

714599 17066

T.C.
DEVLET BAKANLIĞI VE BAŞBAKAN YARDIMCILIĞI

Sayı : B.02.0.003/ 01-3088

21 /08/2008

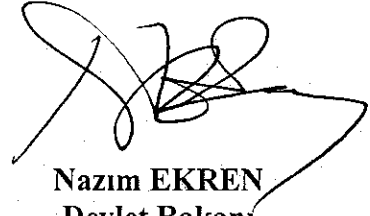
Konu : 7/4599 sayılı esas
yazılı soru önergesi

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi : TBMM Başkanlığının 30/07/2008 tarihli, A.01.0.GNS.0.10.00.02-8107 sayılı yazısı.

İlgi yazı eki Balıkesir Milletvekili Sayın Ergün AYDOĞAN tarafından Türkiye Büyük Millet Meclisi Başkanlığına sunulan 7/4599 sayılı yazılı soru önergesinin cevabına ilişkin olarak, T.C. Ziraat Bankası A.Ş. Genel Müdürlüğünün 05/08/2008 tarihli, 132614/222 sayılı yazısı ekte sunulmaktadır.

Bilgilerinize arz ederim.



Nazım EKREN
Devlet Bakanı

ve
Başbakan Yardımcısı

EK: T.C. Ziraat Bankası yazısı (3 sayfa)

DAĞITIM:

Gereği:
TBMM Başkanlığına

Bilgi:
Başbakanlığa

T.C.
Z İ R A A T B A N K A S I A . Ş .
G e n e l M ü d ü r l ü ğ ü
SERMAYE: 2.500.000.000 YENİ TÜRK LİRASI

Genel Muhasebe ve Raporlama Daire Başkanlığı

Sayı : 132614 / 222
Konu : Balıkesir Milletvekili Ergün AYDOĞAN'ın
Yazılı Soru Önergesi

Ankara, 05/08/2008

T.C.
DEVLET BAKANLIĞI VE BAŞBAKAN YARDIMCILIĞI
(Sayın Nazım EKREN)
(Özel Kalem Müdürlüğü)

İlgi: 31.07.2008 tarih ve 01-2823 sayılı evrak akış ve talimat formunuz.

İlgide kayıtlı evrak akış ve talimat formu ekinde alınan, Türkiye Büyük Millet Meclisi Başkanlığı Genel Sekreterliği/ Kanunlar ve Kararlar Dairesi Başkanlığı / Kanunlar ve Kararlar Müdürlüğünün Bakanlığınızı muhatap 31.07.2008 tarih ve 8107 sayılı yazısı ve eki Balıkesir Milletvekili Ergün AYDOĞAN'ın tarımsal kredi uygulamalarıyla ilgili 4599 sayılı yazılı soru önergesi Bankamız ilgili birimlerince incelenmiş olup, anılan soru önergesine ilişkin cevabımız bölümler ve maddeler itibarıyla tasnif edilmek suretiyle aşağıda sunulmuştur.

“...Ziraat Bankası, çiftçilerimize özel bankaların gösterdiği kolaylığı göstermemektedir. Özel bankalar Çiftçi Kayıt Belgesi (ÇKS) ile kredi kullanırken, Ziraat Bankası Tarım Kredi Kooperatifine üye olması nedeniyle kredi kullanmamaktadır. Bölünmemiş müşterek tapulu arazilerde de kredi kullanımında sıkıntılar olduğu, tarım arazisi dışında gayrimenkul tapusu istendiği ve kredi kullanımının zorlaştırıldığı bilinmektedir.”

Bitkisel üretime yönelik işletme kredileri Bankamızca da Çiftçi Kayıt Sistemi (ÇKS) belgesi alınmak suretiyle kullanılmaktadır. Ayrıca, aynı konuda Tarım Kredi Kooperatifinden kredi kullanmamış olmaları kaydıyla Tarım Kredi Kooperatifi ortaklarının her türlü tarımsal kredi talepleri değerlendirilmeye alınmaktadır.

Diğer taraftan; Bankamızca hisseli araziler üzerinde yapılan üretim faaliyetlerine de tarımsal işletme kredisi kullanılmakla birlikte;

—5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu'nda değişiklik yapılmasına ilişkin 5578 sayılı Kanun ile bölünemez büyüklükteki tarım arazilerinin mirasa konu olmaları ve üzerlerinde her ne şekilde gerçekleşmiş olursa olsun “birlikte mülkiyet” bulunması durumunda, bu arazilerin ifraz edilemeyeceği, paylarının üçüncü şahıslara satılamayacağı, devredilemeyeceği veya rehnedilemeyeceği hükme bağlandığından, diğer bir ifadeyle yasal zorunluluk nedeniyle, bu kapsama giren hisseler teminata olarak alınamamakta, ancak hissedarların tamamının muvafakatının sağlanması kaydıyla teminat olarak kabul edilebilmektedir.

—Medeni Kanun'un 857. maddesi gereğince “elbirliği mülkiyeti”nde (iştirak halinde mülkiyette) hisselerin bağımsız olmaması sebebiyle hissedarın kendi hissesi ile ilgili olarak tek başına hiçbir tasarruf yetkisi bulunmadığından, bu tür mülkiyete konu gayrimenkullerin üzerine hissedarlardan biri tarafından kendi hissesi için ipotek tesis edilememekte ve bu nedenle tüm hisse sahiplerinin muvafakatlari aranmaktadır. Bu gibi durumlarda, Bankamızca kullanılan tarımsal kredilerin teminatını teşkil etmek üzere, tarım arazisi dışında başkaca gayrimenkuller üzerine ipotek tesis edilebilmektedir.

