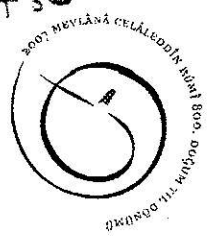


T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

7/730



Sayı : B.16.0.BHL.0.00.00.00/610-209005
Konu : Soru Önergesi

12 / 12 / 2007

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi: Türkiye Büyük Millet Meclisi Kanunlar ve Kararlar Dairesi Başkanlığı'na 19/11/2007 tarihli ve A.01.0.GNS.0.10.00.02-1360 sayılı yazısı.

İstanbul Milletvekili Sayın Çetin SOYSAL'ın 7/730-1456 Esas No'lu soru önergesinin cevabı ekte sunulmaktadır.

Bilgilerinizi arz ederim.


Ertuğrul GÜNAY
Bakan

EK:
Cevap (2 sayfa)

DAĞITIM:
Gereği:
TBMM Başkanlığına

Bilgi:
Başbakanlığa

**İSTANBUL MİLLETVEKİLİ SAYIN ÇETİN SOYSAL'IN 7/730-1456 ESAS NO'LU
YAZILI SORU ÖNERGESİNE İSTİNADEN HAZIRLANAN BAKANLIĞIMIZ
CEVABI**

İstanbul'un Hatice ve Neslişah Sultan Mahallelerinde başlatılan kentsel dönüşüm projesi kapsamında 571 konutun yıkılması sözkonusudur. Yüzlerce yıllık kültür ve yaşam biçiminin oluşturulduğu bölge sit alanı olarak ilan edilmiştir. Surların yanında olan Türk Sineması'na ve Türk Müziği'ne onlarca sanatçı yetiştiren Hatice ve Neslişah Sultan Mahalleri'nden oluşan bu bölge Sulukule olarak anılmaktadır. 2010 Kültür Başkenti kapsamında orada yaşayan insanların görüşleri doğrultusunda yenilenerek, eğlence yaşamına katkı sunacak hale getirilmesi mümkünken bölge halkının oluru ve görüşü alınmadan kamulaştırma baskısı yapılarak, satın alma gücünün üzerinde rakamlar belirlenerek insanların göçe zorlanması ciddi bir haksızlığa neden olmaktadır. Bir kültür asimile edilmektedir. Anayasa'nın 23.maddesine göre herkesin yerleşme özgürlüğü vardır. Bu kapsamda değerlendirildiğinde de bölgede yaşayan insanlarımızın Anayasa ile güvence altına alınmış olan hakları ihlal edilmektedir.

Bu çerçevede;

SORU: 1-

Kentsel Dönüşüm Projesi'nin oluşturulması konusunda yıkılacak konutların yerine nasıl bir proje uygulanacaktır?

SORU: 2-

Bu projenin oluşum aşamasında uzmanlardan görüş ve tavsiye alınmış mıdır? Alındıysa uzmanların isimleri ve görüşleri nelerdir?

SORU: 3-

Kentsel Dönüşüm Projesi'nin içeriğiyle ilgili olarak bölge halkına bilgi vermek için çalışmalar yapılmış mıdır? Yapıldıysa kim tarafından ne zaman yapılmıştır?

SORU: 4-

Bölge halkının proje ile ilgili görüşleri dikkate alınmış mıdır?

SORU: 5-

Uygulanacak proje bölgenin silüetini bozmayacak mıdır?

SORU: 6-

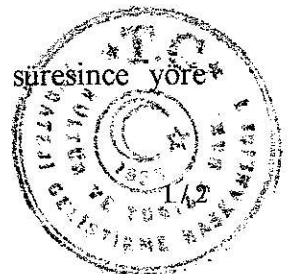
571 konutun yıkılması yerine bölgede gereken bakım ve onarım çalışması yapılması neden tercih edilmemiştir?

SORU: 7-

Bölgede oluşan kültür ve birikimin yapılacak proje kapsamında zarar görmemesi için ne gibi önlemler alınacaktır?

SORU: 8-

Yapılması planlanan proje kapsamında yıkım ve yeniden yapım süresince yöre halkının barınma ve yerleşim olanakları nasıl sağlanacaktır?



SORU: 9-

Aynı bölgede Bizans Dönemi'nden kalma su sarnıcının yok edilerek üzerine spor kompleksi yapıldığı söylenmektedir. 2010 Kültür Başkenti seçilen İstanbul'da böyle bir tarihsel mirasın yok edilme nedeni nedir?

CEVAP: 1/2/3/4/5/6/7/8/9-

Hatice ve Neslişah Sultan mahalleleri 22/04/2006 tarih ve 26147 sayılı Resmi Gazete ve 13/10/2006 tarih ve 26318 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Bakanlar Kurulu kararları ile Yenileme Alanı ilan edilmiştir. İstanbul I Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 12/07/1995 tarih ve 6848 sayılı kararı ile Kentsel ve Tarihi Sit ilan edilen alandaki yenileme projesi çalışmaları Fatih Belediyesi ve TOKİ ortaklığı ile hazırlanmıştır.

Proje kapsamında yıkılması öngörülen yapıların yerine genel olarak bitişik nizamda, 7 ana mimari üslupta toplam 21 yapı tipi tasarlanmış olup bu yapı tiplerinin dışında konaklama tesisi ile ticaret ve kültür tesisi olarak adlandırılan 2 yapı da öneri avan projede yer almaktadır.

Proje; Yrd. Doç. Dr. Mehmet Ali YÜZER, Yrd. Doç. Dr. Selim VELİOĞLU, Doç Dr. Kemal Kutgün EYÜPGİLLER ve Dr. Aras NEFTÇİ danışmanlığında hazırlanmıştır.

İstanbul Yenileme Alanı, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 02/11/2007 tarih ve 20 sayılı kararı ile uygun bulunan yenileme avan projesi, Kurul gündeminde yaklaşık olarak 3 ay süre ile tescilli yapılar, sur koruma bandı, bölgenin silueti, koruma mevzuatı ve diğer hususlar göz önüne alınarak değerlendirilmiştir.

9 uncu sorunuzda bahsi geçen spor kompleksi yenileme alanı dışında olup, Fatih Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planında 3. Derece Koruma Bölgesi'nde ve sur koruma bandında kalmaktadır. Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 19.06.1981 tarih ve 12850 sayılı karar eki "Kara Surları Bölgeleme Planı" plan şartlarına uygun olarak hazırlanan proje, İstanbul I Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 11/12/2002 tarih ve 14494 sayılı kararı ile değerlendirilmiş; bostan alanı yerine spor tesisi yapım teklifi, gerekli inceleme ve değerlendirmeler yapılarak uygun bulunmuştur. Tarihi Yarımada Koruma Amaçlı İmar Planı ve Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu ilke kararları doğrultusunda yapılacak her türlü yapım faaliyetine ilişkin temel çalışmaların ilgili Müze'nin denetiminde yapılması gerekmektedir.

Önergenizdeki diğer hususların ise 5366 sayılı Kanun kapsamında yetkili Belediyesince cevaplandırılması gerekmektedir.

