

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞI'NA

Aşağıdaki sorularımın Başbakan Sayın Recep Tayyip ERDOĞAN tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını saygılarımla dilerim. 20.05.2009



Av. Turgut DİBEK
Kırklareli Milletvekili
Adalet Komisyonu Üyesi

Başbakanlık Toplu Konut İdaresi Başkanlığı (TOKİ) tarafından seçim bölgem olan Kırklareli İl Merkezinde 2006 yılının Ağustos ayında yapımına başlanan ve 20 ayın sonunda 2007 Aralık ayında hak sahibi vatandaşlarımıza teslim edileceği taahhüt edilen, 456 adet toplu konut, 1 sağlık ocağı, 24 derslikli bir okul, ticaret merkezi ve cami inşaatı, 2009 yılının Haziran ayına gelinmiş olmasına rağmen bitirilemediği gibi, inşaatların ihalesini alan 2. firma da iflas ettiğini açıkladıktan sonra, ihale TOKİ tarafından 2009 Mart ayı tarihi itibarıyla fesh edilmiştir.

TOKİ Başkanlığının Kırklareli'nde 2006 yılında yapımına başladığı 456 konutluk bu proje, gerek TOKİ yetkililerince gerekse iktidar partisinin sözcülerince, özellikle orta ölçekli ve hak sahiplerinin büyük bir kısmı devlet memuru ya da dar gelirli olan, evsiz vatandaşlarımıza büyük vaatler ve umutlarla sunulmuştur.

Son olarak, konutların 26.Haziran. 2008 tarihinde hak sahiplerine teslim edileceği açıklanmasına karşın, 2009 yılı Haziran ayı başına geldiğimiz şu günlerde inşaat alanında aylardan bu yana hiçbir faaliyetin sürdürülmediği, yapılan imalatların hırsızlar tarafından yerlerinden sökülerek çalındığı ve inşaat alanın adeta terk edilmiş olduğu görülmektedir. Hesaplarını devletin verdiği sözlere güvenerek yapan vatandaşlarımız büyük bir mağduriyet yaşamaktadır

Buna göre;

1-TOKİ tarafından Kırklareli İl Merkezinde 2006 yılı Ağustos ayında yapımına başlanan 456 konut ve ek binalar için belirlenmiş olan toplam maliyet ne kadardır?

2-Bu güne kadar bu proje için TOKİ Başkanlığının kasasından yüklenici firmalara ayrı ayrı ödenen hak ediş bedeli ne kadardır?

3-Inşaatın şu anki fiziki gerçekleşme yüzdesi ne kadardır? TOKİ Başkanlığının yüklenici firmaya halen ne kadar borcu bulunmaktadır?

4-Yüklenici firmanın iflas etmesi nedeniyle TOKİ Başkanlığının uğramış olduğu maddi zararın miktarı ne kadardır? Bu zararın yüklenici firmadan tahsili olanaklı mıdır?

5-Hak sahipleriyle imzalanan sözleşme gereğince konutların 2007 yılının Aralık Ayı sonunda teslim edileceği taahhüt edilmesine karşın, 2009 yılının Haziran Ayına geldiğimiz şu günlerde konutlar neden bitirilememiş ve hak sahiplerine teslim edilememiştir?

6- Konutlar ve ek binalar için yeni ihale ne zaman açılacaktır? Konutlar hak sahiplerine ne zaman teslim edilecektir?

7-Hak sahibi vatandaşlarımızın, konutların tesliminin gecikmesi nedeniyle uğramış olduğu maddi ve manevi kayıplar telafi edilecek midir? Edilecekse bu nasıl olacaktır?