

T.C.
İÇİŞLERİ BAKANLIĞI
İller İdaresi Genel Müdürlüğü

SÖRELİDİR

2/7649

Sayı : B.050.İLİ.00.60001-420.205/02/ 4876

10/06/2009

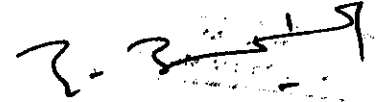
Konu : Yazılı Soru Önergesi

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi : Türkiye Büyük Millet Meclisi Başkanlığının 12 Mayıs 2009 tarihli ve A.01.0.GNS.0.10.00.02-12813 sayılı yazısı

Diyarbakır İlinde kurulan Kayapınar İlçesi kaymakamlık ve diğer bakanlık hizmet birimlerinin bulunduğu hizmet binası hakkında Adalet Komisyonu Üyesi Kırklareli Milletvekili Sayın Turgut DİBEK tarafından verilen 7/7649 sayılı yazılı soru önergesi hakkında Diyarbakır Valiliğinden alınan cevabi yazı ekte sunulmuştur.

Bilgi ve gereğini arz ederim.



Beşir ATALAY
Bakan

Ek : Diyarbakır Valiliği yazısı

DAĞITIM :
Gereği :
T.B.M.M. Başkanlığına

Bilgi :
Başbakanlığa

T.C.
DIYARBAKIR VALİLİĞİ
İl Yazı İşleri Müdürlüğü

GÜNLÜ
21/05/2009

SAYI : B054VLK4210300.493/
KONU : Yazılı Soru Önergesi

İÇİŞLERİ BAKANLIĞINA
(İller İdaresi Genel Müdürlüğü)

İlgi : a) 15.05.2009 tarih ve B.050.İLL.00.60001.420.205-02/4212 sayılı emirleriniz.
b) 18.05.2009 tarih ve B054VLK4210300.493/5334 sayılı yazımız.
c) 20.05.2009 tarih ve B.050.İLL.00.60001.420.205-02/4315 sayılı emirleriniz.

İlgi (a) emir ekinde Valiliğimize gönderilen, ilimizde kurulan Kayapınar İlçesi Kaymakamlık ve diğer bakanlık hizmet birimlerinin bulunduğu hizmet binası hakkında Adalet Komisyonu Üyesi Kırklareli Milletvekili Sayın Turgut DİBEK tarafından Türkiye Büyük Millet Meclisi Başkanlığına sunulup, Sayın Bakanımıza tevcih edilen 16.04.2009 tarih ve 7/7649 sayılı soru önergesi ile ilgili olarak yapılan incelemede;

22 Mart 2008 tarih ve 5747 Sayılı Kanun ile kurulması öngörülen Kayapınar İlçe Kaymakamlığı Ağustos 2008 yılından itibaren Kayapınar İlçesi Huzurevleri Mahallesi, 68 Sokak Aksu Sitesinde kiralanmış olan binada hizmetine başlamıştır.

Kayapınar İlçe Kaymakamlığı 13.08.2008 tarihinde yukarıda adresi yazılı olan yerde, 7 katlı bina (14 Daire)'nin tamamı İl Özel İdaresi tarafından aylık 15.864.00 TL karşılığında 31.12.2008 tarihine kiralanmış ve faaliyetine başlamıştır.

01.01.2009 tarihinden itibaren İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğince kiralanılan yerin kirası İl Özel İdare Müdürlüğü'nün, 18.02.2009 tarih ve 869/903 Sayılı yazılarında ödenmediği belirtilmiş, Hizmet Binası olarak kiralanılan yer içerisinde bulunan her kurum işgal ettikleri yer için ayrı ayrı sözleşme yaparak kiralama cihetine gidilmiştir.

Kayapınar İlçesi Huzurevleri Mahallesi 68.Sokak Aksu Sitesinde aylık her daire için 1250.00 TL olmak üzere 3750.00, yıllık toplam kira bedeli 45.000.00 TL'den Kaymakamlık ve Birimleri olan Yazı İşleri Müdürlüğü, Mahalli İdareler Bürosu, İdare Kurulu Bürosu, Bilgi İşlem Merkezi, Sivil Savunma Bürosu, İnsan Hakları Bürosu, Tüketici Hakem Heyeti Bürosu, İnternet Cafe Bürosu için 3 daire kiralanmış, diğer kurumlar da benzer yöntemle kendi sözleşmelerini imzalayarak bakanlıklarının ilgili birimlerine göndermişlerdir.

