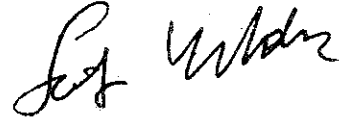


TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın, İçişleri Bakanı Sayın Beşir ATALAY tarafından yazılı olarak yanıtlanmasını dilerim.



Prof. Dr. Sacid YILDIZ
CHP İstanbul Milletvekili

23 Aralık 2008 tarihli Cumhuriyet gazetesinde çıkan habere göre; mülkiyeti Bahçelievler'de yaşayan göçmen ailelere ait olan arazilerde İstanbul Büyükşehir Belediyesi (İBB) ve Bahçelievler Belediyesi'nce imar değişikliği yapılmıştır. Bahçelievler Yenibosna'daki 3 pafta 149 ve 153 parsellerde yol, kamu sağlık alanı ve çocuk bahçesi olarak görülen alanlar iptal edilerek arazinin tamamı konut ve ticaret alanına dönüştürülmüştür. İBB Planlama Müdürlüğü'nün İmar Yönetmeliğine ve İmar Kanununa aykırı olduğu yönündeki raporu bulunmasına karşın 39 bin metrekarelik yapılaşma hakkı 66 bin 850 metrekareye çıkarılmıştır. Belediye, 30 bin metrekarelik arazinin imar hakkını önce % 80 arttırmış, ardından inşaatına başlatılan "Yenibosna Spor Kompleksi" projesiyle de arazinin değeri yükseltilmiştir. Ayrıca Belediye tarafından Bahçelievler'deki boş araziler üzerinden kendilerine yakın kişilere rant sağlandığı, arazilerde plan tadilatıyla kamu sağlık alanının iptal edilerek, parseller doğusunda özel sağlık alanı tahsis edileceği belirtilmektedir.

Bu nedenle;

1- İstanbul Büyükşehir Belediyesi Planlama Müdürlüğü'nün imar yönetmeliğine ve imar kanununa aykırı olduğuna dair raporu olduğu halde, Bahçelievler'de yapılan bu imar planı değişikliğinin nedeni bazılarının rant sağlama amacını mı taşımaktadır ?

2- İstanbul'da arazilerin rant uğruna işgal edilerek, şehirde ticaret alanlarını yoğunlaştıracak uygulamalara sürekli yenilerinin eklenmesi şehir planlamacılığı açısından doğru bir uygulama mıdır ?

3- Söz konusu araziler, mülk sahibi olan göçmen ailelerden nasıl ve ne karşılığında alınmıştır ?

4- Hangi haklı gerekçe ile, kamuya ayrılmış sağlık alanları iptal edilerek özel kurumların kullanabileceği sağlık alanlarına çevrilmiştir ?