

7/7227

T.C.
BAYINDIRLIK VE İSKAN BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı : B.09.0.SGB.0.00.21.610/ 652
Konu : Kütahya Milletvekili
Prof.Dr.Alim IŞIK'ın
Yazılı Soru Önergeleri

SÜRELİ
24.4/2009

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi: T.B.M.M. Başkanlığının 25.03.2009 tarihli ve A.01.0.GNS.0.10.00.02-12162 sayılı yazısı.

Kütahya Milletvekili Prof.Dr.Alim IŞIK'ın Bakanlığımıza yöneltmiş olduğu, T.B.M.M. 7/7227 Esas numaralı yazılı soru önergesine ilişkin cevabımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.



Faruk Nafiz ÖZAK
Bakan

EK :

- 1-Cevap Yazısı (1 Sayfa)
- 2-Yabancı Mülkiyeti Analiz Raporu (12 Sayfa)
- 3-Yabancı Mülkiyeti Analiz Raporu (8 Sayfa)
- 4-İşlem, Değer ve Harç Bilgileri Tablosu (2 Sayfa)

DAĞITIM:

Gereği:
T.B.M.M. Başkanlığına

Bilgi:
Başbakanlığa

T
il
Söyü
Kor

KÜTAHYA MİLLETVEKİLİ
SAYIN PROF.DR.ALİM İŞİK'IN
T.B.M.M. 7/7227 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE AİT
SORULAR VE CEVABI

SORULAR:

Yabancıların ülkemizde taşınmaz ve mülk edinmeleri faaliyetlerinin, son dönemde ilgili yasalarda yapılan değişiklikler ve AKP hükümetlerinin teşviki ile arttığı yönünde iddia ve endişeler söz konusudur. Gerçek ve tüzel kişiler tarafından yabancılara olan arazi (ana taşınmaz) ve kat mülkiyetli taşınmaz satışlarıyla ilgili olarak;

1- Ülkemizde Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü kayıtlarına göre şimdiye kadar yabancılara satılmış arazi büyüklüklerinin illere ve satıldığı yabancı ülkelere göre toplam değerleri ve dağılımları nasıldır?

2- Ülkemizde yabancılara satılmış arazi büyüklüklerinin, 22.05.2008 tarihinden bu yana illere ve satıldığı yabancı ülkelere göre dağılımları nasıldır?

3- Ülkemizde Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü kayıtlarına göre şimdiye kadar yabancılara satılmış kat mülkiyetli taşınmaz sayısı ve büyüklüklerinin illere ve satıldığı yabancı ülkelere göre toplam değerleri ve dağılımları nasıldır?

4- Yabancılara satılmış kat mülkiyetli taşınmaz sayısı ve büyüklüklerinin 22.05.2008 tarihinden bu yana illere ve satıldığı yabancı ülkelere göre dağılımları nasıldır?

5- Ülkemizin bu yolla şimdiye kadar elde ettiği gelir ne kadardır?

CEVAP:

Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğümüzden alınan bilgilere göre; Ülkemizde bu güne kadar yabancılara satılmış arazi büyüklüklerinin illere ve satıldığı yabancı ülkelere göre toplam değerleri ve dağılımları, yabancılara satılmış arazi büyüklüklerinin 22.05.2008 tarihinden bugüne göre illere ve satıldığı yabancı ülkelere dağılımları, bugüne kadar yabancılara satılmış kat mülkiyetli taşınmaz sayısı ve büyüklüklerinin illere ve satıldığı yabancı ülkelere göre toplam değerleri ve dağılımları ile yabancılara satılmış kat mülkiyetli taşınmaz sayısı ve büyüklüklerinin 22.05.2008 tarihinden bugüne illere ve satıldığı yabancı ülkelere göre dağılımlarına ve 1995 yılından başlayarak, Türkiye genelinde satış ve konut ipoteği işlem, değer ve harç bilgilerine ilişkin istatistiki bilgiler yazımız ekinde sunulmuş olup, 1062 sayılı yasa gereğince Suriye uyruklu gerçek kişilere ait taşınmaz malların idaresi Hazineye ait olduğundan Suriye uyruklu gerçek kişilerin taşınmaz mal bilgileri 13.11.2007 gün ve 2172 sayılı yazımızla Maliye Bakanlığı'na (Milli Emlak Genel Müdürlüğü) devredilmiştir. Bu nedenle gönderilen bilgilerde Suriye uyruklu gerçek kişilerin taşınmaz bilgileri yer almamaktadır. Bu hususun Milli Emlak Genel Müdürlüğünden sorulması gerekmektedir.





YABANCI MÜLKİYETİ ANALİZ RAPORU
İLLERE GÖRE UYRUK DAĞILIMI (GERÇEK KİŞİ)

**ADANA**

Uyruk	ANA TAŞINMAZ		KAT MÜLK. TAŞINMAZ		Toplam Taşınmaz Sayısı	Toplam Taşınmaz Alanı(m2)	Kişi Sayısı
	Sayısı	Alanı(m2)	Sayısı	Alanı(m2)			
Almanya	213	1,187,667	137	13,120	350	1,200,787	227
Amerika Birleşik Devletleri	6	9,682	8	1,022	14	10,704	13
Avusturya	1	600	12	509	13	1,109	9
Azerbaycan	0	0	2	115	2	115	4
Birleşik Arap Emirlikleri	1	35	0	0	1	35	1
Danimarka	0	0	1	34	1	34	1
Finlandiya	1	157	0	0	1	157	1
Fransa	0	0	12	540	12	540	3
Hollanda	8	12,158	14	450	22	12,608	12
İngiltere	2	2,102	3	147	5	2,248	6
İran	0	0	1	69	1	69	1
İrlanda	0	0	1	53	1	53	1
İsviçre	0	0	1	171	1	171	1
İtalya	4	2,116	1	27	5	2,143	5
KKTC	4	214	4	178	8	391	6
Kore(Güney)	1	436	0	0	1	436	1
Liechtenstein	1	2	1	7	2	10	1
Lübnan	2	405	1	52	3	457	5
Mısır	0	0	1	52	1	52	1
Özbekistan	0	0	2	142	2	142	2
İL TOPLAMI :	244	1,215,574	202	16,688	446	1,232,261	301

ADİYAMAN

Uyruk	ANA TAŞINMAZ		KAT MÜLK. TAŞINMAZ		Toplam Taşınmaz Sayısı	Toplam Taşınmaz Alanı(m2)	Kişi Sayısı
	Sayısı	Alanı(m2)	Sayısı	Alanı(m2)			
Almanya	0	0	2	60	2	60	2
Amerika Birleşik Devletleri	0	0	1	118	1	118	1
Avusturya	2	867	0	0	2	867	1
İL TOPLAMI :	2	867	3	178	5	1,046	4

AFYONKARAHİSAR

Uyruk	ANA TAŞINMAZ		KAT MÜLK. TAŞINMAZ		Toplam Taşınmaz Sayısı	Toplam Taşınmaz Alanı(m2)	Kişi Sayısı
	Sayısı	Alanı(m2)	Sayısı	Alanı(m2)			
Almanya	91	230,021	10	1,485	101	231,506	63
Amerika Birleşik Devletleri	1	675	0	0	1	675	1
Avusturya	26	75,286	11	604	37	75,890	21
Belçika	1	1,271	0	0	1	1,271	1
Danimarka	32	286,396	1	10	33	286,406	6
Hollanda	2	14,550	0	0	2	14,550	1
İsviçre	1	363	0	0	1	363	1
İL TOPLAMI :	154	608,562	22	2,099	176	610,661	94

AKSARAY

Uyruk	ANA TAŞINMAZ		KAT MÜLK. TAŞINMAZ		Toplam Taşınmaz Sayısı	Toplam Taşınmaz Alanı(m2)	Kişi Sayısı
	Sayısı	Alanı(m2)	Sayısı	Alanı(m2)			
Almanya	41	112,814	6	223	47	113,037	31
Avusturya	25	111,678	0	0	25	111,678	11
Hollanda	1	20,581	0	0	1	20,581	1
İngiltere	0	0	4	831	4	831	1
İran	1	17,200	0	0	1	17,200	1
İspanya	5	49,300	0	0	5	49,300	4
Kanada	1	440	0	0	1	440	1
İL TOPLAMI :	74	312,014	10	1,054	84	313,068	50



YABANCI MÜLKİYETİ ANALİZ RAPORU
İLLERE GÖRE UYRUK DAĞILIMI (GERÇEK KİŞİ)



