



T.C

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı



Sayı : B.16.0.SGB.0.10.01.00/610 - 203859
Konu : Soru Önergesi

.11.11/2008

7/5060

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi : TBMM Başkanlığı Kanunlar ve Kararlar Dairesi Başkanlığının 22/10/2008 tarihli ve A.01.0.GNS.0.10.00.02-7/8677 sayılı yazısı.

Antalya Milletvekili Prof. Dr. Tunca TOSKAY'ın 7/5060 Esas No'lu soru önergesinin cevabı ekte sunulmaktadır.

Bilgilerinizi arz ederim.

Ertuğrul GÜNAY
Bakan

EK:

Cevap (2 sayfa)

DAĞITIM :

Gereği :
TBMM Başkanlığına

Bilgi :
Başbakanlığa

**ANTALYA MİLLETVEKİLİ PROF.DR. TUNCA TOSKAY'IN 7/5060 ESAS
NO'LU SORU ÖNERGESİNE İSTİNADEN HAZIRLANAN BAKANLIĞIMIZ
CEVABI**

SORU 1: Antalya Kundu Kemerağzı Kültür ve Turizm Koruma ve Gelişim Bölgesi kapsamında kalan Lara temalı Park alanının iptal edilen veya durdurulan tahsis işleminin devam edip etmediği, devam ediyorsa tahsis alan yatırımcıya hangi tarihte çağrı yapıldığını, yatırımcının sözleşme yapıp yapmadığı, yaptı ise veya müracaat etti ise müracaat tarihinin,

CEVAP 1: Antalya – Kemerağzı – Kundu Kültür ve Turizm Koruma ve Gelişim Bölgesi kapsamında yer alan; Antalya ili, Merkez ilçesi, Muratpaşa beldesi, Lara Plajı Mevkii, özel 1 nolu parsel üzerinde 70.000 m² kapalı inşaat alanı kapasiteli temalı park tesisi gerçekleştirilmek üzere Bakanlığımızca bir yatırımcıya 02/10/2006 tarihinde ön izin verilmiştir.

Ancak, orman alanlarının turizm amaçlı tahsisine ilişkin Danıştay 6'ncı Dairesinin 05/12/2006 tarihli ve 2005/5371 esas sayılı yürütmeyi durdurma ve Anayasa Mahkemesinin 07/05/2007 tarihli ve E:2006/169 K:2007/55 sayılı iptal kararları gereği söz konusu alandaki ön izin işlemi iptal edilmiştir. İlerleyen süreçte orman alanlarının turizm amaçlı tahsisine ilişkin koşulların belirlendiği 5761 sayılı Turizmi Teşvik Kanununda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun 15/05/2008 gün ve 26877 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe girmiştir.

5761 sayılı Kanun'un Geçici 9'uncu maddesinde, firmalar tarafından bu Kanun'un yürürlüğe girdiği 15/05/2008 tarihinden itibaren 30 gün içerisinde talepte bulunulması halinde bu Kanun hükümlerine uygunluğu tespit edilen tahsislere kaldığı yerden devam edileceği belirtilmiştir. Bahse konu alanda, ön izin işlemi iptal edilen firma süresi içerisinde ön izin işlemlerinin devamı için başvuruda bulunmuş ve talebin değerlendirilmesi sonucunda anılan taşınmazın ön izin işlemlerinin 5761 sayılı Kanun kapsamında devamı uygun görülmüştür.

SORU 2: Antalya Demre Kültür ve Turizm Koruma ve Gelişim Bölgesi kapsamında kalan Taşdibi-Sülüklü Mevkii ve Demre Kıyı Bandında tahsis yapıp yapılmadığı, tahsis yapılmış ise tahsis tarihleri ile sözleşme yapılmasına dair Bakanlığın çağrı yazısının tarih ve yazısının tarafıma bildirilmesini.

CEVAP 2: Demre Kale Kıyı Bandı Turizm Merkezi, Antalya ili, Demre ilçesi, Taşdibi Sülüklü Mevkii'nde bulunan 13 taşınmazdan Turizm Yatırımcılarına Kamu Arazisi Tahsis Şartnamesi 1997/3 kapsamında 5'ine 1998'de; 2005/1 şartnamesi kapsamında ise 8'ine 2006 yılında ön izin verilmiştir.

