

MİLLİYETÇİ HAREKET PARTİSİ
T.B.M.M. GRUP BAŞKANLIĞI
Tarih: 19.01.2009
Sayı: 2009/2876

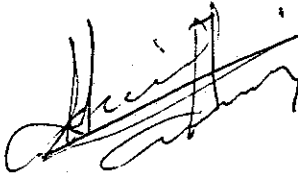
TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Küresel ekonomik krizden etkilenen vatandaşlarımızın TOKİ'ye olan ev taksit borçlarının ertelenmesine dair kanun teklifim gerekçeleri ile birlikte ekte sunulmuştur.

Gereğini saygılarımla arz ederiz.



① Necati ÖZENSOY
Bursa Milletvekili



H.Hamit HOMRİŞ
Bursa Milletvekili



İsmet BÜYÜKATAMAN
Bursa Milletvekili

T.B.M.M. BAŞKANLIĞI				
Tali Komisyon				
Esas Komisyon		Plan ve Bütçe		
Tarih: 27 Ocak 2009		F. No: 2/335		
Md.Y.	Müdür	D.Bşk.	G.Sek.Y.	Gen.Sek.
				
BAŞKAN				

GENEL GEREKÇE

Ülkemizi de etkisi altına alan, hükümet yetkililerinin de ifade ettiği gibi 2009 yılı içerisinde ağırlığını çok daha fazla hissettirecek olan ekonomik krizin olumsuz etkileri toplumun tüm kesimlerinin de etkilemesi kaçınılmazdır. Bu kesimlerden biri de Başbakanlık Toplu Konut İdaresi (TOKİ)'nin sunduğu ev sahibi olma imkânlarından yararlanan vatandaşlarımızdır.

Bursa gibi özellikle tekstil ve otomotiv sektörünün kalbi olan şehrimiz ekonomik krizden çok ciddi bir şekilde etkilenmiş, bir çok vatandaşımız işini kaybetmiş, gelecekleri ile ilgili kaygı yaşamaktadır. İşten çıkarmaların veya ücretsiz izine çıkarmaların arttığı bu ortamda ev kirası ödemekte bile zorlanan vatandaşlarımız, bir ev sahibi olabilmek için TOKİ'nin imkanlarından yararlanamayacak duruma gelmiş mağdur olmuşlardır. TOKİ taksitlerini ödeyemeyen vatandaşlarımızın sayısı hızla çoğalmaktadır. Hatta, evlerini kaybetme riski ve korkusuyla yaşamaktadırlar.

Büyük zorluklarla bu güne kadar bir ev sahibi olmak için çektikleri bu sıkıntıların üzerine yaşanmakta olan ekonomik kriz ve işsizlik vatandaşlarımızı iyice zor durumda bırakmıştır.

Kanun teklifi ile özellikle sanayisi ile ön plana çıkan şehirlerimizde krizin ortaya çıkardığı yükü hafifletmek, vatandaşlarımızın ekonomik kriz nedeniyle yaşadığı mağduriyeti gidermek adına, bu illerdeki vatandaşlarımızın TOKİ'ye olan taksitlerinin 6 ay süre ile faiz işletilmeden ertelenmesi amaçlanmaktadır.

MADDE GEREKÇELERİ

MADDE 1- Bu maddeyle, 2009 yılı içerisinde ağırlığını çok daha fazla hissettirecek olan ekonomik krizin olumsuz etkileri toplumun tüm kesimlerini olumsuz etkilediği gibi TOKİ'nin sunduğu ev sahibi olma imkânlarından yararlanan vatandaşlarımızın mağduriyetini gidermek, kısa bir süre de olsa TOKİ taksitlerini faizsiz olarak ertelemek amacını taşımaktadır.

MADDE 2- Yürürlük maddesidir.

MADDE 3- Yürütme maddesidir.

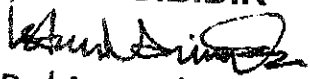
2985 SAYILI TOPLU KONUT KANUNUNDA DEĞİŞİKLİK YAPILMASI HAKKINDA KANUN TEKLİFİ

MADDE 1- 2985 Sayılı Toplu Konut Kanununa aşağıdaki madde eklenmiştir.

“Toplu konut olanaklarından faydalanan ancak afet ve ekonomik kriz dönemlerinde mağdur olan vatandaşlarımızın afet ya da ekonomik kriz dönemi bitene kadar Toplu Konut İdaresi’ne olan borçları veya ödemeleri 6 ay süreyle faizsiz olarak ertelenir”

MADDE 2- Bu Kanun yayımı tarihinde yürürlüğe girer.

MADDE 3- Bu Kanun hükümlerini Bakanlar Kurulu yürütür.

ASLI GIBİDİR

Dr. İrfan NEZİROĞLU
Anunlar ve Kararlar Müdürü