ANTALYA

Uyruk	ANA TAŞINMAZ		KAT MÜLK. TAŞINMAZ		Toplam Taşınmaz Sayısı	Toplam Taşınmaz Alanı(m2)	Kişi Sayısı
	Sayısı	Alanı(m2)	Sayısı	Alanı(m2)			
Almanya	901	1,002,116	4,504	496,102	5,405	1,498,218	6,645
Amerika Birleşik Devletleri	33	27,092	121	12,667	154	39,759	153
Arnavutluk	0	0	1	44	1	44	2
Avustralya	7	2,370	29	5,046	36	7,416	43
Avusturya	124	98,654	158	14,261	282	112,915	235
Azerbaycan	0	0	5	182	5	182	5
Belçika	39	232,436	779	71,310	818	303,746	1,048
Bosna-Hersek	1	404	2	65	3	469	3
Brezilya	0	0	1	87	1	87	1
Danimarka	47	34,987	3,337	345,795	3,384	380,781	4,466
Estonya	0	0	21	2,278	21	2,278	22
Finlandiya	8	3,291	377	33,073	385	36,364	527
Fransa	22	33,987	89	10,232	111	44,219	128
Guatemala	0	0	1	283	1	283	1
Güney Afrika Cumhuriyeti	0	0	2	129	2	129	3
Gürcistan	0	0	7	488	7	488	7
Hırvatistan	0	0	2	73	2	73	2
Hollanda	157	137,223	2,258	262,530	2,415	399,753	3,423
İngiltere	365	359,733	3,138	504,725	3,503	864,457	5,153
Irak	0	0	6	407	6	407	6
İran	1	0	4	155	5	155	5
İrlanda	52	54,584	2,264	189,119	2,316	243,704	3,087
İspanya	1	240	40	2,444	41	2,684	39
İsrail	1	393	8	471	9	864	7
İsveç	10	3,089	481	41,760	491	44,849	613
İsviçre	10	16,383	41	6,783	51	23,166	52
İtalya	7	11,678	49	4,995	56	16,673	54
İzlanda	0	0	1	61	1	61	2
Japonya	1	778	1	34	2	812	3
Kanada	3	3,541	20	2,605	23	6,146	24
Kazakistan	0	0	5	571	5	571	5
Kenya	0	0	1	81	1	81	1
Kırgızistan	0	0	1	63	1	63	1
KKTC	12	12,590	96	7,265	108	19,855	103
Letonya	0	0	21	3,078	21	3,078	23
Litvanya	3	1,121	64	6,560	67	7,681	75
Lüksemburg	1	328	1	208	2	536	3
Macaristan	1	294	4	784	5	1,078	6
Makedonya	0	0	3	282	3	282	3
Mısır	0	0	1	74	1	74	1
Moldova	0	0	8	500	8	500	7
Norfolk Adaları	0	0	1	120	1	120	1
Norveç	19	8,087	2,303	222,558	2,322	230,645	3,322
Özbekistan	0	0	5	410	5	410	6
Polonya	2	641	18	1,380	20	2,022	25
Portekiz	0	0	4	683	4	683	5
Rusya Federasyonu	27	18,565	780	82,293	807	100,858	848
Sırbistan ve Karadağ(Yugoslavya	0	0	3	229	3	229	3
Slovenya	0	0	2	109	2	109	3
Ukrayna	9	6,587	102	19,791	111	26,378	122
Yeni Zelanda	1	498	4	923	5	1,421	5
Yunanistan	6	5,187	15	967	21	6,154	19
İL TOPLAMI :	1,871	2,076,879	21,189	2,357,132	23,060	4,434,011	30,346



YABANCI MÜLKİYETİ ANALİZ RAPORU
İLLERE GÖRE UYRUK DAĞILIMI (GERÇEK KİŞİ)



BALIKESİR

Uyruk	ANA TAŞINMAZ		KAT MÜLK. TAŞINMAZ		Toplam Taşınmaz Sayısı	Toplam Taşınmaz Alanı(m2)	Kişi Sayısı
	Sayısı	Alanı(m2)	Sayısı	Alanı(m2)			
Almanya	220	412,109	244	40,118	464	452,227	450
Amerika Birleşik Devletleri	13	13,652	6	660	19	14,311	17
Avusturya	24	37,726	22	2,914	46	40,640	35
Belçika	2	332	2	167	4	498	5
Danimarka	2	3,220	4	865	6	4,085	6
Finlandiya	0	0	2	460	2	460	4
Fransa	6	543	4	1,050	10	1,592	9
Güney Afrika Cumhuriyeti	1	353	0	0	1	353	1
Hollanda	12	3,184	9	1,735	21	4,919	28
İngiltere	28	11,337	10	2,802	38	14,139	38
Irak	0	0	1	218	1	218	1
İrlanda	1	73	2	249	3	322	3
İspanya	1	22	0	0	1	22	1
İsveç	5	4,923	8	1,199	13	6,122	15
İsviçre	1	608	4	971	5	1,580	6
İtalya	2	146	7	1,869	9	2,015	10
Kanada	0	0	1	277	1	277	1
KKTC	1	34	8	992	9	1,026	10
Litvanya	1	309	0	0	1	309	1
Makedonya	0	0	1	317	1	317	1
Norveç	4	189	1	43	5	232	2
Polonya	0	0	2	414	2	414	1
Rusya Federasyonu	0	0	1	200	1	200	1
Suudi Arabistan	1	1,060	0	0	1	1,060	1
Yunanistan	114	76,161	53	2,996	167	79,157	151
İL TOPLAMI :	439	565,982	392	60,513	831	626,495	798

BARTIN

Uyruk	ANA TAŞINMAZ		KAT MÜLK. TAŞINMAZ		Toplam Taşınmaz Sayısı	Toplam Taşınmaz Alanı(m2)	Kişi Sayısı
	Sayısı	Alanı(m2)	Sayısı	Alanı(m2)			
Almanya	14	8,077	12	12,560	26	20,637	21
İL TOPLAMI :	14	8,077	12	12,560	26	20,637	21

BATMAN

Uyruk	ANA TAŞINMAZ		KAT MÜLK. TAŞINMAZ		Toplam Taşınmaz Sayısı	Toplam Taşınmaz Alanı(m2)	Kişi Sayısı
	Sayısı	Alanı(m2)	Sayısı	Alanı(m2)			
Almanya	6	46,190	0	0	6	46,190	5
İL TOPLAMI :	6	46,190	0	0	6	46,190	5

BAYBURT

Uyruk	ANA TAŞINMAZ		KAT MÜLK. TAŞINMAZ		Toplam Taşınmaz Sayısı	Toplam Taşınmaz Alanı(m2)	Kişi Sayısı
	Sayısı	Alanı(m2)	Sayısı	Alanı(m2)			
Almanya	27	129,944	0	0	27	129,944	2
İL TOPLAMI :	27	129,944	0	0	27	129,944	2

BİLECİK

Uyruk	ANA TAŞINMAZ		KAT MÜLK. TAŞINMAZ		Toplam Taşınmaz Sayısı	Toplam Taşınmaz Alanı(m2)	Kişi Sayısı
	Sayısı	Alanı(m2)	Sayısı	Alanı(m2)			
Almanya	6	6,037	0	0	6	6,037	3
Avusturya	1	205	0	0	1	205	2
İL TOPLAMI :	7	6,242	0	0	7	6,242	5



YABANCI MÜLKİYETİ ANALİZ RAPORU
İLLERE GÖRE UYRUK DAĞILIMI (GERÇEK KİŞİ)



ÇANAKKALE

Uyruk	ANA TAŞINMAZ		KAT MÜLK. TAŞINMAZ		Toplam Taşınmaz Sayısı	Toplam Taşınmaz Alanı(m2)	Kişi Sayısı
	Sayısı	Alanı(m2)	Sayısı	Alanı(m2)			
Almanya	48	155,659	4	520	52	156,179	38
Amerika Birleşik Devletleri	7	1,814	0	0	7	1,814	7
Avustralya	2	875	0	0	2	875	2
Avusturya	5	1,063	4	3,784	9	4,848	9
Belçika	3	11,896	0	0	3	11,896	2
Danimarka	1	469	1	281	2	750	2
Fransa	6	10,908	0	0	6	10,908	5
Hollanda	8	32,368	0	0	8	32,368	5
İngiltere	4	1,021	1	93	5	1,114	5
İrlanda	4	131	3	849	7	979	4
İsrail	2	64	0	0	2	64	2
İsviçre	1	524	1	99	2	623	2
İtalya	2	1,890	0	0	2	1,890	2
KKTC	3	9,921	0	0	3	9,921	2
Sırbistan ve Karadağ(Yugoslavya)	0	0	1	158	1	158	1
Ürdün	21	6,079	0	0	21	6,079	3
Yunanistan	16	63,934	0	0	16	63,934	1
İL TOPLAMI :	133	298,616	15	5,785	148	304,401	92

ÇANKIRI

Uyruk	ANA TAŞINMAZ		KAT MÜLK. TAŞINMAZ		Toplam Taşınmaz Sayısı	Toplam Taşınmaz Alanı(m2)	Kişi Sayısı
	Sayısı	Alanı(m2)	Sayısı	Alanı(m2)			
Almanya	15	20,465	1	103	16	20,568	7
Amerika Birleşik Devletleri	1	943	0	0	1	943	1
İL TOPLAMI :	16	21,408	1	103	17	21,511	8

