

7/4942
6. K. 36

T.C.
İÇİŞLERİ BAKANLIĞI
Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü

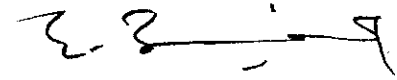
SAYI : B050MAH065000/ 5278
KONU: 7/4942 Esas No'lu yazılı soru önergesi

25/02/2009

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İLGİ: TBMM Başkanlığının 27/10/2008 tarih ve KAN.KAR.MD.A.01.0.GNS.0.10.00.02-7/4942/9099/19371 sayılı yazısı.

Gaziantep Milletvekili Sayın Yaşar AĞYÜZ'ün 7/4942 sayılı yazılı soru önergesi ile ilgili olarak; Gaziantep Valiliğince gönderilen cevabi yazı ekte sunulmuştur.
Bilgilerinizi arz ederim.

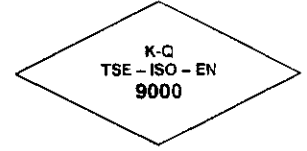

Beşir ATALAY
Bakan

EKİ:1

DAĞITIM :
Gereği :
TBMM Başkanlığına

Bilgi :
Başbakanlığa

T.C.
GAZİANTEP VALİLİĞİ
İl Mahalli İdareler Müdürlüğü



FAKS

Sayı: BO54VLK4270700-610/

22/01/2009

Konu: 7/4942 Esas Nolu
Yazılı Soru Önergesi

İÇİŞLERİ BAKANLIĞINA
(Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü)

İlgi: a)12.11.2008 tarih ve B.05.0.MAH.0.65.00.002/28886 sayılı yazınız.
b)25.12.2008 tarih ve B.05.0.MAH.0.65.00.002/32377 sayılı yazınız.

Gaziantep Milletvekili Sayın Yaşar AĞYÜZ'ün 7/4942 nolu yazılı soru önergesiyle ilgili olarak; Büyükşehir Belediyesi tarafından 72,5 trilyonluk rant sağlatıldığı iddia edilen Tarım Bakanlığı Antepfıstığı Kültür sahasının Üniversite Bulvarında yer almadığı, bu alanın tamamının şahıs mülkü olduğu, söz konusu alanda gösterilmeye çalışıldığı gibi noktasal bir imar uygulaması yapılmamış farklı şahıslara ait toplam 34 parsellik bir alanda imar uygulaması yapılarak kentsel nitelik kazandırıldığı, kentsel yaşam konforu ve kalitesini artıran önemli projeleri gerçekleştirmek için belediyelerin ellerinde bulunan arazileri en doğru şekilde değerlendirilmesi gerektiği,

Söz konusu alanda belediyenin 55.000 metrekare tapulu arsası bulunduğu buna ilaveten 313 nolu parselde kamu yararı gözetilerek ve gelir artırıcı olması açısından arazinin %55'i yaklaşık 65.000 metrekare bağış şeklinde Şehitkamil Belediyesi ve Büyükşehir Belediyesi mülküne geçtiği, Belediyenin bu imar uygulaması ile kendi mülklerini değerlendirerek tahmini 20-25 milyon Yeni Türk Lirası gelir elde etmeyi hedeflediği, elde edilecek tüm gelirle Gaziantepililerin özlemini duyduğu projelerde kullanılacağı,

Söz konusu arazi satışının şahıslar arasında olduğu, arazi satışı ile ilgili belediyenin hiçbir görev yetkisinin bulunmadığı, arazinin 14.000.000,00YTL.'ye alınıp 87.000.000,00YTL.'ye satılmasının doğru olmadığı, tapu kayıtlarına göre 6 hisse görüldüğü ve her bir hisse grubu 14.000.000,00YTL.'alınarak toplam 84.000.000,00YTL.'den kayıtlara geçtiği ve 87.000.000,00YTL.'ye de şirket yetkilisi tarafından yine aynı şirkete devredildiği, konunun bu şekilde tapu kayıtlarından da anlaşılacağı, yapılan tüm planlama çalışmalarının belediye meclisinin bilgisi dahilinde yapıldığı İlimiz Büyükşehir Belediyesinin 27.11.2008 tarih ve 6944 sayılı yazısından anlaşılmış olup, buna ait yazı örneği ve eki ilişikte sunulmuştur.

Bilgilerinizi arz ederim.

Mehmet OKUR
Vali Yardımcısı
Vali Vekili

20.01.09
3306