

7/1465

T.C.
ENERJİ VE TABİİ KAYNAKLAR BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı : B.15.0.SGB.02.610- 275
Konu : Yazılı Soru Önergesi

2441 78 SUBAT 2008

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

- İlgi: a) TBMM. Başkanlığı'nın, 22.01.2008 tarih ve KAN.KAR.MD.A.01.0.GNS.0.10.00.02-7/1465-2911/6374 sayılı yazısı.
b) Başbakanlık KAN.KAR.MD.nün 24.01.2008 tarih ve B.02.0.KKG.0.12/106-32-9/333 sayılı yazısı.

İzmir Milletvekili Sayın Ahmet Kenan TANRIKULU'nun Sayın Başbakanımıza tevcih ettiği, Sayın Başbakanımızın da kendileri adına tarafımdan cevaplandırılmasını tensip ettikleri, 7/1465 esas no.lu yazılı soru önergesi TBMM İçtüzüğü'nün 99 uncu maddesi gereğince, Maden İşleri Genel Müdürlüğünden alınan yazılı bilgiler doğrultusunda cevaplandırılarak ekte gönderilmektedir.

Bilgilerinize arz ederim.


Dr. Mehmet Hilmi GÜLER
Bakan

Ekler:

-Önerge Cevabı (3 sayfa)

Dağıtım:

Gereği :
TBMM Bşk.

Bilgi :
Başbakanlık

**İZMİR MİLLETVEKİLİ SAYIN AHMET KENAN TANRIKULU'NUN
YAZILI SORU ÖNERGESİ VE CEVABI
(7/1465)**

Soru 1,2:

-Seçim Bölgesi İzmir'e yönelik olarak;

-İzmir'in Menderes ilçesine bağlı Efemçukuru Köyü'nde, 03 Ocak 2008 tarih ve 26745 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan Bakanlar Kurulu kararı ile 35 parsel arazinin "Acilen" kamulaştırılmasının nedeni nedir?

-Bu "Acil" kamulaştırma için gerekli başvuruyu kim, hangi tarihte, nereye yapmıştır?

Cevap1,2:

İzmir İli Menderes İlçesi hudutları dâhilinde ve Tüprag Metal Mad. San. ve Tic. A.Ş. uhdesinde bulunan İR: 5419 sayılı maden işletme (altın) sahası ile ilgili olarak ruhsat sahibi şirket tarafından Bakanlığımıza verilen 20.12.2006 tarih ve 121721 sayılı dilekçe ve ekleri ile ruhsat alanında bulunan 101 ada ve 35 adet parselde toplam 270.590,53 m² alanda madencilik faaliyetlerinin sürdürülebilmesi için acele kamulaştırılması talep edilmiştir.

Soru 3:

Kamulaştırma Kanunu'nun 27'inci maddesi "3634 sayılı Milli Müdafaa Mükellefiyeti Kanununun uygulanmasında yurt savunması ihtiyacına veya aceleliğine Bakanlar Kurulunca karar alınacak hallerde veya özel kanunlarla öngörülen olağanüstü durumlarda kamulaştırma yapılır" der. 35 parsel arazinin "Acele kamulaştırılması bu madde ile ne kadar bağdaşmaktadır?

Cevap 3:

İR:5419 sayılı maden (altın) işletme sahası için 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 27. maddesinde "3634 sayılı Milli Müdafaa Mükellefiyeti Kanununun uygulanmasında yurt savunması ihtiyacına veya aceleliğine Bakanlar Kurulunca karar alınacak hallerde veya özel kanunlarla öngörülen olağanüstü durumlarda gerekli olan taşınmaz malların kamulaştırılmasında kıymet takdiri dışındaki işlemler sonradan tamamlanmak üzere ilgili idarenin istemi ile mahkemece yedi gün içinde o taşınmaz malın 10 uncu madde esasları dairesinde ve 15 inci madde uyarınca seçilecek bilirkişilerce tespit edilecek değeri, idare tarafından mal sahibi adına 10 uncu maddeye göre yapılacak davetiye ve ilanla belirtilen bankaya yatırılarak o taşınmaz mala el konulabilir" hükmü gereğince kamulaştırma talebinin uygun olacağı tespit edilmiş, bu doğrultuda gerekli olurlar alınarak "Bakanlar Kurulu Kararı" alınmak üzere Başbakanlık Makamının onayına sunulmuş, 03.01.2008 tarih ve 26745 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan Bakanlar Kurulu Kararı ile kamulaştırma kararı alınmıştır.