ÇORUM

Uyruk	ANA TAŞINMAZ		KAT MÜLK. TAŞINMAZ		Toplam Taşınmaz Sayısı	Toplam Taşınmaz Alanı(m2)	Kişi Sayısı
	Sayısı	Alanı(m2)	Sayısı	Alanı(m2)			
Almanya	40	159,418	35	1,780	75	161,198	35
Avusturya	10	124,927	3	291	13	125,218	7
Hollanda	23	13,552	0	0	23	13,552	2
KKTC	1	149	0	0	1	149	1
İL TOPLAMI :	74	298,046	38	2,071	112	300,117	45

DENİZLİ

Uyruk	ANA TAŞINMAZ		KAT MÜLK. TAŞINMAZ		Toplam Taşınmaz Sayısı	Toplam Taşınmaz Alanı(m2)	Kişi Sayısı
	Sayısı	Alanı(m2)	Sayısı	Alanı(m2)			
Almanya	145	452,650	25	1,825	170	454,475	73
Amerika Birleşik Devletleri	1	495	0	0	1	495	1
Avusturya	16	91,714	6	509	22	92,223	17
Danimarka	1	14,010	0	0	1	14,010	1
Fransa	1	215	0	0	1	215	1
Hollanda	0	0	1	210	1	210	1
İsveç	1	450	0	0	1	450	1
İsviçre	9	9,137	1	28	10	9,165	5
İL TOPLAMI :	174	568,671	33	2,572	207	571,243	100



YABANCI MÜLKİYETİ ANALİZ RAPORU
İLLERE GÖRE UYRUK DAĞILIMI (GERÇEK KİŞİ)



ERZURUM

Uyruk	ANA TAŞINMAZ		KAT MÜLK. TAŞINMAZ		Toplam Taşınmaz Sayısı	Toplam Taşınmaz Alanı(m2)	Kişi Sayısı
	Sayısı	Alanı(m2)	Sayısı	Alanı(m2)			
Almanya	7	13,372	1	29	8	13,402	6
Hollanda	42	99,090	12	1,742	54	100,832	5
İL TOPLAMI :	49	112,462	13	1,771	62	114,233	11

ESKİŞEHİR

Uyruk	ANA TAŞINMAZ		KAT MÜLK. TAŞINMAZ		Toplam Taşınmaz Sayısı	Toplam Taşınmaz Alanı(m2)	Kişi Sayısı
	Sayısı	Alanı(m2)	Sayısı	Alanı(m2)			
Almanya	62	151,513	69	3,332	131	154,845	90
Avustralya	0	0	1	27	1	27	1
Avusturya	1	108	3	227	4	335	4
Belçika	0	0	1	15	1	15	1
Danimarka	1	6,260	2	98	3	6,358	3
Hırvatistan	0	0	2	192	2	192	1
Hollanda	0	0	4	102	4	102	4
İngiltere	0	0	1	15	1	15	1
Kazakistan	0	0	1	75	1	75	1
KKTC	0	0	1	33	1	33	1
Moldova	1	500	1	31	2	531	2
Yunanistan	4	2,920	9	344	13	3,264	12
İL TOPLAMI :	69	161,301	95	4,490	164	165,791	121

GAZİANTEP

Uyruk	ANA TAŞINMAZ		KAT MÜLK. TAŞINMAZ		Toplam Taşınmaz Sayısı	Toplam Taşınmaz Alanı(m2)	Kişi Sayısı
	Sayısı	Alanı(m2)	Sayısı	Alanı(m2)			
Almanya	87	294,402	13	780	100	295,181	70
Amerika Birleşik Devletleri	2	671	0	0	2	671	2
Avustralya	0	0	1	12	1	12	1
Avusturya	11	43,067	4	384	15	43,451	14
Gürcistan	0	0	1	35	1	35	1
Hollanda	0	0	1	63	1	63	1
İngiltere	1	5,272	0	0	1	5,272	1
İran	1	1	0	0	1	1	1
Kırgızistan	0	0	1	152	1	152	1
KKTC	2	37,500	0	0	2	37,500	2
İL TOPLAMI :	104	380,913	21	1,426	125	382,339	94

GİRESUN

Uyruk	ANA TAŞINMAZ		KAT MÜLK. TAŞINMAZ		Toplam Taşınmaz Sayısı	Toplam Taşınmaz Alanı(m2)	Kişi Sayısı
	Sayısı	Alanı(m2)	Sayısı	Alanı(m2)			
Almanya	86	128,951	38	1,324	124	130,275	74
Avustralya	1	1,693	0	0	1	1,693	1
Avusturya	7	12,061	5	109	12	12,170	9
Fransa	16	41,528	0	0	16	41,528	2
Hırvatistan	0	0	1	112	1	112	1
Hollanda	2	1,077	1	79	3	1,156	2
İL TOPLAMI :	112	185,310	45	1,624	157	186,934	89

GÜMÜŞHANE

Uyruk	ANA TAŞINMAZ		KAT MÜLK. TAŞINMAZ		Toplam Taşınmaz Sayısı	Toplam Taşınmaz Alanı(m2)	Kişi Sayısı
	Sayısı	Alanı(m2)	Sayısı	Alanı(m2)			
Özbekistan	1	113	0	0	1	113	1
İL TOPLAMI :	1	113	0	0	1	113	1



YABANCI MÜLKİYETİ ANALİZ RAPORU
İLLERE GÖRE UYRUK DAĞILIMI (GERÇEK KİŞİ)



İSTANBUL

Uyruk	ANA TAŞINMAZ		KAT MÜLK. TAŞINMAZ		Toplam Taşınmaz Sayısı	Toplam Taşınmaz Alanı(m2)	Kişi Sayısı
	Sayısı	Alanı(m2)	Sayısı	Alanı(m2)			
Almanya	1,033	806,791	1,642	140,145	2,675	946,936	2,224
Amerika Birleşik Devletleri	112	36,325	204	13,521	316	49,845	336
Arjantin	1	62	3	393	4	455	4
Arnavutluk	29	1,199	11	758	40	1,958	76
Avustralya	18	2,095	20	1,245	38	3,340	44
Avusturya	224	73,851	196	13,360	420	87,211	359
Azerbaycan	2	15,563	22	6,071	24	21,634	23
Belçika	14	19,198	26	2,323	40	21,521	37
Birleşik Arap Emirlikleri	1	1,852	0	0	1	1,852	1
Bosna-Hersek	7	709	15	723	22	1,432	25
Brezilya	2	88	2	92	4	180	4
Bulgaristan	30	4,678	8	146	38	4,824	60
Çek Cumhuriyeti	1	2	0	0	1	2	1
Danimarka	7	2,308	21	2,721	28	5,029	31
El Salvador	0	0	1	14	1	14	1
Estonya	0	0	1	18	1	18	1
Fas	1	727	1	135	2	862	2
Filipinler	1	15	0	0	1	15	1
Finlandiya	5	2,980	21	2,138	26	5,117	27
Fransa	79	28,386	148	12,423	227	40,809	270
Gürcistan	1	57	5	120	6	177	6
Hırvatistan	1	30	2	90	3	120	8
Hollanda	38	10,188	67	8,619	105	18,807	107
İngiltere	101	111,235	228	14,435	329	125,670	350
Irak	11	5,037	13	647	24	5,684	28
İran	70	7,659	41	1,460	111	9,119	170
İrlanda	2	124	25	498	27	622	18
İspanya	14	8,751	31	1,118	45	9,868	46
İsrail	40	13,651	26	529	66	14,180	32
İsveç	9	5,717	49	1,882	58	7,600	50
İsviçre	14	3,546	13	339	27	3,885	29
İtalya	145	46,231	171	9,466	316	55,696	396
Japonya	3	758	22	578	25	1,336	25
Kanada	13	6,617	50	3,181	63	9,798	53
Karadağ Cumhuriyeti	0	0	1	36	1	36	1
Kazakistan	0	0	1	20	1	20	1
Kırgızistan	0	0	2	72	2	72	3
KKTC	62	163,812	288	25,857	350	189,669	361
Kore(Güney)	0	0	20	997	20	997	20
Kuveyt	3	324	0	0	3	324	3
Libya	0	0	1	12	1	12	1
Liechtenstein	0	0	1	43	1	43	1
Lübnan	8	7,443	5	70	13	7,513	12
Lüksemburg	0	0	2	70	2	70	2
Macaristan	3	358	1	6	4	364	8
Makedonya	8	1,744	54	1,621	62	3,365	58
Malta	0	0	1	26	1	26	1
Meksika	0	0	1	62	1	62	1
Mısır	80	229,687	6	310	86	229,998	53
Moldova	1	400	12	915	13	1,315	13
Norveç	11	1,552	6	2,082	17	3,634	18
Pakistan	0	0	3	82	3	82	3
Peru	1	144	0	0	1	144	1
Polonya	0	0	2	167	2	167	2
Portekiz	0	0	1	52	1	52	1
Romanya	4	582	0	0	4	582	8



YABANCI MÜLKİYETİ ANALİZ RAPORU
İLLERE GÖRE UYRUK DAĞILIMI (GERÇEK KİŞİ)



