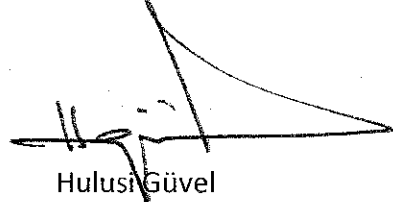




TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞI'NA

Aşağıdaki sorularımın Devlet Bakanı ve Başbakan Yardımcısı Sayın Cemil Çiçek tarafından yazılı olarak yanıtlanmasını arz ederim. Saygılarımla.04.03.2009


Hulusi Güvel
Adana Milletvekili

Başbakanlık Toplu Konut İdaresi Başkanlığı'nca (TOKİ) yapılan konutların sözleşmede öngörülen zamanda teslim edilmemesi nedeniyle vatandaşların mağdur oldukları gözlenmekte ve bu durum yoğun şikâyet konusu olmaktadır.

Bu itibarla;

1. Peşinatları tahsil edilen, taksit miktarları ve teslim tarihleri belirlenmiş toplu konut uygulamalarından kaç adedi, sözleşmede belirtilen teslim tarihinden sonra teslim edilmiştir? Söz konusu uygulamalarda teslim tarihi ne kadar aşılmıştır?

2. Sürmekte olan toplu konut uygulamalarından kaç adedinde sözleşmede belirtilen teslim tarihi aşılmıştır? Bu toplu konut uygulamaları hangileridir? Teslim tarihi ne kadar aşılmıştır? Söz konusu konutların ne zaman teslim edilmesi planlanmaktadır?

3. Söz konusu konutların teslim tarihlerinin aşılma nedenleri nelerdir? Teslim tarihinin gecikmesine neden olan alt yüklenici firmalar hakkında yapılan işlemler nelerdir?

4. Konutların geç teslim edilmesi veya teslim edilememesi nedeniyle kaç hak sahibi mağdur olmuştur? Konutların zamanında teslim edilememesi nedeniyle mağdur olan hak sahiplerinin mağduriyetlerinin giderilmesi için kira yardımı veya taksit erteleme gibi uygulamalar yapılması düşünülmekte midir?

5. TOKİ eliyle yapılan ve teslim edilen konutlarda doğalgaz, su ve elektrik tesisatlarının standartlara uygun yapılmadığı, kapı ve pencerelerde kırıklar olduğu, konutların sözleşmede belirtilen ölçülerden daha küçük olduğu vb. yolunda Toplu Konut İdaresi Başkanlığı'na kaç şikâyet yapılmıştır? Bu konuda TOKİ başkanlığınca yapılan işlemler nelerdir?