Kiralanılan bu hizmet binası içerisinde, İlçe Kaymakamlığı, İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü, İlçe Halk Eğitim Merkezi Müdürlüğü, İlçe Muftuluğu, İlçe Özel İdare Müdürlüğü, Köylere Hizmet Götürme Birliği Başkanlığı, İlçe Mal Müdürlüğü, İlçe Tarım Müdürlüğü, İlçe Nüfus Müdürlüğü ve İlçe Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışma Vakfı Başkanlığı hizmet vermektedir. Toplam 14 daire ve girişin düzenlenmesi için bir dükkan ve Güvenlik görevlileri için de bağımsız ayrı bir bölüm kiralanmıştır. Bazı binalarda hizmete uygunluk için tadilat ve düzenleme de yapılmıştır. Kaymakamlık binası içerisinde bulunan kurumlardan Kaymakamlık, İlçe Özel İdare Müdürlüğü, İlçe Tarım Müdürlüğü ve İlçe Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışma Vakfı Başkanlığınca kiralarının bir kısmı ödenmiştir.

T.C.
DIYARBAKIR VALİLİĞİ
İl Yazı İşleri Müdürlüğü

GÜNLÜ
21/05/2009

SAYI : B054VLK4210300.493/
KONU : Yazılı Soru Önergesi

-2-

Kaymakamlık Hizmet binası içerisinde bulunan kurumlardan Milli Eğitim Müdürlüğü, İlçe Halk Eğitim Müdürlüğü, İlçe Müftülüğü ödenek talebinde bulunmuş halen ödenek aktarımı yapılmamıştır.

Buna göre;

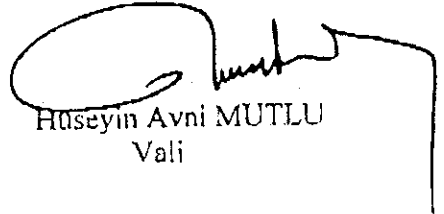
1-Belirtilen siteden Kayapınar Kaymakamlığı için 3 adet daire 2008 yılının 4,5 ayı ve 2009 Yılıının 12 ayı için kiralandığı, söz konusu kira sözleşmesinin 22.Maddesinde "Kıracı kiralama süresinin bitiminden itibaren süreyi uzatıp uzatmamakla serbest olduğu, sürenin uzatılması durumunda 1+1 yıl olacaktır." şeklinde madde konulduğu ve sürenin 2009 yılı sonunda tamamlanacağı.

2-Kayapınar Kaymakamlığı ve Hizmet Birimleri için kiralanın dairelerin kiralalarının aylık 1.250,00 x 3= 3.750,00 yıllık 3.750,00x12= 45.000,00 TL olup, kira süresinin 2009 yılı sonunda biteceği, belirtilen bedellerin brüt olup, % 20 Stopaj kesinti yapıldığı.

3-Dairelerin Fikri AKSU adlı vatandaşın kiralandığı, anlaşılmıştır.

5747 Sayılı Kanunla 22.03.2009 tarih ve 26824 sayılı mükerrer Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren ve ilimiz sınırlarında kurulan Kayapınar Kaymakamlığı için Ağustos 2008 yılında Valiliğimce mevcut şartlarda, vatandaşa topluca hizmet sunabilecek yerlerden toplu hizmet verebilecek en uygun binanın bulunduğu, mevcut binanın hizmetleri toplu olarak sunabilen, güvenliği sağlanmış bir bina olduğu, binanın güvenliği için 24 saat esasına göre Kayapınar Emniyet Amirliğinden görevlendirme yapılmakta olduğu, ancak konunun kalıcı çözümü için 2010 yılı yatırım programına teklifi yapılmak üzere kamu arazilerinin taranmış, bulunan arazilerden 4 tanesi seçilerek çalışmalara başlanmıştır. Belediye ile imar problemi çözümlendiğinde, daha uygun bir Kayapınar Hükümet Konağı yatırım programına teklifi planlanmakta olup, yeni kurulan ilçede hizmetlerin verimli ve toplu olarak vatandaşa verilmesi, tüm kurumların güvenliğinin bir arada sağlanması açısından tüm ilçe birimlerini kapsayacak şekilde hizmet binası olarak kiralanmasının uygun görüldüğü, yeni Hükümet Konağı yapılıncaya kadar ilçede başka uygun bir bina mevcut olmadığı görüş ve kanaatinde olduğum hususunu;

Bilgilerinize arz ederim.


Hüseyin Avni MUTLU
Vali