KAHRAMANMARAŞ

Uyruk	ANA TAŞINMAZ		KAT MÜLK. TAŞINMAZ		Toplam Taşınmaz Sayısı	Toplam Taşınmaz Alanı(m2)	Kişi Sayısı
	Sayısı	Alanı(m2)	Sayısı	Alanı(m2)			
Almanya	174	1,007,060	34	3,567	208	1,010,627	122
Amerika Birleşik Devletleri	3	11,939	0	0	3	11,939	1
Avusturya	2	740	9	658	11	1,397	6
Güney Afrika Cumhuriyeti	2	916	0	0	2	916	1
İngiltere	1	548	0	0	1	548	1
KKTC	0	0	1	9	1	9	1
İL TOPLAMI :	182	1,021,202	44	4,234	226	1,025,436	132

KARABÜK

Uyruk	ANA TAŞINMAZ		KAT MÜLK. TAŞINMAZ		Toplam Taşınmaz Sayısı	Toplam Taşınmaz Alanı(m2)	Kişi Sayısı
	Sayısı	Alanı(m2)	Sayısı	Alanı(m2)			
Almanya	7	2,925	24	1,153	31	4,078	13
Avustralya	0	0	1	34	1	34	1
Belçika	6	938	1	158	7	1,096	2
İsviçre	2	243	0	0	2	243	1
Kanada	1	2,896	0	0	1	2,896	1
KKTC	0	0	1	191	1	191	1
İL TOPLAMI :	16	7,002	27	1,536	43	8,538	19

KARAMAN

Uyruk	ANA TAŞINMAZ		KAT MÜLK. TAŞINMAZ		Toplam Taşınmaz Sayısı	Toplam Taşınmaz Alanı(m2)	Kişi Sayısı
	Sayısı	Alanı(m2)	Sayısı	Alanı(m2)			
Almanya	58	259,551	51	2,853	109	262,405	69
Avustralya	1	2,781	0	0	1	2,781	1
Avusturya	3	2,941	1	168	4	3,109	3
Fransa	0	0	1	42	1	42	1
Hollanda	20	97,110	2	45	22	97,155	18
Norveç	0	0	3	212	3	212	2
İL TOPLAMI :	82	362,383	58	3,321	140	365,703	94

KARS

Uyruk	ANA TAŞINMAZ		KAT MÜLK. TAŞINMAZ		Toplam Taşınmaz Sayısı	Toplam Taşınmaz Alanı(m2)	Kişi Sayısı
	Sayısı	Alanı(m2)	Sayısı	Alanı(m2)			
Almanya	9	142,096	3	79	12	142,175	12
Avusturya	2	10,884	0	0	2	10,884	1
İL TOPLAMI :	11	152,980	3	79	14	153,059	13

KASTAMONU

Uyruk	ANA TAŞINMAZ		KAT MÜLK. TAŞINMAZ		Toplam Taşınmaz Sayısı	Toplam Taşınmaz Alanı(m2)	Kişi Sayısı
	Sayısı	Alanı(m2)	Sayısı	Alanı(m2)			
Almanya	11	65,821	7	500	18	66,321	9
Avusturya	0	0	3	312	3	312	3
KKTC	2	719	0	0	2	719	2
İL TOPLAMI :	13	66,540	10	812	23	67,352	14



YABANCI MÜLKİYETİ ANALİZ RAPORU
İLLERE GÖRE UYRUK DAĞILIMI (GERÇEK KİŞİ)



KOCAELİ

Uyruk	ANA TAŞINMAZ		KAT MÜLK. TAŞINMAZ		Toplam Taşınmaz Sayısı	Toplam Taşınmaz Alanı(m2)	Kişi Sayısı
	Sayısı	Alanı(m2)	Sayısı	Alanı(m2)			
Almanya	183	238,669	114	84,287	297	322,957	225
Amerika Birleşik Devletleri	2	10,921	3	90	5	11,010	5
Avusturya	39	28,845	18	1,274	57	30,119	46
Belçika	2	3,316	1	157	3	3,473	3
Birleşik Arap Emirlikleri	1	64,524	0	0	1	64,524	1
Bulgaristan	2	600	0	0	2	600	2
Danimarka	0	0	1	21	1	21	1
Hollanda	1	300	2	44	3	344	3
İngiltere	2	5,578	3	43	5	5,621	6
İtalya	0	0	1	52	1	52	1
Kanada	0	0	1	52	1	52	1
KKTC	1	1,390	4	366	5	1,756	6
Kuveyt	0	0	1	95	1	95	1
Moldova	0	0	1	44	1	44	1
Ukrayna	1	25	0	0	1	25	1
Yunanistan	106	21,187	48	1,987	154	23,174	147
İL TOPLAMI :	340	375,355	198	88,512	538	463,867	450

KONYA

Uyruk	ANA TAŞINMAZ		KAT MÜLK. TAŞINMAZ		Toplam Taşınmaz Sayısı	Toplam Taşınmaz Alanı(m2)	Kişi Sayısı
	Sayısı	Alanı(m2)	Sayısı	Alanı(m2)			
Almanya	129	582,005	81	10,977	210	592,983	149
Amerika Birleşik Devletleri	5	1,258	3	495	8	1,753	5
Avustralya	4	26,118	0	0	4	26,118	3
Avusturya	71	654,328	53	5,278	124	659,606	94
Danimarka	29	219,056	56	4,665	85	223,721	82
Finlandiya	2	15,569	3	254	5	15,823	5
Hollanda	7	59,965	4	2,308	11	62,273	9
İngiltere	2	636	0	0	2	636	3
İsveç	4	18,535	4	186	8	18,721	8
İsviçre	1	2,580	0	0	1	2,580	1
Kanada	1	5	0	0	1	5	1
KKTC	2	2,453	4	442	6	2,895	7
Moldova	0	0	1	38	1	38	1
Norveç	1	694	0	0	1	694	1
Suudi Arabistan	2	1,433	0	0	2	1,433	2
Yunanistan	0	0	1	125	1	125	1
İL TOPLAMI :	260	1,584,636	210	24,769	470	1,609,405	372

KÜTAHYA

Uyruk	ANA TAŞINMAZ		KAT MÜLK. TAŞINMAZ		Toplam Taşınmaz Sayısı	Toplam Taşınmaz Alanı(m2)	Kişi Sayısı
	Sayısı	Alanı(m2)	Sayısı	Alanı(m2)			
Almanya	32	63,164	6	683	38	63,847	28
Danimarka	1	194	0	0	1	194	1
İL TOPLAMI :	33	63,358	6	683	39	64,041	29



YABANCI MÜLKİYETİ ANALİZ RAPORU
İLLERE GÖRE UYRUK DAĞILIMI (GERÇEK KİŞİ)



MERSİN

Uyruk	ANA TAŞINMAZ		KAT MÜLK. TAŞINMAZ		Toplam Taşınmaz Sayısı	Toplam Taşınmaz Alanı(m2)	Kişi Sayısı
	Sayısı	Alanı(m2)	Sayısı	Alanı(m2)			
Almanya	212	455,080	331	26,176	543	481,255	473
Amerika Birleşik Devletleri	4	2,251	16	1,095	20	3,346	19
Avusturya	32	22,182	30	5,740	62	27,921	41
Azerbaycan	0	0	1	35	1	35	2
Belçika	0	0	321	32,437	321	32,437	482
Danimarka	0	0	36	2,158	36	2,158	39
Finlandiya	0	0	1	50	1	50	1
Fransa	1	215	2	62	3	277	3
Hırvatistan	1	304	0	0	1	304	1
Hollanda	6	56,129	78	5,953	84	62,082	99
İngiltere	20	7,199	22	4,053	42	11,253	36
İran	0	0	1	22	1	22	1
İsveç	3	922	25	3,868	28	4,790	34
İtalya	2	3,841	8	182	10	4,023	6
Kanada	1	548	2	1,722	3	2,270	3
KKTC	8	5,106	45	4,120	53	9,225	48
Kore(Güney)	2	781	0	0	2	781	1
Litvanya	0	0	1	89	1	89	1
Lübnan	3	19,160	2	70	5	19,230	14
Mısır	19	5,717	0	0	19	5,717	13
Norveç	0	0	3	423	3	423	4
Rusya Federasyonu	20	280	6	555	26	835	9
Ukrayna	0	0	4	356	4	356	4
Yeni Zelanda	1	4	0	0	1	4	1
Yunanistan	20	5,023	0	0	20	5,023	16
İL TOPLAMI :	355	584,740	935	89,165	1,290	673,906	1,351



YABANCI MÜLKİYETİ ANALİZ RAPORU
İLLERE GÖRE UYRUK DAĞILIMI (GERÇEK KİŞİ)



