

T.C.
DEVLET BAKANLIĞI VE BAŞBAKAN YARDIMCILIĞI

7/8542

Sayı : B.02.0.002/031/0283

08 /07/2009

Konu : Soru Önergesi

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi : a) 25.06.2009 tarih ve A.01.0.GNS.0.10.00.02-14221 sayılı yazı.
b) 06.07.2009 tarih ve B.02.1.VGM.0.11.02.09.22.00-3071/10066 sayılı yazı.

Bakanlığımıza intikal eden Edirne Milletvekili Sayın Bilgin PAÇARIZ tarafından cevaplandırılması istenen 7/8542 esas sayılı yazılı soru önergesi ile ilgili olarak, Bakanlığım bağlı kuruluşu Vakıflar Genel Müdürlüğü'nden alınan ilgi (b) cevabi yazı ekte gönderilmektedir.

Bilgilerinize arz ederim.


Bülent ARINÇ
Devlet Bakanı ve
Başbakan Yardımcısı

Ek: İlgi (b) yazı (2 sayfa.)

DAĞITIM :

Gereği :

TBMM Başkanlığına

Bilgi :

Başbakanlığa

T.C.
BAŞBAKANLIK
Vakıflar Genel Müdürlüğü

Sayı : B.02.1.VGM.0.11.02.09.22.00-3071 **1 0 0 6 6**
Konu : Soru Önergesi

06 07 / 2009

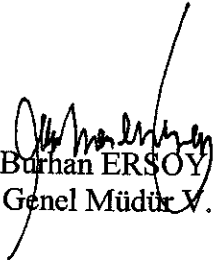
DEVLET BAKANLIĞI VE BAŞBAKAN YARDIMCILIĞINA
(Sayın : Bülent ARINÇ)

İlgi: 26.06.2009 tarihli ve B.02.0.002 / 031 / 0283 sayılı yazı.

Edirne Milletvekili Sayın Bilgin PAÇARIZ tarafından tevcih edilen 7/8542 esas sayılı yazılı soru önergesine verilecek cevaba ilişkin kurumumuz görüşü ilgede kayıtlı yazı ile talep edilmektedir.

Sözkonusu soru önergesinde yer alan sorular ve cevapları yazımız ekinde gönderilmektedir.

Bilgilerine arz ederim.


Burhan ERSOY
Genel Müdür V.

Edirne Milletvekili Sayın Bilgin PAÇARIZ tarafından tevcih edilen 7/8542 esas sayılı yazılı soru önergesine verilen cevaplar aşağıda düzenlenmiştir.

Sorular;

1. Vakıflar Bölge Müdürlüğünün sahip olduğu bu tarihi çarşılarda ki dükkânların kiralalarında bir indirim yapmayı düşünüyor musunuz?

2. Kirasını ödeyemeyen kiracılara birçok kurumun zor duruma düşen müşterilerine yaptığı gibi taksitlendirme yapmayı düşünüyor musunuz?

3. Kirasını zamanında ödemeyen kiracılara uygulanan gecikme faizi oranı kaçtır? Bu oranı düşürmeyi düşünüyor musunuz?

4. Bu kriz ortamında kirasını bir ay geciktiren kiracısı ile kesinlikle görüşme yapmadan, durumunu, halini, hatırını, işini sormadan, görüşmek için gelenleri kabul etmeden, hemen ihtarname çeken Edirne Vakıflar Bölge Müdürlüğünün bu uygulamasını doğru buluyor musunuz?

5. Bu kriz ortamında bu kiracıların yarasına bir nebze de olsa merhem olacak bir çalışma yapacak mısınız?

Cevaplar;

1. Vakıf taşınmazları 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu çerçevesinde kiraya verilmekte olup, bu kanun gereğince düzenlenen sözleşmeleri esas alınarak yeni yıla ait kira bedelleri belirlenmektedir.

2. 12/11/2004 tarihli ve 25 sayılı genelge ile İdare alacaklarının peşin tahsil edilmemesi durumunda; en fazla 1 yıl ve 6 taksiti geçmemek kaydıyla taksitlendirme yetkisi Bölge Müdürlüklerine verilmiştir. Ayrıca Bölge Müdürlükleri kiracılara taksitlendirmede yardımcı olunması konusunda uyarılmıştır.

3. Kiracılara uygulanan gecikme faizleri sözleşme ve yasalar çerçevesinde yapılmaktadır.

4. Vakıf taşınmazlarının Kiraya Verilme Genel Şartnamesinde “her ayın kirası o ayın 5’inci günü mesai saati sonuna kadar peşin olarak ödenir.” hükmü bulunmaktadır

5. Bölge Müdürlüklerimiz kirasını ödeyemeyen kiracılara talep etmeleri halinde taksit yapılması ve ayrıca her konuda yardımcı olunması için talimatlandırılmıştır.