

7/8704

T.C.
İÇİŞLERİ BAKANLIĞI
Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü

SAYI : B.05.0.MAH.0.07.02 .00/ 26634
KONU: 7/8704 Esas No'lu yazılı soru önergesi

22.10/2009

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İLGİ: TBMM Başkanlığının 10/07/2009 tarih ve KAN.KAR.MD.A.01.0.GNS.0.10.00.02-14443-7/8704/14559/31464 sayılı yazısı.

İstanbul Milletvekili Sayın Atilla KAYA'nın 7/8704 sayılı yazılı soru önergesi ile ilgili olarak; İstanbul Valiliğince gönderilen cevabi yazı ekte sunulmuştur.
Bilgilerinizi arz ederim.



Beşir ATALAY
Bakan

EKİ:1

DAĞITIM :
Gereği :
TBMM Başkanlığına

Bilgi :
Başbakanlığa

T.C.
İSTANBUL VALİLİĞİ
İl Mahalli İdareler Müdürlüğü

11.09.2009
GÜNLÜ

Sayı : B.05.4.VLK.4.34.07.00/610167206

Konu : 7/8704 Esas Nolu Yazılı Soru Önergesi.

İÇİŞLERİ BAKANLIĞINA
(Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü)

İlgi : 17.07.2009 tarih ve B.05.0.MAH.0.65.00.02/18981 sayılı yazınız.

İstanbul Milletvekili Sayın Atila KAYA'nın 7/8704 sayılı yazılı soru önergesinde yer alan sorular hakkında;

İstanbul Büyükşehir Belediyesinden alınan 21.08.2009 tarih ve 113768 sayılı yazıda; Başakşehir İlçesi, Altınşehir Mahallesi, Osmanlı Caddesi, No: 76-95 (16 pafta, 3559-3572 parsel, 15 pafta, 4294 parsel) kapı adreslerinde kaçak olarak yapılan yapılar ilgili olarak Başakşehir Belediye Başkanlığınca 3194 sayılı İmar Kanununun 32. maddesi uyarınca Yapı tatil Tutanakları düzenlenerek yıkım kararlarının alındığı ve Başakşehir Belediye Başkanlığının talebi üzerine Büyükşehir Belediye Başkanlığı Zabıta ekiplerince 14/05/2009 tarihinde yıkım çalışmalarında personel desteği sağlandığı,

Sultanbeyli İlçesinde 02.06.2009 tarihinde yapılan yıkımların ise; İstanbul'a içme ve kullanma suyu temin eden ve edilecek olan yüzeysel su kaynaklarının kirlenmeye karşı korunması amacıyla, İSKİ Genel Müdürlüğü tarafından 2560 sayılı Kanun kapsamında gerçekleştirildiği,

Küçükçekmece Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 31.07.2009 tarih ve 173581 sayılı yazısında;

Soru önergesine istinaden yapılan incelemede, belirtilen tarihte yıkımı yapılan kaçak inşaatların Başakşehir İlçesinde kalan ve halk arasında Bayramtepe olarak da ifade edilen Güvercintepe Mahallesi ile Altınşehir Mahallelerinde yapıldığı, yıkım işlemlerinin Başakşehir Belediyesi ile Büyükşehir Belediyesi tarafından gerçekleştirildiği,

Yıkım işlemi sırasında olayların meydana geldiği bölgede seçim öncesinde yapılan ruhsatsız inşaatlar için 03.04.05/02/2009 tarih itibarıyla yıkım programının hazırlandığı ve bu çerçevede Güvercintepe Mahallesinde 5 adet , Şahintepe Mahallesinde de 2 adet olmak üzere toplam 7 adet kaçak inşaat yıkımının gerçekleştirildiği, yıkım programında olan 3 adet yapı ile alakalı da mahkeme tarafından yıkım işleminin yürütmesinin durdurulmasına karar verilmesi nedeniyle yıkım işleminin yapılamadığı,

Yıkım işlemlerine müteakip bölgede kaçak yapılaşma çalışmalarının büyük ölçüde durduğu ve zabıta, polis ve teknik personelden ekipler oluşturularak seçim döneminde oluşabilecek kaçak inşaat faaliyetlerinin durdurulduğu,

Bahse konu yıkım olaylarının meydana geldiği kaçak inşaatların mevcut işgalli yapılar üzerine yapılan ilave katlar durumunda olduğu, bu inşaatlardan Osmanlı Caddesi No:76 kapı sayılı yerde bulunan Mustafa MEME ve Yakup ÜNAL'a ait inşaatın bulunduğu bölge Küçükçekmece Belediyesi sınırlarından ayrılmış olmasına rağmen Başakşehir Belediyesinin henüz kurulmamış olması nedeniyle Küçükçekmece Belediyesi ekipleri tarafından yapılan bölge kontrolleri sırasında söz konusu yerde 07.04.2009 tarihinde kaçak inşaat faaliyeti olduğunun tespit edilerek II nolu zabıt varakası tanzim edildiği, inşaat ilgilileri hakkında TCK.nun 184. Maddesi doğrultusunda işlem yapılması için Savcılığa suç duyurusunda bulunulduğu ayrıca aynı gün yıkım işlemi yapılan ve olayların yaşandığı Osmanlı Caddesi