NEVŞEHİR

Uyruk	ANA TAŞINMAZ		KAT MÜLK. TAŞINMAZ		Toplam Taşınmaz Sayısı	Toplam Taşınmaz Alanı(m2)	Kişi Sayısı
	Sayısı	Alanı(m2)	Sayısı	Alanı(m2)			
Almanya	287	933,774	19	1,520	306	935,294	115
Amerika Birleşik Devletleri	6	2,437	0	0	6	2,437	6
Avustralya	4	952	0	0	4	952	4
Avusturya	20	118,791	3	439	23	119,230	14
Belçika	4	381	2	177	6	558	6
Fransa	52	14,281	1	91	53	14,371	66
Hollanda	17	70,240	3	150	20	70,390	15
İngiltere	15	4,424	0	0	15	4,424	16
İrlanda	1	60	0	0	1	60	1
İsveç	1	205	0	0	1	205	1
İtalya	5	5,293	0	0	5	5,293	6
Kore(Güney)	2	513	0	0	2	513	1
Rusya Federasyonu	1	75	1	573	2	648	1
Yunanistan	1	1,119	0	0	1	1,119	1
İL TOPLAMI :	416	1,152,544	29	2,950	445	1,155,493	253

NIĞDE

Uyruk	ANA TAŞINMAZ		KAT MÜLK. TAŞINMAZ		Toplam Taşınmaz Sayısı	Toplam Taşınmaz Alanı(m2)	Kişi Sayısı
	Sayısı	Alanı(m2)	Sayısı	Alanı(m2)			
Almanya	53	280,311	7	256	60	280,567	23
Avusturya	1	469	0	0	1	469	1
Belçika	1	484	0	0	1	484	1
Hollanda	0	0	1	38	1	38	1
İL TOPLAMI :	55	281,264	8	293	63	281,558	26

ORDU

Uyruk	ANA TAŞINMAZ		KAT MÜLK. TAŞINMAZ		Toplam Taşınmaz Sayısı	Toplam Taşınmaz Alanı(m2)	Kişi Sayısı
	Sayısı	Alanı(m2)	Sayısı	Alanı(m2)			
Almanya	80	45,496	58	49,356	138	94,852	59
Amerika Birleşik Devletleri	1	4,237	0	0	1	4,237	1
Avustralya	0	0	1	126	1	126	1
Avusturya	22	34,595	74	3,284	96	37,879	55
Danimarka	2	1,585	0	0	2	1,585	1
Hollanda	0	0	6	141	6	141	1
İL TOPLAMI :	105	85,913	139	52,906	244	138,819	118

OSMANİYE

Uyruk	ANA TAŞINMAZ		KAT MÜLK. TAŞINMAZ		Toplam Taşınmaz Sayısı	Toplam Taşınmaz Alanı(m2)	Kişi Sayısı
	Sayısı	Alanı(m2)	Sayısı	Alanı(m2)			
Almanya	14	3,029	14	732	28	3,760	15
Avustralya	1	656	0	0	1	656	1
Avusturya	0	0	1	84	1	84	1
Danimarka	1	126	0	0	1	126	1
Hollanda	2	793	0	0	2	793	2
İL TOPLAMI :	18	4,603	15	816	33	5,418	20

RİZE

Uyruk	ANA TAŞINMAZ		KAT MÜLK. TAŞINMAZ		Toplam Taşınmaz Sayısı	Toplam Taşınmaz Alanı(m2)	Kişi Sayısı
	Sayısı	Alanı(m2)	Sayısı	Alanı(m2)			
Almanya	25	7,885	11	440	36	8,325	15
İL TOPLAMI :	25	7,885	11	440	36	8,325	15



YABANCI MÜLKİYETİ ANALİZ RAPORU
İLLERE GÖRE UYRUK DAĞILIMI (GERÇEK KİŞİ)



SİVAS

Uyruk	ANA TAŞINMAZ		KAT MÜLK. TAŞINMAZ		Toplam Taşınmaz Sayısı	Toplam Taşınmaz Alanı(m2)	Kişi Sayısı
	Sayısı	Alanı(m2)	Sayısı	Alanı(m2)			
Almanya	110	280,971	49	3,578	159	284,548	88
Avusturya	30	51,033	8	384	38	51,417	16
Danimarka	16	6,210	7	328	23	6,538	8
Hollanda	19	37,597	4	143	23	37,740	7
İL TOPLAMI :	175	375,811	68	4,433	243	380,244	119

ŞANLIURFA

Uyruk	ANA TAŞINMAZ		KAT MÜLK. TAŞINMAZ		Toplam Taşınmaz Sayısı	Toplam Taşınmaz Alanı(m2)	Kişi Sayısı
	Sayısı	Alanı(m2)	Sayısı	Alanı(m2)			
Almanya	5	39,576	1	70	6	39,647	5
İL TOPLAMI :	5	39,576	1	70	6	39,647	5

TEKİRDAĞ

Uyruk	ANA TAŞINMAZ		KAT MÜLK. TAŞINMAZ		Toplam Taşınmaz Sayısı	Toplam Taşınmaz Alanı(m2)	Kişi Sayısı
	Sayısı	Alanı(m2)	Sayısı	Alanı(m2)			
Almanya	159	462,328	50	3,459	209	465,787	127
Amerika Birleşik Devletleri	3	7,055	1	114	4	7,169	4
Avusturya	20	212,264	9	540	29	212,805	19
Belçika	1	3,378	0	0	1	3,378	1
Bosna-Hersek	1	4,723	0	0	1	4,723	1
Bulgaristan	2	690	1	4	3	695	3
Fransa	0	0	1	17	1	17	1
Hollanda	3	2,130	1	153	4	2,283	2
İngiltere	1	1,262	6	735	7	1,997	7
İspanya	1	25	0	0	1	25	1
İsrail	3	196	0	0	3	196	2
İsviçre	1	406	0	0	1	406	1
Kanada	0	0	2	313	2	313	2
KKTC	4	1,511	1	44	5	1,555	5
Macaristan	1	184	0	0	1	184	1
Norveç	1	29,999	0	0	1	29,999	1
Rusya Federasyonu	1	414	0	0	1	414	1
Sırbistan ve Karadağ(Yugoslavya)	4	10,200	3	402	7	10,602	5
Ukrayna	1	556	1	152	2	707	2
Yunanistan	20	40,275	18	1,636	38	41,911	39
İL TOPLAMI :	227	777,595	94	7,569	321	785,164	225

TOKAT

Uyruk	ANA TAŞINMAZ		KAT MÜLK. TAŞINMAZ		Toplam Taşınmaz Sayısı	Toplam Taşınmaz Alanı(m2)	Kişi Sayısı
	Sayısı	Alanı(m2)	Sayısı	Alanı(m2)			
Almanya	7	3,361	3	235	10	3,596	8
Yunanistan	0	0	1	66	1	66	1
İL TOPLAMI :	7	3,361	4	301	11	3,662	9



YABANCI MÜLKİYETİ ANALİZ RAPORU
İLLERE GÖRE UYRUK DAĞILIMI (GERÇEK KİŞİ)



YALOVA

Uyruk	ANA TAŞINMAZ		KAT MÜLK. TAŞINMAZ		Toplam Taşınmaz Sayısı	Toplam Taşınmaz Alanı(m2)	Kişi Sayısı
	Sayısı	Alanı(m2)	Sayısı	Alanı(m2)			
Almanya	103	75,976	145	3,708	248	79,684	223
Amerika Birleşik Devletleri	10	6,900	13	1,025	23	7,925	16
Avustralya	1	230	3	63	4	293	7
Avusturya	14	10,730	14	226	28	10,956	27
Bahreyn	1	2,673	1	27	2	2,700	3
Belçika	1	345	0	0	1	345	1
Birleşik Arap Emirlikleri	2	4,341	0	0	2	4,341	2
Bulgaristan	0	0	1	54	1	54	1
Danimarka	2	2,319	1	51	3	2,370	2
Fransa	1	433	1	37	2	470	3
Gürcistan	1	107	0	0	1	107	1
Hollanda	7	10,041	8	297	15	10,338	16
İngiltere	2	52	38	1,901	40	1,953	28
Irak	1	6,519	10	419	11	6,938	11
İran	2	513	0	0	2	513	4
İrlanda	0	0	1	14	1	14	1
İsrail	0	0	6	327	6	327	9
İsveç	1	433	3	59	4	492	4
İtalya	0	0	3	63	3	63	3
Japonya	1	30	1	13	2	43	2
Kanada	0	0	1	8	1	8	1
Kırgızistan	0	0	2	0	2	0	2
KKTC	2	1,035	0	0	2	1,035	4
Lübnan	2	64	0	0	2	64	2
Makedonya	5	118	1	29	6	146	5
Mısır	0	0	1	35	1	35	1
Norveç	0	0	4	274	4	274	3
Pakistan	1	393	0	0	1	393	1
Rusya Federasyonu	1	38	1	38	2	75	2
Sırbistan ve Karadağ(Yugoslavya	0	0	1	42	1	42	1
Suudi Arabistan	1	56	8	707	9	763	10
Ukrayna	0	0	1	5	1	5	1
Ürdün	1	317	0	0	1	317	1
Yunanistan	185	120,761	150	4,962	335	125,723	464
İL TOPLAMI :	348	244,423	419	14,384	767	258,807	862

