



TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Başbakan Sayın Recep Tayyip ERDOĞAN tarafından ya da
olarak cevaplandırılmasını arz ederim.

Hikmet ERENKAYA
Kocaeli Milletvekili

Soru 1) TOKİ tarafından dar gelirli için yapılan sosyal konut ve gelir amaçlı yapılan konut sayıları ne kadardır?

Soru 2) Temel amacı dar gelirli için konut gereksinimlerini karşılamak için sosyal konut üretmek olan TOKİ'nin son yıllarda gelir amaçlı rantı yüksek konutlar yaptığı da gözlenmektedir. Bu durum TOKİ'nin kuruluş amaçlarına uygun mudur?

Soru 3) 22 Temmuz seçim öncesinde Sayın Başbakanın katıldığı, TOKİ'nin düzenlediği açılış törenleri kaç yerde olmuştur? Açılış törenlerinin giderleri TOKİ tarafından karşılandıysa toplam ne kadardır? Karşılanmadıysa bu giderler kimler tarafından nasıl karşılanmıştır?

Soru 4) Jeolojik etütler dâhil olmakla birlikte bilimsel ölçütler kullanılarak bir arazinin taşıyabileceği yoğunluk 0,35 – 0,40 olarak tespit edilmiş bir bölgede vatandaşımızın bu nazım planına uygunluk göstermek üzere inşaat yapılmasına izin verilirken, TOKİ'nin de o bölgede inşaaat başlamasıyla imar plan tadilatına gidilip ölçüğün 1,20 olarak değiştirilmesi uygun mudur?

Soru 5) 0,35–0,40 yoğunluk öngören nazım planının jeolojik etüt raporları ile imar tadilat planı ile 1,2 yoğunluk uygun görülen arazinin jeoloji raporları arasında fark var mıdır?

Soru 6) Vatandaşımızın 0,35–0,40 yoğunluğa göre yaptığı evlerle aynı parselde TOKİ'nin 1,2 yoğunlukla yaptığı evler iki parsel arasında değer farkı oluşturmaktadır mı? Buda bir imar rantı değil midir?

Soru 7) Dar gelirli vatandaşları konut edindirme amacıyla TOKİ'nin yaptığı evlerin inşaat sektörüne etkisi nasıl olmuştur?