

7/5267

T.C
MALİYE BAKANLIĞI
Milli Emlak Genel Müdürlüğü

Sayı : B.07.0.MEG.0.14/ 3364-4090/

57459 09.11.2008

Konu : Kuvayi Milliye Derneği

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ GENEL SEKRETERLİĞİNE

İlgi : 27/10/2008 tarihli ve 9042 sayılı yazınız.

İlgi yazınız ekinde yer alan İstanbul Milletvekili Ümit ŞAFAK'ın 09/10/2008 tarihli yazılı soru önergesindeki hususların, TBMM İçtüzüğü'nün 99. maddesi gereğince 15 gün içinde cevaplandırılması istenilmiştir.

Konu hakkında yapılan inceleme sonucunda;

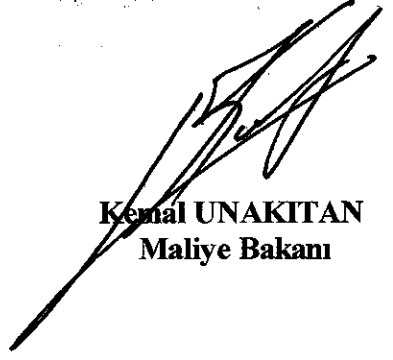
-İstanbul İli, Kadıköy İlçesi, Rasimpaşa Mahallesi, Yavuztürk Sokağında bulunan, 46 pafta, 220 ada, 24 parsel sayılı, 97 m2 yüzölçümlü bahçeli kargir ev vasıflı mülkiyeti Hazineye ait taşınmazın, 05/05/2006 tarihinde 2886 sayılı Kanunun 45.maddesi uyarınca açık teklif usulüyle yapılan ihalesi sonucunda Kuvayi Milliye Derneği adına kiraya verildiği, 06/06/2006 tarih ve 13890 yevmiye numaralı kira sözleşmesinin düzenlendiği,

-Adı geçen derneğin kira sözleşmesine uymayarak kira bedellerini ödememesi üzerine kira sözleşmesinin, sözleşmenin 11.maddesi ve 2886 sayılı Kanunun 62.maddesi gereğince son 1 yıllık kira bedelinin tazminat olarak alınarak fesh edilmesi ve fesih tarihi itibariyle mevcut ödenmemiş kira bedellerinin gecikme zammı ile birlikte tahsil edilmesi, kesin teminatın Hazineye irat kaydedilmesi ve 15 gün içinde taşınmazın tahliye edilmesinin İstanbul Valiliğinin (Defterdarlık) 22/03/2007 tarihli oluru ile uygun görüldüğü,

-Bahse konu taşınmazın tamamı Fatma Cenap TİTİZ adına kayıtlı iken adı geçen şahsın dul ve çocuksuz olarak 05/02/1997 tarihinde mirascısız vefat etmesi nedeniyle 05/10/2001 tarihinde hükmen Hazine adına tescil edilmiş olup, taşınmazın Hazine adına olan tapu kaydının iptali ile mahlulen Yusuf Efendi Vakfı adına tescili için İstanbul Vakıflar Bölge Müdürlüğü tarafından Hazine aleyhine Kadıköy 1.Asliye Hukuk Hakimliğinin 2004/409 esas sayılı dosyasından dava açıldığı, Kadıköy 1.Asliye Hukuk Mahkemesinin 29/11/2005 tarih ve 2004/409 E., 2005/430 K. Sayılı ilamı ile söz konusu taşınmazın Maliye Hazinesi adına olan tapu kaydının iptali ile Yusuf Rıza Efendi Vakfı adına tapuya tesciline karar verildiği ve kararın derecaattan geçerek kesinleştiği,

anlaşılmıştır.

Bilgi edinilmesini arz ederim.


Kemal UNAKITAN
Maliye Bakanı