YOZGAT

Uyruk	ANA TAŞINMAZ		KAT MÜLK. TAŞINMAZ		Toplam Taşınmaz Sayısı	Toplam Taşınmaz Alanı(m2)	Kişi Sayısı
	Sayısı	Alanı(m2)	Sayısı	Alanı(m2)			
Almanya	42	413,376	10	458	52	413,834	33
Amerika Birleşik Devletleri	1	4,643	0	0	1	4,643	1
Avustralya	4	21,403	1	34	5	21,437	4
Avusturya	56	448,252	13	776	69	449,028	39
Bulgaristan	3	467	0	0	3	467	2
İsviçre	15	50,963	0	0	15	50,963	2
İL TOPLAMI :	121	939,103	24	1,268	145	940,371	81



YABANCI MÜLKİYETİ ANALİZ RAPORU
İLLERE GÖRE UYRUK DAĞILIMI (GERÇEK KİŞİ)

**ADANA**

Uyruk	ANA TAŞINMAZ		KAT MÜLK. TAŞINMAZ		Toplam Taşınmaz Sayısı	Toplam Taşınmaz Alanı(m2)	Kişi Sayısı
	Sayısı	Alanı(m2)	Sayısı	Alanı(m2)			
Almanya	86	622,622	39	3,668	125	626,289	65
Avusturya	0	0	1	54	1	54	1
Birleşik Arap Emirlikleri	1	35	0	0	1	35	1
Finlandiya	1	157	0	0	1	157	1
Hollanda	0	0	3	183	3	183	3
İngiltere	1	83	0	0	1	83	1
Liechtenstein	1	2	1	7	2	10	1
İL TOPLAMI :	90	622,898	44	3,912	134	626,810	73

ADIYAMAN

Uyruk	ANA TAŞINMAZ		KAT MÜLK. TAŞINMAZ		Toplam Taşınmaz Sayısı	Toplam Taşınmaz Alanı(m2)	Kişi Sayısı
	Sayısı	Alanı(m2)	Sayısı	Alanı(m2)			
Almanya	0	0	1	50	1	50	1
Avusturya	2	867	0	0	2	867	1
İL TOPLAMI :	2	867	1	50	3	917	2

AFYONKARAHİSAR

Uyruk	ANA TAŞINMAZ		KAT MÜLK. TAŞINMAZ		Toplam Taşınmaz Sayısı	Toplam Taşınmaz Alanı(m2)	Kişi Sayısı
	Sayısı	Alanı(m2)	Sayısı	Alanı(m2)			
Almanya	27	77,327	5	1,020	32	78,346	24
Avusturya	6	10,546	10	523	16	11,070	8
İsviçre	1	363	0	0	1	363	1
İL TOPLAMI :	34	88,236	15	1,543	49	89,779	33

AKSARAY

Uyruk	ANA TAŞINMAZ		KAT MÜLK. TAŞINMAZ		Toplam Taşınmaz Sayısı	Toplam Taşınmaz Alanı(m2)	Kişi Sayısı
	Sayısı	Alanı(m2)	Sayısı	Alanı(m2)			
Almanya	3	52,002	2	74	5	52,076	7
Avusturya	2	2,661	0	0	2	2,661	2
İL TOPLAMI :	5	54,663	2	74	7	54,737	9

AMASYA

Uyruk	ANA TAŞINMAZ		KAT MÜLK. TAŞINMAZ		Toplam Taşınmaz Sayısı	Toplam Taşınmaz Alanı(m2)	Kişi Sayısı
	Sayısı	Alanı(m2)	Sayısı	Alanı(m2)			
Almanya	5	2,379	0	0	5	2,379	4
Amerika Birleşik Devletleri	1	56	0	0	1	56	1
İL TOPLAMI :	6	2,435	0	0	6	2,435	5



YABANCI MÜLKİYETİ ANALİZ RAPORU
İLLERE GÖRE UYRUK DAĞILIMI (GERÇEK KİŞİ)



ANTALYA

Uyruk	ANA TAŞINMAZ		KAT MÜLK. TAŞINMAZ		Toplam Taşınmaz Sayısı	Toplam Taşınmaz Alanı(m2)	Kişi Sayısı
	Sayısı	Alanı(m2)	Sayısı	Alanı(m2)			
Almanya	156	175,671	439	46,946	595	222,617	493
Amerika Birleşik Devletleri	0	0	15	1,666	15	1,666	14
Avustralya	0	0	1	28	1	28	1
Avusturya	17	15,308	26	2,422	43	17,730	37
Belçika	2	1,171	182	16,015	184	17,186	260
Danimarka	1	736	309	31,546	310	32,282	360
Estonya	0	0	7	786	7	786	7
Finlandiya	0	0	111	7,611	111	7,611	152
Fransa	2	742	15	2,732	17	3,475	22
Güney Afrika Cumhuriyeti	0	0	1	93	1	93	1
Gürcistan	0	0	2	98	2	98	2
Hırvatistan	0	0	2	73	2	73	2
Hollanda	13	19,528	225	27,792	238	47,321	292
İngiltere	20	9,608	464	74,518	484	84,126	717
İrlanda	2	603	315	27,715	317	28,318	399
İspanya	0	0	23	1,138	23	1,138	23
İsveç	0	0	115	9,970	115	9,970	159
İsviçre	3	5,198	7	1,139	10	6,337	11
İtalya	0	0	5	383	5	383	6
Kanada	0	0	7	1,265	7	1,265	7
Kenya	0	0	1	81	1	81	1
KKTC	0	0	4	189	4	189	4
Letonya	0	0	11	1,132	11	1,132	12
Litvanya	0	0	39	4,539	39	4,539	42
Moldova	0	0	2	62	2	62	2
Norfolk Adaları	0	0	1	120	1	120	1
Norveç	1	100	321	32,302	322	32,402	461
Özbekistan	0	0	1	47	1	47	1
Polonya	0	0	10	855	10	855	15
Portekiz	0	0	1	43	1	43	1
Rusya Federasyonu	7	3,462	356	32,844	363	36,306	398
Slovenya	0	0	1	65	1	65	1
Ukrayna	5	5,090	52	8,945	57	14,035	62
Yeni Zelanda	0	0	1	70	1	70	1
İL TOPLAMI :	229	237,217	3,072	335,231	3,301	572,448	3,967

ARTVİN

Uyruk	ANA TAŞINMAZ		KAT MÜLK. TAŞINMAZ		Toplam Taşınmaz Sayısı	Toplam Taşınmaz Alanı(m2)	Kişi Sayısı
	Sayısı	Alanı(m2)	Sayısı	Alanı(m2)			
Almanya	1	30	0	0	1	30	1
İL TOPLAMI :	1	30	0	0	1	30	1



YABANCI MÜLKİYETİ ANALİZ RAPORU
İLLERE GÖRE UYRUK DAĞILIMI (GERÇEK KİŞİ)



BOLU

Uyruk	ANA TAŞINMAZ		KAT MÜLK. TAŞINMAZ		Toplam Taşınmaz Sayısı	Toplam Taşınmaz Alanı(m2)	Kişi Sayısı
	Sayısı	Alanı(m2)	Sayısı	Alanı(m2)			
Almanya	10	9,156	1	63	11	9,219	5
İL TOPLAMI :	10	9,156	1	63	11	9,219	5

BURDUR

Uyruk	ANA TAŞINMAZ		KAT MÜLK. TAŞINMAZ		Toplam Taşınmaz Sayısı	Toplam Taşınmaz Alanı(m2)	Kişi Sayısı
	Sayısı	Alanı(m2)	Sayısı	Alanı(m2)			
Almanya	12	12,703	0	0	12	12,703	9
Avusturya	25	31,886	1	133	26	32,020	17
İL TOPLAMI :	37	44,589	1	133	38	44,723	26

BURSA

Uyruk	ANA TAŞINMAZ		KAT MÜLK. TAŞINMAZ		Toplam Taşınmaz Sayısı	Toplam Taşınmaz Alanı(m2)	Kişi Sayısı
	Sayısı	Alanı(m2)	Sayısı	Alanı(m2)			
Almanya	71	115,866	47	2,418	118	118,284	66
Amerika Birleşik Devletleri	1	88	0	0	1	88	1
Avustralya	1	428	0	0	1	428	3
Avusturya	8	85,494	5	576	13	86,070	11
Fransa	0	0	1	11	1	11	1
Hollanda	2	335	0	0	2	335	2
İngiltere	1	310	1	82	2	392	2
KKTC	2	938	0	0	2	938	2
Kore(Güney)	0	0	1	60	1	60	1
Yunanistan	26	3,155	17	679	43	3,834	47
İL TOPLAMI :	112	206,615	72	3,824	184	210,439	136

ÇANAKKALE

Uyruk	ANA TAŞINMAZ		KAT MÜLK. TAŞINMAZ		Toplam Taşınmaz Sayısı	Toplam Taşınmaz Alanı(m2)	Kişi Sayısı
	Sayısı	Alanı(m2)	Sayısı	Alanı(m2)			
Almanya	15	39,216	1	45	16	39,261	7
Avusturya	0	0	4	3,784	4	3,784	3
Belçika	1	175	0	0	1	175	1
Sırbistan ve Karadağ(Yugoslavya)	0	0	1	158	1	158	1
İL TOPLAMI :	16	39,391	6	3,987	22	43,378	12