Soru 4:

Efemçukuru köyünde 35 parsel arazinin kamulaştırılmadan önce bölge köylüleri ile görüşülmüş müdür? Bu kamulaştırmanın 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 27'inci maddesine göre yapılması için hangi kurum ve birim olumlu görüş vermiştir?

Cevap 4:

İR: 5419 sayılı maden işletme (altın) sahası ile ilgili olarak ruhsat sahibi şirket tarafından Bakanlığımıza verilen 20.12.2006 tarih ve 121721 sayılı dilekçe ve ekleriyle birlikte 3213 sayılı Maden Kanununun 46., ilgili yönetmeliğin 63. maddeleri ile 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 27. maddeleri gereği ruhsat alanında bulunan 101 ada ve 35 adet parselde toplam 270.590,53 m² alanda madencilik faaliyetlerinin sürdürülebilmesi için acele kamulaştırılması talep edilmiştir.

İR: 5419 sayılı maden işletme (altın) sahası için yapılan bu talebin değerlendirilmesi amacıyla mahallinde ve ilgili dosyasında yapılan incelemeler sonucunda; sahada üretime yönelik herhangi bir madencilik faaliyetinin olmadığı, ancak aramaya yönelik sondaj çalışmalarının devam ettiği, sahada iki ayrı altın damarının tespit edildiği, bu damarlarda 12,65 gram/ton tenörlü 2.499.354 ton işletilebilir tüvenan altın (31,61 ton metalik altın) rezervinin olduğu, kapalı işletme yöntemi ile üretim yapılacağı, yıllık tüvenan altın cevher üretiminin 250.000 ton olacağı ve 10 yılda üretimin tamamlanacağı, bu üretim sonucunda 278.055.000 dolar fayda sağlayacağı, tarım ve orman alanlarıyla ilgili maliyetler toplamının 3.234.000 dolar ve sahanın ÇED raporunda net faydanın 274.821.000 dolar olacağı, cevher zenginleştirmesi işlemleri olarak gravite konsantresi ve flotasyon yöntemlerinin uygulanacağı, Efemçukuru altın madeni flotasyon tesisinden çıkacak yaklaşık 2.187.500 ton atık malzemenin yarısının yine aynı maden ocağında yeraltında macun dolgu malzemesi olarak kullanılacağı, geriye kalan 1.100.000 ton kuru atık malzemesi ile yine madencilik faaliyeti sonucu çıkacak yaklaşık 308.000 m³ ekonomik değeri olmayan kaya malzemesinin de çimento enjeksiyonu + jeosentetik astarlı olarak tasarımılanan iki ayrı alanda toplanarak restorasyon planı ve ÇED raporu gereğince restore edileceği, daha önce alınarak depo edilen örtü toprağının da restorasyon aşamasında kullanılacağı, suyun kirlenmesinin önlenmesi ve çevreye herhangi bir olumsuz etkisinin olmaması için tesislerin (kıрма + öğütme ve flotasyon tesisi) yakınından geçen Kokarpınar deresinin bir kanal içerisine alınacağı, su akışını önlemeyecek şekilde üzerinin kapatılacağı belirtilmiştir, inşaat aşamasında 300, üretim aşamasında 200 kişi çalışacağının ÇED ve fizibilite raporlarında belirtildiği, kamulaştırılması istenilen alanların bağ ve tarla olduğu, bu alanların tesis, yol ve sağlık koruma bandı olarak kullanılacağı, ruhsat sahibi şirket tarafından anlaşma sağlanamayıp satın alınamayan toplam 270.590,53 m² büyüklüğündeki taşınmazın kamulaştırmasının uygun olacağı tespit edilmiştir.

