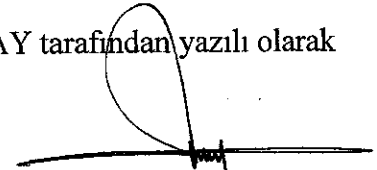


## TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın, İçişleri Bakanı Sayın Beşir ATALAY tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını arz ederim.26.03.2008



Mehmet ŞEVİGEN  
İstanbul Milletvekili

1- İstanbul Üsküdar Belediyesi, Esat Paşa Mahallesinde yaşayan vatandaşlarımızın tapu tahsis belgeleri, zamanında başvuruda bulunulmasına rağmen, imar planı hazırlıkları gerekçe gösterilerek verilmemiş, daha sonra yüksek rayiç bedeller karşılığı tapu verme kararı alınmıştır.

Ümraniye – Kadıköy bölgesinde aynı durumdaki vatandaşlarımıza, tapuları emsal bedeller üzerinden hak sahiplerine teslim edilmesine rağmen, Üsküdar Belediyesince aynı uygulamanın yapılmama nedeni nedir?

2- Vatandaşlarımızı yıllarca mahkeme kapılarında bekletmek yerine, Belediyenin emsal uygulaması yapması yönünde girişimde bulunulacak mıdır?

3- Bedellerin 2981 sayılı Kanun çerçevesinde belirlenmesi gerekirken, komşu belediyelerde farklı sonuçlara varılması hakkaniyete uygun mudur?

4- Değer bedelinin tespitinde hata yapıp yapılmadığına dönük inceleme yaptırınız mı?

5-Üsküdar Belediyesince, yakın zamana kadar, arsa bedelleri emlak vergisine esas arsa bedellerine göre tespit edilirken, Esat Paşa mahallesinde farklı değer tespiti yapılmasının gerekçesi ve dayanağı nedir?