ÇORUM

Uyruk	ANA TAŞINMAZ		KAT MÜLK. TAŞINMAZ		Toplam Taşınmaz Sayısı	Toplam Taşınmaz Alanı(m2)	Kişi Sayısı
	Sayısı	Alanı(m2)	Sayısı	Alanı(m2)			
Almanya	3	1,426	25	1,160	28	2,587	6
Avusturya	0	0	1	37	1	37	1
Hollanda	1	1,063	0	0	1	1,063	1
İL TOPLAMI :	4	2,489	26	1,197	30	3,686	8

DENİZLİ

Uyruk	ANA TAŞINMAZ		KAT MÜLK. TAŞINMAZ		Toplam Taşınmaz Sayısı	Toplam Taşınmaz Alanı(m2)	Kişi Sayısı
	Sayısı	Alanı(m2)	Sayısı	Alanı(m2)			
Almanya	23	215,028	3	393	26	215,420	18
Avusturya	5	7,744	0	0	5	7,744	5
İsviçre	3	846	0	0	3	846	2
İL TOPLAMI :	31	223,618	3	393	34	224,011	25



YABANCI MÜLKİYETİ ANALİZ RAPORU
İLLERE GÖRE UYRUK DAĞILIMI (GERÇEK KİŞİ)



GAZİANTEP

Uyruk	ANA TAŞINMAZ		KAT MÜLK. TAŞINMAZ		Toplam Taşınmaz Sayısı	Toplam Taşınmaz Alanı(m2)	Kişi Sayısı
	Sayısı	Alanı(m2)	Sayısı	Alanı(m2)			
Almanya	20	73,704	5	260	25	73,965	19
Avusturya	5	586	1	66	6	652	5
İL TOPLAMI :	25	74,290	6	326	31	74,617	24

GİRESUN

Uyruk	ANA TAŞINMAZ		KAT MÜLK. TAŞINMAZ		Toplam Taşınmaz Sayısı	Toplam Taşınmaz Alanı(m2)	Kişi Sayısı
	Sayısı	Alanı(m2)	Sayısı	Alanı(m2)			
Almanya	41	72,264	16	503	57	72,767	26
Avusturya	1	500	2	81	3	581	3
İL TOPLAMI :	42	72,764	18	585	60	73,349	29

HATAY

Uyruk	ANA TAŞINMAZ		KAT MÜLK. TAŞINMAZ		Toplam Taşınmaz Sayısı	Toplam Taşınmaz Alanı(m2)	Kişi Sayısı
	Sayısı	Alanı(m2)	Sayısı	Alanı(m2)			
Almanya	185	358,998	102	8,424	287	367,422	213
Amerika Birleşik Devletleri	0	0	8	273	8	273	1
Avustralya	1	393	0	0	1	393	1
Avusturya	29	32,757	16	1,189	45	33,946	25
Hollanda	3	1,048	0	0	3	1,048	3
KKTC	0	0	1	21	1	21	1
İL TOPLAMI :	218	393,196	127	9,907	345	403,103	244

ISPARTA

Uyruk	ANA TAŞINMAZ		KAT MÜLK. TAŞINMAZ		Toplam Taşınmaz Sayısı	Toplam Taşınmaz Alanı(m2)	Kişi Sayısı
	Sayısı	Alanı(m2)	Sayısı	Alanı(m2)			
Almanya	32	46,438	0	0	32	46,438	9
Avusturya	2	6,974	3	166	5	7,140	2
İL TOPLAMI :	34	53,412	3	166	37	53,578	11



YABANCI MÜLKİYETİ ANALİZ RAPORU
İLLERE GÖRE UYRUK DAĞILIMI (GERÇEK KİŞİ)



KAHRAMANMARAŞ

Uyruk	ANA TAŞINMAZ		KAT MÜLK. TAŞINMAZ		Toplam Taşınmaz Sayısı	Toplam Taşınmaz Alanı(m2)	Kişi Sayısı
	Sayısı	Alanı(m2)	Sayısı	Alanı(m2)			
Almanya	85	256,393	13	1,843	98	258,236	49
Amerika Birleşik Devletleri	3	11,939	0	0	3	11,939	1
Avusturya	0	0	8	561	8	561	3
İngiltere	1	548	0	0	1	548	1
İL TOPLAMI :	89	268,880	21	2,404	110	271,284	54

KARABÜK

Uyruk	ANA TAŞINMAZ		KAT MÜLK. TAŞINMAZ		Toplam Taşınmaz Sayısı	Toplam Taşınmaz Alanı(m2)	Kişi Sayısı
	Sayısı	Alanı(m2)	Sayısı	Alanı(m2)			
Almanya	0	0	1	12	1	12	1
İsviçre	2	243	0	0	2	243	1
İL TOPLAMI :	2	243	1	12	3	255	2

KARAMAN

Uyruk	ANA TAŞINMAZ		KAT MÜLK. TAŞINMAZ		Toplam Taşınmaz Sayısı	Toplam Taşınmaz Alanı(m2)	Kişi Sayısı
	Sayısı	Alanı(m2)	Sayısı	Alanı(m2)			
Almanya	26	79,420	16	570	42	79,990	18
Avusturya	1	278	0	0	1	278	1
Hollanda	8	7,466	1	26	9	7,492	6
İL TOPLAMI :	35	87,164	17	596	52	87,760	25

KARS

Uyruk	ANA TAŞINMAZ		KAT MÜLK. TAŞINMAZ		Toplam Taşınmaz Sayısı	Toplam Taşınmaz Alanı(m2)	Kişi Sayısı
	Sayısı	Alanı(m2)	Sayısı	Alanı(m2)			
Almanya	1	688	1	3	2	691	7
İL TOPLAMI :	1	688	1	3	2	691	7

KASTAMONU

Uyruk	ANA TAŞINMAZ		KAT MÜLK. TAŞINMAZ		Toplam Taşınmaz Sayısı	Toplam Taşınmaz Alanı(m2)	Kişi Sayısı
	Sayısı	Alanı(m2)	Sayısı	Alanı(m2)			
Almanya	10	64,570	4	414	14	64,984	5
Avusturya	0	0	1	45	1	45	1
KKTC	1	264	0	0	1	264	1
İL TOPLAMI :	11	64,834	5	459	16	65,293	7

KAYSERİ

Uyruk	ANA TAŞINMAZ		KAT MÜLK. TAŞINMAZ		Toplam Taşınmaz Sayısı	Toplam Taşınmaz Alanı(m2)	Kişi Sayısı
	Sayısı	Alanı(m2)	Sayısı	Alanı(m2)			
Almanya	28	32,330	53	2,955	81	35,285	82
Avustralya	0	0	2	131	2	131	2
Avusturya	16	120,841	16	720	32	121,562	22
Danimarka	2	2,177	2	146	4	2,322	4
Hollanda	2	721	4	183	6	904	6
İL TOPLAMI :	48	156,070	77	4,134	125	160,203	116

KİLİS

Uyruk	ANA TAŞINMAZ		KAT MÜLK. TAŞINMAZ		Toplam Taşınmaz Sayısı	Toplam Taşınmaz Alanı(m2)	Kişi Sayısı
	Sayısı	Alanı(m2)	Sayısı	Alanı(m2)			
Almanya	3	34,031	1	46	4	34,077	4
İL TOPLAMI :	3	34,031	1	46	4	34,077	4



YABANCI MÜLKİYETİ ANALİZ RAPORU
İLLERE GÖRE UYRUK DAĞILIMI (GERÇEK KİŞİ)



MALATYA

Uyruk	ANA TAŞINMAZ		KAT MÜLK. TAŞINMAZ		Toplam Taşınmaz Sayısı	Toplam Taşınmaz Alanı(m2)	Kişi Sayısı
	Sayısı	Alanı(m2)	Sayısı	Alanı(m2)			
Almanya	26	19,443	33	2,525	59	21,969	32
Avusturya	0	0	2	95	2	95	2
İL TOPLAMI :	26	19,443	35	2,620	61	22,064	34

MANİSA

Uyruk	ANA TAŞINMAZ		KAT MÜLK. TAŞINMAZ		Toplam Taşınmaz Sayısı	Toplam Taşınmaz Alanı(m2)	Kişi Sayısı
	Sayısı	Alanı(m2)	Sayısı	Alanı(m2)			
Almanya	23	115,032	4	152	27	115,184	14
Avusturya	8	5,673	1	32	9	5,705	8
Danimarka	0	0	2	89	2	89	1
Hollanda	3	16,387	1	241	4	16,628	3
Yunanistan	8	1,033	4	152	12	1,185	5
İL TOPLAMI :	42	138,124	12	666	54	138,790	31

MARDİN

Uyruk	ANA TAŞINMAZ		KAT MÜLK. TAŞINMAZ		Toplam Taşınmaz Sayısı	Toplam Taşınmaz Alanı(m2)	Kişi Sayısı
	Sayısı	Alanı(m2)	Sayısı	Alanı(m2)			
Almanya	332	1,521,351	0	0	332	1,521,351	44
Hollanda	57	217,904	0	0	57	217,904	11
İL TOPLAMI :	389	1,739,255	0	0	389	1,739,255	55

