

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıda yer alan sorularımın Başbakan Sayın Recep Tayyip Erdoğan tarafından yazılı olarak yanıtlanmasını saygılarımla dilerim.



Ali Rıza Öztürk
Mersin Milletvekili

Daha önce mülkiyeti Hazine'ye ait iken 2001 yılında 2942 sayılı yasanın 30. maddesine istinaden konut yapılmak amacıyla, protokole bağlı ve şartlı olarak Ankara Büyük Şehir Belediyesi'ne devredilen Ankara İli Gölbaşı İlçesi Koparan Köyü'nde bulunan 938 parsel no'lu ve 1.293.000 m2 yüzölçümlü taşınmaz malın, 700.000 m2 si 06.11.2008 tarih ve saat 14.00 de Büyük Şehir Belediyesi'nce satılacağı 24.10.2008 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanmıştır. Büyük Şehir Belediyesi'ne devredilen bu taşınmaz mal, 3. şahıslara satılması durumunda aradaki farkın Hazineye ödenmesi gerektiği ve ancak konut yapımı için satışının yapılabileceği hükmü bulunmaktadır. Bu çerçevede:

- 1- Bu taşınmaz mal 3. şahıslara satıldığı zaman, Büyük Şehir Belediye Başkanlığı'nca düzenlenen, taşınmaz mal satış şartnamesinde aradaki farkın hazineye ödenmesi hükmü bulunmakta mıdır?
- 2- Bu taşınmaz mal, belirtilen tarihteki Resmi Gazete'de yayımlanan bedel üzerinden satılsa dahi arada yaklaşık 28.000.000 YTL gibi bir farkın ortaya çıkacağı, bu ya da bundan daha yüksek olabilecek olan farkın, devir protokolü gereğince hazineye aktarılması takibi yapılacak mıdır? Yoksa BOTAŞ'ın alacağı gibi sürüncemede mi bırakılacaktır?
- 3- Yukarıda belirtilen taşınmaz malın hali hazırda 1/5000 lik nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı çalışması yapılmakta mıdır?