1-Tarımsal girdi maliyetlerinin sürekli artması nedeni ile çiftçilerimizin kredi kullanma koşullarının çiftçilerimiz lehine (kolaylaştırılmasına yönelik) bir çalışmanız bulunmakta mıdır?

Bankamızca üreticilerimize sunulan tarımsal kredilere ilişkin uygulamalar, üreticilerimizden gelen talepler doğrultusunda şekillendirilmekte ve değişen koşullar göz önüne alınarak üreticilerimizin ihtiyaçlarının en uygun koşullarda karşılanabilmesine yönelik olarak sürekli revize edilmektedir. Ayrıca tarımsal girdi maliyetlerindeki artışlar dikkate alınarak, Bankamızca ürün bazında kullanılan tarımsal kredi miktarlarında da artış yapılmaktadır.

2. Kredi kullanmış çiftçilerimizin mevcut borç ve faizlerin ödenmesinin ertelenmesi ve kolaylaştırılması yönünde bir çalışmanız var mıdır?

Bankamızın yeniden yapılandırılmasına ilişkin 4603 sayılı Kanun ile Bankamıza bedeli önceden ödenmeden görev verilemeyeceği hükme bağlandığından; kredilere ödeme kolaylığı getirilmesine ilişkin af ve erteleme gibi uygulamaların Bankamızca re'sen gerçekleştirilmesi mümkün bulunmamaktadır.

Diğer taraftan, “2008 Yılı İlkbahar Döneminde Türkiye’de Meydana Gelen Kuraklık Nedeniyle Zarar Gören Çiftçilere Nakdi Desteęin Hibe Olarak Verilmesine ve Bu Çiftçilerin T.C. Ziraat Bankası A.Ş. ile Tarım Kredi Kooperatiflerine Olan Tarımsal Kredi Borçlarının Ertelenmesine İlişkin” 2008/13881 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı kapsamında yer alan üreticilerin Bankamıza olan tarımsal

Bunun yanı sıra, 12.06.2003 tarih ve 25136 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren “T.C. Ziraat Bankası A.Ş. ve Tarım Kredi Kooperatifleri Tarafından Üreticilere Kullandırılan ve Sorunlu Hale Gelen Tarımsal Kredilerin Yeniden Yapılandırılmasına İlişkin” 4876 sayılı Kanun kapsamında başvuruda bulunmasına rağmen borcunu ödeyememiş üreticilerin mağduriyetlerinin önlenmesi amacıyla, Bankamız Yönetim Kurulu tarafından alınan kararlar ile Ekim 2003, Ekim 2004 ve Ekim 2005 tarihlerinde ödenmesi gereken taksitlerin vadeleri, her bir taksit tutarının, vadesinden tahsil edildiği tarihe kadar cari tarımsal kredi faiz oranı üzerinden hesaplanan faiziyle birlikte ödenmesi kaydıyla 31.10.2008 tarihine kadar uzatılmıştır.

Ayrıca, 4876 sayılı Kanun kapsamında olup da mezkûr Kanun’dan yararlanmak amacıyla hiç başvuramayan üreticiler için de ödeme kolaylığı getirilmiştir.

Diğer taraftan Bankamızca, borcunu ödeyemeyen üreticiler için krediye temerrüt faizi yerine cari faiz oranları üzerinden faiz hesaplanması, bu suretle bulunacak alacak toplamının son ödeme tarihine kadar cari faizi ile birlikte ödenecek şekilde taksitlendirilmesi, def’aten ödenmesi halinde ise hesaplanan birikmiş faize indirim uygulanması yönünde düzenleme yapılmış olup, tarımsal kredi işlemlerinden borçlu üreticilerin şubelerimize başvurması halinde ödeme kolaylıklarından yararlanma imkânı bulunmaktadır.

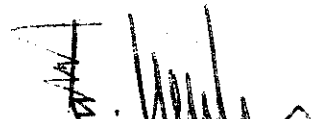
3. Kredi kullanmak isteyen çiftçilerimizden memur kefil istenmesinin sebebi nedir?

Bankamızca kullandırılan kredilere karşılık üreticilerimizden memur kefil istenmesi şeklinde bir uygulamamız bulunmamaktadır. Ancak, borçların takip hesaplarından kapatılmış olması, köylerde bulunan dağınık ve çok sayıda küçük arazilerin teminat olarak verilmek istenmesi ve bu nitelikteki arazilerin satış kabiliyetinin olmaması ve/veya kullandırılan krediyi karşılamaya yetmemesi, herhangi bir mal varlığı bulunmayan kişilerin kefil olarak gösterilmek istenmesi, henüz kadastro geçmemiş ve tapusuz durumdaki arazilerin teminat olarak alınamaması gibi durumlarda başkaca bir teminat talep edilebilmektedir.

Bilgilerinize arz ederiz.

Saygılarımızla,
TÜRKİYE CUMHURİYETİ
Z İ R A A T B A N K A S I A.Ş.

Devlet Bakanı ve Başbakan Yardımcılığı	
Tarih	06/08/2008
Sayı	2924


İsmail Ertan MAZİT


Selim Güray ÇELİK