MERSİN

Uyruk	ANA TAŞINMAZ		KAT MÜLK. TAŞINMAZ		Toplam Taşınmaz Sayısı	Toplam Taşınmaz Alanı(m2)	Kişi Sayısı
	Sayısı	Alanı(m2)	Sayısı	Alanı(m2)			
Almanya	42	128,313	60	5,665	102	133,977	72
Amerika Birleşik Devletleri	0	0	1	65	1	65	1
Avusturya	2	1,370	2	104	4	1,475	5
Belçika	0	0	177	20,745	177	20,745	258
Danimarka	0	0	3	219	3	219	3
Hollanda	2	2,278	17	1,085	19	3,363	24
İngiltere	17	4,343	2	92	19	4,435	9
İsveç	2	132	4	543	6	675	6
KKTC	0	0	1	91	1	91	1
Ukrayna	0	0	2	129	2	129	2
İL TOPLAMI :	65	136,437	269	28,737	334	165,173	381



YABANCI MÜLKİYETİ ANALİZ RAPORU
İLLERE GÖRE UYRUK DAĞILIMI (GERÇEK KİŞİ)



OSMANİYE

Uyruk	ANA TAŞINMAZ		KAT MÜLK. TAŞINMAZ		Toplam Taşınmaz Sayısı	Toplam Taşınmaz Alanı(m2)	Kişi Sayısı
	Sayısı	Alanı(m2)	Sayısı	Alanı(m2)			
Almanya	11	1,032	12	548	23	1,581	10
Danimarka	1	126	0	0	1	126	1
Hollanda	1	446	0	0	1	446	1
İL TOPLAMI :	13	1,604	12	548	25	2,152	12

RİZE

Uyruk	ANA TAŞINMAZ		KAT MÜLK. TAŞINMAZ		Toplam Taşınmaz Sayısı	Toplam Taşınmaz Alanı(m2)	Kişi Sayısı
	Sayısı	Alanı(m2)	Sayısı	Alanı(m2)			
Almanya	11	2,484	1	3	12	2,488	4
İL TOPLAMI :	11	2,484	1	3	12	2,488	4

SAKARYA

Uyruk	ANA TAŞINMAZ		KAT MÜLK. TAŞINMAZ		Toplam Taşınmaz Sayısı	Toplam Taşınmaz Alanı(m2)	Kişi Sayısı
	Sayısı	Alanı(m2)	Sayısı	Alanı(m2)			
Almanya	21	53,572	16	1,069	37	54,641	30
Amerika Birleşik Devletleri	1	179	0	0	1	179	1
Avusturya	23	45,456	12	820	35	46,276	29
İL TOPLAMI :	45	99,207	28	1,889	73	101,096	60

SAMSUN

Uyruk	ANA TAŞINMAZ		KAT MÜLK. TAŞINMAZ		Toplam Taşınmaz Sayısı	Toplam Taşınmaz Alanı(m2)	Kişi Sayısı
	Sayısı	Alanı(m2)	Sayısı	Alanı(m2)			
Almanya	30	16,279	17	295	47	16,574	27
Amerika Birleşik Devletleri	0	0	1	3	1	3	1
Avusturya	9	7,475	2	62	11	7,537	9
Gürcistan	2	923	0	0	2	923	1
Hollanda	0	0	1	35	1	35	1
İL TOPLAMI :	41	24,676	21	395	62	25,072	39

SİNOP

Uyruk	ANA TAŞINMAZ		KAT MÜLK. TAŞINMAZ		Toplam Taşınmaz Sayısı	Toplam Taşınmaz Alanı(m2)	Kişi Sayısı
	Sayısı	Alanı(m2)	Sayısı	Alanı(m2)			
Almanya	2	1,078	7	314	9	1,392	7
Avusturya	1	1,447	1	17	2	1,464	2
İL TOPLAMI :	3	2,525	8	331	11	2,856	9

SİVAS

Uyruk	ANA TAŞINMAZ		KAT MÜLK. TAŞINMAZ		Toplam Taşınmaz Sayısı	Toplam Taşınmaz Alanı(m2)	Kişi Sayısı
	Sayısı	Alanı(m2)	Sayısı	Alanı(m2)			
Almanya	61	144,749	14	1,298	75	146,047	31
Danimarka	0	0	4	162	4	162	3
Hollanda	0	0	1	69	1	69	1
İL TOPLAMI :	61	144,749	19	1,529	80	146,278	35

ŞANLIURFA

Uyruk	ANA TAŞINMAZ		KAT MÜLK. TAŞINMAZ		Toplam Taşınmaz Sayısı	Toplam Taşınmaz Alanı(m2)	Kişi Sayısı
	Sayısı	Alanı(m2)	Sayısı	Alanı(m2)			
Almanya	2	30,435	1	70	3	30,505	3
İL TOPLAMI :	2	30,435	1	70	3	30,505	3



YABANCI MÜLKİYETİ ANALİZ RAPORU
İLLERE GÖRE UYRUK DAĞILIMI (GERÇEK KİŞİ)



YOZGAT

Uyruk	ANA TAŞINMAZ		KAT MÜLK. TAŞINMAZ		Toplam Taşınmaz Sayısı	Toplam Taşınmaz Alanı(m2)	Kişi Sayısı
	Sayısı	Alanı(m2)	Sayısı	Alanı(m2)			
Almanya	13	198,673	1	48	14	198,722	7
Avusturya	3	31,900	2	94	5	31,994	4
İL TOPLAMI :	16	230,573	3	143	19	230,716	11

ZONGULDAK

Uyruk	ANA TAŞINMAZ		KAT MÜLK. TAŞINMAZ		Toplam Taşınmaz Sayısı	Toplam Taşınmaz Alanı(m2)	Kişi Sayısı
	Sayısı	Alanı(m2)	Sayısı	Alanı(m2)			
Almanya	27	13,063	33	1,626	60	14,689	54
Avusturya	0	0	1	41	1	41	1
Hollanda	0	0	1	367	1	367	1
İL TOPLAMI :	27	13,063	35	2,035	62	15,098	56

GENEL TOPLAM :	3,405	11,245,328	7,201	875,694	10,606	12,121,022	10,386
----------------	-------	------------	-------	---------	--------	------------	--------

Bk: 3

1995 -2008 YILLARI ARASI

02.04.2009

1

TÜRKİYE GENELİNDE SATIŞ
İŞLEM,DEĞER,HARÇ BİLGİLERİNİN YILLARA GÖRE DAĞILIMI

			SATIŞ İŞLEM SAYISI
1995	Türkten Yabancıya	İşlem Değer Harç	2.180 162,075 12,456,952
	Yabancıdan Türke	İşlem Değer Harç	102 24,651 2,330,948
	Yabancıdan Yabancıya	İşlem Değer Harç	48 6,939 614,016
	Toplam	İşlem Değer Harç	2330 193664 15401916
1996	Türkten Yabancıya	İşlem Değer Harç	2.176 2,347,042 73,417,004
	Yabancıdan Türke	İşlem Değer Harç	1.075 475,777 38,627,788
	Yabancıdan Yabancıya	İşlem Değer Harç	71 13,859 1,282,369
	Toplam	İşlem Değer Harç	3322 2836677 113327161
1997	Türkten Yabancıya	İşlem Değer Harç	505 282,879 21,017
	Yabancıdan Türke	İşlem Değer Harç	261 121,735 10,497
	Yabancıdan Yabancıya	İşlem Değer Harç	54 20,118 1,931
	Toplam	İşlem Değer Harç	820 424732 33445
1998	Türkten Yabancıya	İşlem Değer Harç	721 978,075 138,644
	Yabancıdan Türke	İşlem Değer Harç	349 2,254,638 270,767

			SATIŞ İŞLEM SAYISI
2002	Yabancıdan Yabancıya İşlem Değer Harç		134 1,705,089 51,752
	Toplam İşlem Değer Harç		2030 108194164 702441
2003	Türkten Yabancıya İşlem Değer Harç		1.913 36,763,342 1,106,708
	Yabancıdan Türke İşlem Değer Harç		279 5,293,432 149,555
	Yabancıdan Yabancıya İşlem Değer Harç		237 38,998,519 122,622
	Toplam İşlem Değer Harç		2429 81055292 1378884
2004	Türkten Yabancıya İşlem Değer Harç		5.146 149,371,800 4,369,775
	Yabancıdan Türke İşlem Değer Harç		497 210,567,047 309,988
	Yabancıdan Yabancıya İşlem Değer Harç		325 8,196,139 240,924
	Toplam İşlem Değer Harç		5968 368134985 4920687
2005	Türkten Yabancıya İşlem Değer Harç		2.992 84,711,370 2,566,539
	Yabancıdan Türke İşlem Değer Harç		640 18,087,320 513,425
	Yabancıdan Yabancıya İşlem		230 7,411,600 271,524
	Toplam İşlem		3862 110210290 3351488
2006	Türkten Yabancıya İşlem		5.951 286,418,848 7,536,205
	Yabancıdan Türke İşlem Değer Harç		746 39,001,084 1.190.406