

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıda yer alan sorularımın Başbakan Sayın Recep Tayyip Erdoğan tarafından yazılı olarak yanıtlanmasını saygılarımla dilerim. 24.12.2008

Ali Rıza Öztürk
Milletvekili

Ankara İli Gölbaşı İlçesi Gerder (Yurtbeyli) Köyü'nde mülkiyeti hazineye ait olan 1659 parsel nolu 498.825m2, 1661 nolu 183.010 m2, 1662 parsel nolu 307.921 m2 ve toplam olarak 989.756 m2 yüzölçümlü taşınmazları yıllardan beri bir şahsın işgal ettiği iddiaları vardır. İddiaya göre aynı şahsın, Balâ'nın Beynam Köyü'nde tescil harici (devletin hüküm ve tasarrufu) altındaki yüzlerce dönüm hazine arazisini yine aynı şekilde işgal ettiği belirtilmektedir. Adı geçen parsel nolu araziler için ilgili yasanın ilgili maddesi gereğince teşekkül eden komisyon tarafından metrekare başına belirlenen ücretin 10 YTL olduğu, Bakanlığın yönlendirdiği Milli Emlak Denetmeni tarafından belirlenen fiyatın 13 YTL olduğu ve son olarak da yine Bakanlığın Milli Emlak Kontrolörü Mehmet Savaş tarafından metrekare başına belirlenen fiyatında sadece 2 YTL olduğu iddia edilmektedir. Bu şahıs, devlete ait bu arazilerde en ileri teknolojileri kullanarak organik tarım yaptığı söylenmektedir. Ayrıca Maliye Bakanı Sayın Kemal Unakıtan'ın da bu şahısla bizzat helikopterle birlikte araziye gezdiği iddiaları yer almaktadır. Bu çerçevede:

- 1-Yukarıda belirtilen iddialar doğru mudur? Yani devletin yukarıda belirtilen arazileri bir kişi tarafından haksız şekilde işgal edilmiş midir? İşgal edilmişse bu haksız işgali yapan kişi kimdir?
- 2- Hazine bu işgalden dolayı herhangi bir bedel almış mıdır? Aldıysa bedel tespit edilirken hangi kıstaslar göz önünde bulundurulmuştur? Bu bedel, çiftçilik yaparak ve zor şartlarda geçinen çiftçiden alınan bedel ile aynı mıdır?
- 3- TCK 154.maddesinde bir hakka dayanmaksızın kamuya veya özel kişilere ait taşınmaz malı işgal eden kişilerin cezalandırılması öngörülmüştür. Bu sebeple Hazine arazisini işgal eden herkes için TCK'nın ilgili hükmü uyarınca Cumhuriyet Savcılarına suç duyurusunda bulunulurken kamunun yukarıda belirtilen arazilerini haksız şekilde işgal ettiği iddiaları doğru ise o şahıs hakkında Cumhuriyet Başsavcılığı'na suç duyurusunda bulunulmuş mudur? Bu kişi hakkında suç duyurusunda bulunulmadı ise nedeni nedir?
- 4- Hazineye ait bu arazilerin haksız şekilde işgal ettiği iddia edilen kişiye satışı ya da kiralanması için önce 2886 sayılı yasanın ilgili maddesi gereğince teşekkül ettirilen komisyonca yapılan kıymet taktirinde metrekaresi 10 YTL olduğu, Milli emlak denetmeni tarafından yapılan bedel tespitinin metrekare fiyatı 13YTL olduğu ayrıca Bakanlığınızca Milli emlak kontrolörü Mehmet Savaş'ın bu taşınmazlarla ilgili rapor düzenlenmesi ve incelenmesi sonucunda metrekare birim fiyatının 2YTL olarak raporda belirttiği doğru mudur? Doğru ise metrekare başına arada bu denli büyük bir farkın olma gerekçeleri nelerdir?
- 5-Arazilerin satışı veya kiralanması halinde bu işlemler herkese açık mı olacaktır? Yoksa sadece adı geçen şahsa mı yönelik olacaktır?
- 6-Sayın Maliye Bakanı tüm Türkiye Cumhuriyeti vatandaşlarının işlemlerine bu şekilde duyarlılık göstermekte midir? Yoksa bu şahısla özel bir ilişkisi mi bulunmaktadır?