22.09.2009
38182

No:95 kapı, 15 pafta 4294 parsel sayılı yerde bulunan mevcut işgalli kaçak yapı üzerine ilave kaçak inşaat çalışmasının yine seçimden sonraki tarih olan 07.04.2009 tarihinde Küçükçekmece Belediyesi tarafından tespit edilerek tutanakların düzenlendiği ve yapı sahibi Hüseyin BAYRAM hakkında T.C.K.nun 184. Maddesi doğrultusunda işlem yapılmak üzere suç duyurusunda bulunulduğu,

Yıkımı nedeniyle olayların meydana geldiği bu iki binanın da kaçak inşaat çalışmalarının seçimlere müteakiben başladığı ve yasal olmayan inşaat faaliyetlerinin Başakşehir İlçesi sınırlarında kalmasına rağmen Başakşehir Belediyesinin teşkilatlanmamış olması nedeniyle Küçükçekmece Belediyesi tarafından yasal işlemlerin başlatıldığı inşai faaliyetlerin durdurulduğu, buna rağmen inşaat sahiplerinin ısrarla kaçak inşaat çalışmasına devam ederek yapılan yasal işlemleri ve ikazları dikkate almadıkları buna müteakiben de teşkilatlanmasını tamamlayan Başakşehir Belediye Başkanlığının 14.05.2009 tarihinde yıkım işlemini gerçekleştirmiş olduğu, Büyükçekmece Belediyesi tarafından seçim sürecinde kaçak yapılar ile alakalı olarak yapılması gereken tüm yasal işlemlerin yapıldığı, ayrıca aynı bölge içerisindeki yasal olmayan inşai faaliyetler için de tüm yasal işlemlerin başlatıldığı ve işlem dosyaları yasal işlemlerin devam ettirilmesi için Başakşehir Belediyesine gönderildiği bildirilmiştir.

Başakşehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 05.08.2009 tarih ve 2501 sayılı yazısında;

Altınşehir Mahallesinde yıkımı yapılan kaçak yapıların Başakşehir Belediyesi kurulmadan önce Küçükçekmece Belediyesi tarafından yapımına başlandığı, Başakşehir Belediyesinin kuruluşunu tamamlar tamamlamaz kaçak yapılara müdahale ettiği, bahsi geçen yıkımın İmar Kanununun 32. maddesi gereği alınan yıkım kararı doğrultusunda Başakşehir Belediyesi ve İstanbul Büyükşehir Belediyesi ekiplerince gerçekleştirildiği,

Başakşehir Belediye Başkanlığının kuruluşundan itibaren kaçak tüm yapılara mevzuat çerçevesinde yasal işlemlerin yapıldığı, belediye sınırları içerisinde kaçak yapılaşmaya dair bir müsaadenin söz konusu olmadığı bildirilmiştir.

Sultanbeyli Belediye Başkanlığı Yapı Kontrol Müdürlüğünün 27.07.2009 tarih ve 1273 sayılı yazısında;

İstanbul'a içme ve kullanma suyu temin edilen ve edilecek olan yüzeysel su kaynaklarının kirlenmeye karşı korunması gayesiyle İSKİ ve Sultanbeyli Belediyesi tarafından yapılan denetimlerde kaçak inşaatların 29.03.2009 tarihinden önce yapıldığının tespit edildiği, 3194 sayılı İmar Kanunu ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyeleri kanunu gereğince sorumluluk sahalarında bulunan ruhsata bağlanması mümkün olmayan söz konusu 41 adet kaçak yapının 02.06.2009 tarihinde olay yerine gidilerek yıkımının gerçekleştirildiği.

Sultanbeyli İlçe Emniyet Müdürlüğünün 24.07.2009 tarih ve 85 sayılı yazısında ise;

Mecidiye Mahallesi İSKİ Su Havzasına yapılan kaçak konutların yıkımı esnasında herhangi bir olayın olmadığı, hiçbir emniyet mensubunun vatandaşa karşı en ufak bir aşırı güç ve şiddet uygulamadığı, bu nedenle Kurumlarınca herhangi bir emniyet mensubu hakkında bir işlem yapılmadığı bildirilmiştir.

Bilgilerinize arz ederim.

Muammer GÜLER
Vali