



T.B.M.M.
CUMHURİYET HALK PARTİSİ
Grup Başkanlığı
Tarih : 29.08.2007
Sayı : 64

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

7/82

Aşağıda yer alan sorularımın TBMM Başkanı Sayın Köksal Toptan tarafından yazılı olarak yanıtlanmasını saygılarımla arz ederim.

Tacidar Seyhan

Adana Milletvekili

2006 yılının sonlarında TBMM yetkilileri tarafından, 1980'li yıllarda TBMM çalışanlarına konut yapılmak üzere Maliye Bakanlığınca tahsis edilen 255 dönümlük araziye bedeli karşılığında TOKİ'ye konut yaptırılmasına karar verildiği ve konut talep eden personelin anket formu ile belirlenmesi içerikli bir duyuru yapılmıştır. Bu duyurunun ardından 20.12.2006 tarihinde yapılan duyuruda 2350 kişinin müracaat ettiği belirtilmiş ve aynı tarihte Bülent Arınç ve TOKİ Başkanı Erdoğan Bayraktar'ın katılımıyla TBMM'de yapılan toplantının ayrıntılarına yer verilmiştir. Aynı duyuruda oluşan talep için 300.000 m2 kapalı alan ihtiyaç olduğu ve TBMM'nin arazisi dışında TOKİ'nin komşu arazilerle konut alanını takviye edeceği, TOKİ Başkanının Bülent Arınç'a hitaben "Efendim bu işi bitmiş kabul ediniz" ifadelerini kullandığı belirtilmiştir. 11.5.2007 tarihli duyuruda ise projeye ait tapuların TOKİ'ye devrinin sağlandığı, 2260 daireye göre planların oluşturulduğu ilan edilmiştir. Daha sonra 16.5.2007 tarihinde yapılan duyuru ile vaziyet planı, konut tip kat planları ve görünüşleri, konutu olanlar ve olmayanlar için ödeme cetveli ilan olunmuştur. 29.5.2007 tarihinde yapılan duyuruda ise konutu olan ve olmayanlar olmak üzere projeden ev talep eden 2053 kişinin başvurduğu ve bu durumun plan çalışmalarının revize edilmesi için TOKİ'ye gönderildiği belirtilmiştir. Yine aynı duyuruda "TOKİ'nin bürokratik sebeplerden dolayı konutu olanlar ön başvuru bedellerini; konutu olmayanların ön başvuru bedellerinin son ödeme tarihinden 1 hafta sonra yatırmaya başlayacaklardır." denilerek tüm başvuru sahiplerinin taleplerinin karşılanacağı ifade edilmiştir. Ancak, kendisine konut çıkacağı ilan edildiği için arabasını satan, bankadan kredi alan TBMM çalışanlarına bu tarihten sonra yeni bir duyuru yapılmamıştır. Buna karşın TBMM Projesi içindeki konutların diğer kamu kurumları ile sivil toplum örgütlerine dağıtıldığı, konutu olan TBMM çalışanlarına konut verilmeyeceği iddia edilmektedir. Bu çerçevede;

1. 1980'li yıllarda TBMM çalışanlarına konut yapmak üzere Maliye Bakanlığınca tahsis edilen arazinin hukuksal durumu nedir?
2. Bu projede TBMM'ye ait arazinin dışında TOKİ tarafından ne kadar arazi tahsis edilmiştir?
3. TBMM çalışanlarının kendi olanakları ile kendi arazisi üzerinde konut yapması seçeneği yerine konutların TOKİ'ye yaptırılması seçeneğinin kabul edilmesinin gerekçeleri nedir?
4. Konutu olan TBMM personeline TOKİ tarafından konut yaptırılmayacağının proje görüşmelerine başlandığı tarihte karara bağlanmamasının gerekçeleri nedir?
5. Projede toplam kaç konut planlanmış ve bunlardan kaç tanesi TBMM çalışanlarına kura ile verilmiştir?
6. TOKİ ve TBMM yetkilileri tarafından aylarca konut verileceği söylenerek oyalanan TBMM çalışanlarının kalan konutlardan yararlandırılması için bir girişimde bulunulması düşünülmekte midir?