21/11/2007 tarihli Bakanlık Oluru ile; İR:5419 sayılı maden sahasında sürdürülecek altın üretim faaliyetleri için adı geçen parsellerin kamulaştırılması gerekli olduğu tespit edildiğinden, 3213 sayılı Maden Kanununun 46 ncı ve ilgili yönetmeliğin 63 üncü maddelerine istinaden kamu yararı kararı verilmesi ve 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 27 nci maddesi; “ 3634 sayılı Milli Müdafaa Mükellefiyeti Kanununun uygulanmasında yurt savunması ihtiyacına veya aceleliğine Bakanlar Kurulunca karar alınacak hallerde veya özel kanunlarla öngörülen olağanüstü durumlarda gerekli olan taşınmaz malların kamulaştırılmasında” hükmü uyarınca acele kamulaştırma işleminin yapılması için “Bakanlar Kurulu Kararı ”alınmak üzere Başbakanlık Makamının onayına sunulmuştur.

Soru 5.6:

-Acele Kamulaştırma Kararı” uygulanacak hangi illerimiz ve bu iller için müracaat eden hangi firmalar vardır?

-2003 Yılı itibarıyla bu kapsamda hangi firmalara, hangi madenlerimiz için izin verilmiştir?

Cevap 5.6:

3213 sayılı Maden Kanununun 46. ilgili yönetmeliğin 63. maddeleri ile 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 27. maddeleri gereği ruhsat alanlarında madencilik faaliyetlerinin sürdürülebilmesi için kamulaştırma talep edilen maden ruhsat sahaları ile ilgili işlemler Maden İşleri Genel Müdürlüğü tarafından yürütülmekte olup özel olarak Kamulaştırma Kararı uygulanacak iller şeklinde bir uygulama bulunmamaktadır.

Maden İşleri Genel Müdürlüğü tarafından 2006 yılında Uşak İli Eşme ilçesi dâhilinde Tüprag Metal Mad. San. ve Tic. A.Ş uhdesinde bulunan İR:7302 sayılı maden işletme sahası ve 2007 yılında Gümüşhane ili dahilinde Koza Mad. İşlet A.Ş. İR:4176 sayılı maden işletme sahası için acele kamulaştırma kararı, Manisa ili dahilinde bulunan S:52239 sayılı 2. grup maden işletme sahası ve

Aydın ili dahilinde bulunan İR:3925 sayılı mermer işletme sahası için normal kamulaştırma kararı alınmış bulunmaktadır.

Soru 7:

İzmir'in Menderes İlçesi Efemçukuru Köyü'nde kamulaştırılan 35 parsel arazinin kamulaştırma bedeli ne kadardır?

Cevap 7:

2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 27. maddesinde "3634 sayılı Milli Müdafaa Mükellefiyeti Kanununun uygulanmasında yurt savunması ihtiyacına veya aceleliğine Bakanlar Kurulunca karar alınacak hallerde veya özel kanunlarla öngörülen olağanüstü durumlarda gerekli olan taşınmaz malların kamulaştırılmasında kıymet takdiri dışındaki işlemler sonradan tamamlanmak üzere ilgili idarenin istemi ile mahkemece yedi gün içinde o taşınmaz malın 10 uncu madde esasları dairesinde ve 15 inci madde uyarınca seçilecek bilirkişilerce tespit edilecek değeri, idare tarafından mal sahibi adına 10 uncu maddeye göre yapılacak davetiye ve ilanla belirtilen bankaya yatırılarak o taşınmaz mala el konulabilir" hükmü gereğince kamulaştırma bedelleri ilgili mahkeme tarafından seçilecek bilirkişilerce tespit edilmektedir.