

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıda yer alan sorularıma Başbakan Sayın Recep Tayyip ERDOĞAN tarafından yazılı olarak cevap verilmesini saygıyla arz ederim. 14.05.2008



Hasan MACİT
DSP İstanbul Milletvekili

Tarlabaşı Kentsel Dönüşüm Projesi İstanbullular tarafından desteklenen ve mülk sahiplerinin de özlemle sonuçlanmasını beklediği bir projedir. Ancak Beyoğlu Belediye Başkanlığı Tarlabaşı Kentsel Dönüşüm Projesi hakkında mülk sahibi olan hak sahiplerine bile bilgi vermekten kaçınmakta yada birbiri ile çelişen açıklamalar ile kamuoyunun ve hak sahibi vatandaşların kafalarını karıştırmaktadır. Konu ile ilgili yapılan toplantılara katılmak isteyen hak sahibi vatandaşları toplantıda azarlamakta ve hatta toplantılardan kovarak sanki projede bir şeyleri saklama telaşına düşmektedir. Bununla birlikte Tarlabaşı Kentsel Dönüşüm Projesi ile ilgili bilgiler Beyoğlu Belediye Başkanlığı web sitesinden de kaldırılmış durumdadır. Bu bağlamda;

1- Tarlabaşı Kentsel Dönüşüm Projesi'nin mülk sahiplerinden bile gizlenmeye çalışılmasının sebepleri nelerdir? İhale gerçek bir projeye dayanmadan bir an önce kapatma anlayışı ile hayali bir projeye bağlı olarak damadınızın üst düzey yönetici olduğu Çalık Grubuna mı verilmiştir?

2- Tarlabaşı Kentsel Dönüşüm Projesi'nde değer tespitinin ekspertiz raporuna dayanan bağımsız bir kuruluşa değil de Belediye tarafından yapıldığı doğru mudur? Tespit edilen değerlerin mülk sahiplerine sözlü olarak söylendiği ve yazılı bir değer tespitini içeren bildirim yapılmadığı, mülklerin satılması için yaşlı ebeveynlerin ikna toplantılarına yalnız katılmaya zorlandığı, toplantılara çocuklarının bile alınmadığı doğru mudur? İkna toplantılarında mülklerini satma konusunda ikna olmayanların acil kamulaştırma yapılacağıyla tehdit edildiği ve bir çok mülk sahibine ise AKP'ye yandaş firma yada Belediye'ye yakın partililerce Belediye tarafından tespit edilen değer 3-4 katı bedel önerilerek satın alınmaya çalışıldığı yönünde ciddi iddialar bulunmaktadır. Konuyu araştırmak üzere bir soruşturma açtırmayı düşünüyor musunuz?

4- Tarlabaşı Kentsel Dönüşüm Projesi kapsamında sahipsiz mülkler dışında kaç mülk sahibi ile anlaşma yapılmıştır? Yapılan anlaşmaların içeriği ve metrekare

bedel tespiti ile yapılan kişi başına ve her kişi ayrı olmak üzere ödeme meblağı ne kadardır?

5- Tarlabası Kentsel Dönüşüm Projesi Çalık Grubuna hangi koşullarda anlaşma yapılarak verilmiştir. Anlaşmanın bir örneğini tarafıma gönderebilir misiniz? Proje kapsamında tamir, tadil ya da yeniden inşa edilen mülklerden mülk sahipleri, Devlet ve Çalık Grubunun payı ne kadardır?