Ancak, bu taşınmazlara ilişkin ön izinler de yukarıda bahsedildiği üzere Danıştay 6'ncı Dairesinin yürütmeyi durdurma ve Anayasa Mahkemesinin iptal kararları gereği iptal edilmiştir. İlerleyen süreçte 5761 sayılı Turizmi Teşvik Kanununda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun'un yürürlüğe girmesi ile adlarına ön izin verilen firmalar alandaki tahsis işlemlerinin devamı için Kanunda belirtilen 15/05/2008 tarihinden itibaren 30 günlük başvuru süreci içerisinde müracaatta bulunmuşlardır. Yapılan değerlendirme sonucunda bu 13 taşınmazın tahsislerinin 5761 sayılı Kanun uyarınca devamı uygun görülmüştür.



SORU 3: Güney Antalya Turizm alanı kapsamında kalan, Antalya Kemer Göynük, Antalya Kemer Kiriş bölgelerinde yeni tahsisler yapılıp yapılmadığı, tahsis yapılmış ise tahsis tarihleri ile sözleşme yapılmasına dair Bakanlığın çağrı yazının tarih ve sayısının tarafıma bildirilmesini.

CEVAP 3: Güney Antalya Turizm Alanı kapsamındaki Antalya ili, Kemer ilçesi, Göynük beldesi ile Kiriş mevkiinde Bakanlığımca daha önceden yapılan tahsis işlemlerinin 5761 sayılı Kanun uyarınca kaldığı yerden devamı için başvuruda bulunan firmaların durumları inceleme aşamasında olup, bu talepler henüz sonuçlandırılmamıştır. Ayrıca, söz konusu alanda Bakanlığımca yapılan herhangi bir yeni tahsis bulunmamaktadır.

SORU 4: Antalya Manavgat Çenger, Antalya Manavgat Çenger Çengerderesi, Antalya Manavgat Çolaklı, Antalya Manavgat Tilkiler Çolaklı, Antalya Serik Belek İskele mevkiinde yeni tahsisler yapılıp yapılmadığı, tahsis yapılmış ise tahsis tarihleri ile sözleşme yapılmasına dair Bakanlığın çağrı yazısının tarih ve sayısının tarafıma bildirilmesini.

CEVAP 4: Antalya Alanya Çenger Turizm Merkezi kapsamındaki Antalya ili, Manavgat ilçesi, Çenger köyü, Çengerderesi mevki ve Antalya Belek Turizm Merkezi kapsamındaki Antalya ili, Serik ilçesi, Belek mevkiinde bulunan toplam 6 taşınmazın ön izin ve kesin tahsis işlemleri de önce Danıştay ve Anayasa Mahkemesi kararları uyarınca iptal edilmiş, ilerleyen süreçte yürürlüğe giren 5761 sayılı Kanun kapsamında tahsis işlemlerinin kaldığı yerden devamı için başvuruda bulunulan Belek Turizm Merkezindeki 2 taşınmaza ait inceleme ve değerlendirme tamamlanmış olup, Bakanlığımca yapılan tahsis işlemlerinin devamı uygun görülmüştür. Diğer 4 taşınmazın tahsis işlemlerinin devamı konusundaki taleplere ilişkin inceleme ve değerlendirmeler halen devam etmektedir. Ayrıca, söz konusu alanlarda Bakanlığımca yapılan yeni bir tahsis bulunmamaktadır.

SORU 5: Bunların dışında Bakanlıkça yeni tahsislerin yapılıp yapılmadığı veya yeni tahsislerin düşünülüp düşünülmediği düşünülüyor ise, nerelerde tahsis düşünüldüğünün tarafıma bildirilmesini.

CEVAP 5: Bakanlığımca 2634 sayılı Turizmi Teşvik Kanunu ve bu Kanun uyarınca çıkartılan Kamu Taşınmazlarının Turizm Yatırımlarına Tahsisi Hakkında Yönetmelik uyarınca 2007 ve 2008 yıllarında ilan yoluyla turizm amaçlı tahsis edilen herhangi bir kamu taşınmazı bulunmamaktadır.

