına göre ayrıntılı olarak bedeli ne olmuştur?
- 6- Dönemin Kültür ve Turizm Bakanı sayın Atilla KOÇ'un "***Yabancıların satın aldıkları evleri kendilerinin yahut bir başkasına kullandırdıkları konusunda Bakanlığımıza ulaşmış herhangi bir araştırma ve tespit bulunmamaktadır.***" açıklaması, Bakanlıklar arası koordinasyon eksikliğinin bulunduğunu mu göstermektedir?