



TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Başbakan Sayın Recep Tayyip ERDOĞAN tarafından yazılı olarak yanıtlanmasını arz ederim.

Fevzi TOPUZ
Muğla Milletvekili

İstanbul Üsküdar'daki son yeşil alanlardan biri olan Validebağ Korusu, yerel yönetimler eliyle adım adım yok ediliyor.

İstanbul Üsküdar'da birinci derece sit alanı olan Validebağ Korusu, İstanbul Büyükşehir Belediyesi (İBB) ve Üsküdar Belediyesi'nin plan tadilatlarıyla adım adım imara açılıyor. Korunun bitişiğinde AKP'ye yakınlığıyla bilinen Taşyapı İnşaat'ın da ortağı olduğu 28 bin metrekarelik arazide 8 katlı konut projesine izin veren AKP'li belediyeler, Üsküdar Belediyesi'nin mülkiyetindeki bir diğer araziye ise sit alanından çıkararak, korunun bütünlüklü yapısını bozdu. Korunun temizlik ve bakım işlerini de durduran yerel yönetimler, koru içindeki Validebağ Anadolu Sağlık Meslek Lisesi dışındaki tescilli eser binaları da kaderine terk etti.

1927'de Atatürk'ün emriyle öğretmenlere tahsis edilen korudaki 400 yıllık anıt ağaçlar ve 26 farklı kuş türü de yok olma tehdidiyle karşı karşıya bırakılmaktadır. Üsküdar Belediyesi'nin koruyu yağmalamak in aldığı kararlar adım adım şöyle gelişti.

- Koruda yapılaşmanın önünü açan ilk plan tadilatı Kasım 2005'te İBB Meclisi'nce onaylandı.
- Plan tadilatıyla korunun bitişiğindeki 28 bin 859 metrekarelik arazi yönetici merkez fonksiyonundan çıkarılarak "konut" alanına alındı.
- Maksimum 15 metre yüksekliğe kadar izin verilen imar hakkı 24.50 metreye yükseltildi.
- İstanbul 3 No'lu Kültür ve Tabiat Varlıktan Koruma Kurulu ise plan değişikliğini onaylamadı.
- 2006'da "Bakım ve onanma ihtiyaç duyulduğu" gerekçesiyle Validebağ Korusu ve Adile Sultan Kasrı'nın bahçesi 10 yıllığına Üsküdar Belediyesi'ne devredildi.
- Üsküdar Belediyesi, Nisan 2007'de "su drenajı" çalışmaları gerekçesiyle koruda kazı başlattı. Tepkiler sonucu çalışmalar durduruldu.
- İBB, Üsküdar Belediyesi'ne devredilen araziye Kasım 2008'de "sit alanı"ndan çıkardı. Böylece belediyenin arazide istediği projeyi yapmasının da önü açıldı.
- İBB Planlama Müdürlüğü'nün değişikliğe onay vermemesine karşın plan tadilatı raporu İBB Meclisi'nde AKP'lilerin oyuyla kabul edildi.
- Validebağ Gönüllüleri Derneği ve TMMOB Mimarlar Odası İstanbul Büyükkent Şubesi'nin tüm itirazı İBB Meclisi'nce reddedildi.

Devletin anayasal görevlerinden biri olan sosyal ve ekonomik gelişmeyi sağlamak, sağlıklı ve düzenli kentleşmeyi gerçekleştirmek ve kamu mallarını koruması olarak belirlenmiştir. Hazine arazileri ve arsaları, bu ülke vatandaşlarının yanında daha çok gelecek kuşakların ortak malıdır.

Konuyla ilgili olarak;

1. İstanbul Üsküdar'da birinci derece sit alanı olan Validebağ Korusu korunması yasal bir zorunluluk değil mi?
2. Kamu yararı açısından mutlaka korunması gerekli olan ve korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak alanlar biri olan Üsküdar'da birinci derece sit alanı olan Validebağ Korusu'nda ne değişti de imara açılma girişiminde bulunulmuştur?
3. 2002 yılından bugüne Koruma Kurulların da değişikliğe gidildiği doğru mudur? Kurul üyelerinde kaç kişi değişmiş ve birbirleri ile çelişen kararlar var mıdır?
4. Bu bölgenin sit alanından çıkarılması hangi gerekçe ile yapılmıştır?
5. Bu bölgede imar değişikliği ile maksimum 15 metre yüksekliğe kadar izin verilen yapılanma 24.50 metreye yükseltildi. Bu kararın nedeni hangi gerekçe ile alındı?
6. Bölgedeki binaların ve koruluğun korunması için hangi önlemleri almaktasınız?